Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«26» октября 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Основание». СКО. г. Петропавловск. ул. Мусрепова 30А*
наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Тимофеева Сергея Петровича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство 75 квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области (площадка №2. дом №4)*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел строительства города Петропавловска». руководитель Сабралин С.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО «Сантехцентр» , ТОО «СеверМонтажАвтоматика». ТОО «ТДМ СеверСпецСвязь». ИП Растихин Иван Григорьевич*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Севгражданпроект». заказ № 7808*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Приказом ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» №11 от 13 января 2014 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	6674,07	6674,07
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	21353,73	21353,73
В том числе подземной части	$м^3$	2732,31	2732,31
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	75	4441,6	2296,2	75	4441,6	2296,2
однокомнатных	20	895,9	390,7	20	895,9	390,7
двухкомнатных	46	2789	1464,5	46	2789	1464,5
трехкомнатных	9	756,7	441	9	756,7	441
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *75-квартирный жилой дом запроектирован отдельностоящим 5 этажным (с техподпольем) 5-ти секционным объемом, Г-образным в плане с основными габаритами 84,1м х 21,6 м . Жилой 75-ти квартирный дом состоит из рядовых секций: РБС1-04-3м-1 – 5 этажная 15 квартирная-1 шт; РС1-07-3м-1 – 5 этажная 15 квартирная – 3 шт; УС-1-3м – 5 этажная 15 квартирная – 1 шт. Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтльными дисками перекрытия. Фундаменты свайные, блоки стен подвала-сборные бетонные блоки. Наружные стены-кирпичные, колодцевая кладка из керамического кирпича, внутренние стены-сплошная кирпичная кладка, перегородки-кирпичные и легкобетонные. Полы в квартирах-линолиум и керамическая плитка, перекрытие из сборных железобетонных панелей, лестницы-сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. Крыша стропильная чердачная из древесина, покрытие кровли – профнастил с полимерным покрытием.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____*январь 2016 г.*___;
месяц, год
окончание работ _____*октябрь 2016 г.*_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____7,4_____;
фактически, месяц:___9_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство 75 квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области (площадка №2, дом №4)* готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Основание», директор Тимофеев Сергей Петрович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «Строительство 75-ти квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО (площадка № 2 дом № 4)»

«25» октября 2016г

Авторский надзор ТОО «Севгражданпроект», директор Колкова Тамара Васильевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

группа специалистов ТОО «Севгражданпроект» в составе главного конструктора Густова А.И., главного специалиста ОВиГ Кривошеевой Т.И., главного специалиста ВК Еременко Л.Я., главного специалиста ЭЛ Касторновой С.Н. инженера АС Казбекова А.Е., инженера АС Габдуллина А.А., инженера АС Агаповой И.Э., инженера ОВ Торгашевой И.А., инженера ЭЛ Пекарскаса В.В., под руководством главного инженера проектов Семенякиной Г.Н.

действующего на основании договора № 91 от 30.12.2015г

№ договора и дата

по объекту: «Строительство 75-ти квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО (площадка № 2 дом № 4)»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Петропавловска»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Основание» ГСЛ № 006616 от 04.09.2001г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Тимофеева С.П..

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО «ТДМ СеверСпецСвязь», ТОО «Сантехцентр», ТОО «СеверМонтажАвтоматика», ИП «Растихин И.Г.»

наименование организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ январь 2016г
месяц, год
окончание работ октябрь 2016г
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7,4 **месяца;**
фактически 9 **месяцев;**

3. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесённые изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Севгражданпроект» Заказ № 7808
наименование проектной организации, номер проекта

утверждённым (ой) приказом ГУ «Отдел строительства г. Петропавловска» № 11 от 13.01.2014г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «Севгражданпроект», директор Колкова Тамара Васильевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата М.П.

Руководитель группы авторского надзора – главный инженер проектов
ТОО «Севгражданпроект» Семенякина Галина Николаевна