Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» 09 2019 г.

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Есильского района Северо-Казахстанской области, индекс:150500, СКО, Есильский район,ул.Ленина 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от «12» 09 2019 года, директор ТОО «Аманта GROUP» Дильдабеков С.С., адрес: Шымкент, ул.Елшибек Батыра, 83.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «12» 09 2019 г., ТОО «Стадия», г.Петропавловск, ул.Кизатова,15 директор Шевелёв Сергей Иванович № KZ15VJE00024468, от 31 марта 2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

от «12» 09 2019 года, ТОО «АМБ», Павлодарская обл., г.Павлодар, ул.Камзина 19/1,Куркин Е.С. - главный инженер проекта

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт оконных блоков и наружных дверных блоков здания КГУ «Явленская средняя школа № 3», по адресу: СКО, Есильский район, с.Явленка, ул.Коваленко 71

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «20 » февраля 2013 г. № 8

ГУ «Аппарат акима Явленского сельского округа Есильского района Северо-Казахстанской области»

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

КГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от 23.07. 2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «АМБ», № проекта 12-0046/17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

КГУ «Отдел образования акимата Есильского района СКО» № 68 от 30.01.2017 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2019 года;

месяц,год

окончание работ: сентябрь 2019 года:

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;

фактически, месяц: 2 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5400,4	
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	$м^3$	34937,0	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: демонтажные работы, согласно утвержденного дефектного акта; установка оконных блоков ПВХ профилей по ГОСТ 30674 -99 с тройным остеклением, подоконными досками и утеплением откосов. установка сливов из оцинкованной стали толщиной 0.6 мм; устройство внутренних откосов из ПХВ профилей; штукатурка и окраска наружных оконных откосов; установка наружных дверных блоков деревянных по ГОСТ 24698-81; прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 23,861 млн. тенге

в том числе: СМР, оборудование 19,636 млн. тенге

прочие затраты - 4,225 млн. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20006,8 **тысяч тенге, в том числе:**

стоимость строительно-монтажных работ 15781,8 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4225,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры; градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт оконных блоков и наружных дверных блоков здания КГУ «Явленская средняя школа № 3», по адресу: СКО, Есильский район, с.Явленка, ул.Коваленко 71 **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Есильского района Северо-Казахстанской области» _____ **Г.Дауытбаева**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО «Стадия» _____ **С.И.Шевелев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

ТОО «АМБ» _____ **Е.С.Куркин**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Аманта GROUP» _____ **С.С.Дильдабеков**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.