ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
27.04.2018 ж
бет

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«27» 04 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Промстройсервис.Е» г. Кызылорда, улица Жибек Жолы , № 70**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Генерального директора Еспенбетова Манарбека Нагимовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство административного здания КазЦИК в городе Кызылорде**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ « Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» Избасар А., 120003, г. Кызылорда, ул. Султан Бейбарыс, № 6**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЖОБА» ГСЛ№ 16015617 от 11.10.2016г, Рабочий проект, Управление строительства Кызылординской области, №248-НҚ от 02.11.2017 года.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО"Экспертиза PRO" «10» октября 2017 года №ЭPRO-0172/17**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	человек	20		20	
Площадь участка	га	0,3		0,3	
Общая площадь здания	м2	620,80		620,80	
Полезная площадь здания	м2	594,49		594,49	
Строительный объем здания	м3	4520,50		4520,50	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	620,80	620,80
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	4520,50	4520,50
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными 1-но этажное здание без подвала, сложной конфигурацией в плане. Крыша здания-скатная, с неорганизованным водостоком, покрытие металлочерепица. Высота этажа-3,3 м. В составе здания предусмотрены: вестибюль, холл, кабинеты персонала, комната охраны, санузел, инвентарная, подсобные и технические помещения. Для эвакуации людей из здания при пожаре предусмотрены 3 выхода. Внутренняя отделка помещений предусматривает цементно-песчаную штукатурку, с последующей водоэмульсионной окраской, а в мокрых помещениях облицовку керамической плиткой. Полы линолеумные, керамические, деревянные выполнены по серии 2.244-1. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича, цоколь из клинкерной плитки. Окна-металлопластиковые с трехкамерным профилем и двойным стеклопакетом. Двери деревянные. Фундаменты- монолитные железобетонные, выполнены из бетона В15 с армированием сеткой диаметром 12 AIII с ячейкой 150х150 мм. Наружные стены выполнены из облегченной кладки керамического кирпича КР-р-по1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, типа «А-51», состоящими из двух продольных стенок (наружной-толщиной 120 мм и внутренней-толщиной 250 мм отстоящих друг от друга на расстоянии 140 мм для образования зазора, полностью заполняемого утеплителем-пенополистирольными плитами. Наружный слой толщиной 120 мм выполнен из облицовочного керамического кирпича, перегородки из керамического

кирпича, перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты, Перемычки сборные железобетонные. Отмостка асфальтовая шириной 1000 мм по гравийному основанию толщиной 150 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29.12.2017 года**

месяц, год

окончание работ **29.04.2018 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, **4 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев**
фактически, месяц: **4 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство административного здания КазЦИК в городе Кызылорде** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Генеральный директор ТОО «Промстройсервис.Е» Еспенбетов М.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.