«Қостанай облысы Денисов ауданы Денисовка ауылы Патриса Лумумбы, 43 көшесіндегі ғимаратты тұрғын үй үшін қайта құруды». Инженерлік желілер» жұмыс жобасы бойынша
02.11.2018ж. № СНКП-0238/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Денисов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КостанайАгропромпроект» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы Денисов ауданы Денисовка ауылы Патриса Лумумбы, 43 көшесіндегі ғимаратты тұрғын үй үшін қайта құруды» Инженерлік желілер» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «СНК-Проект» ЖШС-мен берілді.

«СНК-Проект» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ СНКП-0238/18 от 02.11.2018 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция здания под жилом дом по улице Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области» Инженерные сети»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КостанайАгропромпроект»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Реконструкция здания под жилом дом по улице Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области» Инженерные сети» выдано ТОО «СНК-Проект»

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СНК-Проект»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция здания под жилом дом по улице Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области» Инженерные сети».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26.09.2018 года № СНКП-0213 между ТОО «СНК-Проект» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КостанайАгропромпроект», государственная лицензия № 14002913 от 24.02.2014 года, (II категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

ГИП: Ногин Е.Б.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 08.08.2018 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Реконструкция здания под жилом дом по улице Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области «Инженерные сети» от 16.08.2018 года № KZ93VUA00047293, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Денисовского района»;

постановление акимата Денисовского района от 29.03.2018 года № 55, о реконструкции здания под жилой дом по улице Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка Денисовского района Костанайской области;

бюджетная программа 004 «Проектирование , развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», утверждена приказом руководителя администратора бюджетной программы от 12 июня 2018 года № 35/1;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный И.О. руководителя Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» 09 октября 2018 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером – 12-187-003-814, площадью – 0,3931 га, для размещения роддома;

заключение по техническому обследованию конструкций здания по адресу: Костанайская область, Денисовский район, с. Денисовка, ул. Патриса Лумумбы, д. 43, выполнен в 06 марта 2018 года ТОО «СтройэкспертПлюс», свидетельство об аккредитации № 00090 от 31.08.2018 года;

техническое заключение об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы 43 в с. Денисовка», выполнен в 2018 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия №15002190 от 02.02.2015 года;

топографическая съемка в масштабе М1:500, выполнена в 2018 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия №15002190 от 02.02.2015 года;

технические условия:

выданные АО «КазТрансГаз Аймак» Костанайский производственный филиал от 05.07.2017 года № 21-0507-255К, на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;

выданные ГКП «Дидар» отдел ЖКХ, ПТ и АД Денисовского района и акимата Денисовского района от 10.07.2018 года № 190, на подключение к центральным сетям водопровода;

выданные ГКП «Дидар» отдел ЖКХ, ПТ и АД Денисовского района и акимата Денисовского района от 10.07.2018 года № 192, на подключение к центральным сетям канализации;

выданные ТОО «ЭПК-forfait» от 26.07.2018 года № Ф18-1757, на присоединение объекта электроснабжения к электрическим сетям;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» от 04.09.2018 года № 622, о сроках строительства;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» от 14.09.2018 года № 652, о зеленных насаждениях;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций.

План сетей водопровода и канализации, газопровода, электроснабжения согласованы:

ТОО «ЭПК-forfait» Денисовского района - 04.09.2018 года;

ГКП «Дидар» - 04.09.2018 года;

ГУ «Отдел строительство, градостроительства и строительства акимата Денисовкского района» - 04.09.2018 года;

КПФ АО «КазТрансГаз Аймак» - 24.08.2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. 24-2018-ПП. Паспорт проекта.

Том 2. 24-2018-ОПЗ. Общая пояснительная записка.

Том 3. 24-2018-ГСН. Газоснабжение.

Том 4. 24-2018-НВК. Наружные сети водоснабжения и канализации.

Том 5. 24-2018-ЭС, Электроснабжение.

Том 6. ОВОС - Оценка воздействия на окружающую среду, выполнен в 2018 году ТОО « ЭкоWay».

Том 8. 24-2018-ПОС. Проект организации строительства.

Том 9. 24-2018-СД. Сметная документация.

Заключение по техническому обследованию конструкций здания по адресу: Костанайская область, Денисовский район, с. Денисовка, ул. Патриса Лумумбы, д. 43, выполнен в 06 марта 2018 года ТОО «СтройэкспертПлюс», свидетельство об аккредитации № 00090 от 31.08.2018 года.

Техническое заключение об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы 43 в с. Денисовка», выполнен в 2018 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия №15002190 от 02.02.2015 года.

Топографическая съемка в масштабе М1:500, выполнена в 2018 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия №15002190 от 02.02.2015 года.

Прайс-листы, утвержденные ГУ «Отдел строительства, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками

отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный И.О. руководителя Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» 09 октября 2018 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство сетей газоснабжения, водопровода, канализации и электроснабжения позволит обеспечить полное благоустройство и создать комфортные условия для проживания в жилом доме.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства находится в юго-западной части с. Денисовка на пересечении улиц Патриса Лумумбы и Маслозаводская, на территории районной больницы.

Поверхность участка ровная, застроена двухэтажным жилым домом. Территория участка благоустроенная, асфальтированная, засажена деревьями и кустарниками.

По территории и вокруг участка проходят трассы инженерных коммуникаций: водопровода, канализации, электроснабжения, связи.

Район не сейсмичен, не селеопасен, не лавиноопасен, не подвержен оползневым процессам, карстовым образованиям. Поверхность участка субгоризонтальная. Рельеф участка искусственный, спланированный.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства резко континентальный и относится к IB климатическому району, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35^0С;
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2;
Господствующие ветра – юго-западные, с нормативным давлением - 38 кгс/м^2.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении участка изысканий до изученной глубины 8,00-10,00 м принимают участие делювиально-пролювиальные глины средне- и верхнечетвертичного возраста, аллювиально-пролювиальные пески гравелистые среднечетвертичного возраста, подстилаемые суглинками (продукт выветривания гранодиоритов) мезозойского возраста, перекрываемые с поверхности земли почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами техногенного генезиса.

Насыпной грунт - представлен перелопаченным почвенным слоем, глиной, вскрыт скважиной № 723 с поверхности земли до глубины 0,70 м мощностью 0,70 м.

Почвенно-растительный слой представлен гумусированной глиной, вскрыт скважиной № 725 до глубины 0,50 м мощностью 0,50 м.

Глина - жёлто-бурая, твёрдой и полутвёрдой консистенции, с прослоями песка (до 2 см), карбонатизированная. Вскрыта глина скважинами до глубины 1,70 м мощностью 1,00-1,20 м. По компрессионным испытаниям глины обладают свойствами просадочности на всю вскрытую мощность, т.е. до глубины 1,70м. Тип грунтовых условий по просадочности - I. Свойствами просадочности от собственного веса грунты не обладают. Начальное просадочное давление составляет 0,90 кгс/см^2, при колебаниях от 0,40 до 2,70 кгс/см^2.

Песок гравелистый - жёлто-бурый, маловлажный, с глубины 5,05 м обводнённый, средней плотности, глинистый. Вскрыт песок скважинами до глубины 3,40-5,60 м мощностью 1,70-3,90 м.

Суглинок - зеленовато-серый, твёрдой консистенции, со щебнем до 30 %, ожелезнённый. Полная мощность суглинков скважинами до глубины 8,00-10,00 м не пройдена, вскрытая мощность колеблется от 2,40 до 6,60 м.

Грунтовые воды на участке изысканий вскрыты скважинами на глубине 4,70-5,05 м (по состоянию на 1992 г.). Абсолютные отметки установившегося уровня составляют 227,75-228,34 м. Максимальный уровень принимается на 1,50 м выше установившегося, т.е. на глубине 3,20-3,55 м от поверхности земли. В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на конец апреля - начало мая, соответственно меняется химический состав и степень агрессивности воды.

Согласно СН РК 2.01-101-2013. грунтовые воды среднеагрессивные по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости для глины (ИГЭ-1) – от сильноагрессивной на портландцементе до сильноагрессивной на портландцементе с добавками и шлакопортландцементе, песка гравелистого (ИГЭ-2) – слабо- и среднеагрессивная на портландцементе, суглинков – среднеагрессивная на портландцементе; к железобетонным конструкциям – от неагрессивной до среднеагрессивной.

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали для глины (ИГЭ - 1) – высокая, песка гравелистого (ИГЭ - 2) – средняя, суглинка (ИГЭ - 3) - высокая.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов – 2,10 м, песчаных грунтов – 2,52 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Поверхность участка ровная, застроена двух этажным жилым домом. Территория участка благоустроенная, асфальтированная, засажена деревьями и кустарниками.

По территории и вокруг участка проходят трассы инженерных коммуникаций: водопровода, канализации, электроснабжения, связи.

Ситуационная схема представлена на рисунке 1

Рис. 1. Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Мощность объекта

Общая протяженность инженерных сетей:

водопровод	69,33 м;
канализация	15,0 м;
Протяженность газопровода (по плану)	140,3 м;
в.т.ч. полиэтиленовых подземных газопроводов низкого давления	19,5 м;
газопровод подземный (низкого давления)	5,0 м;
газопровод надземный (низкого давления)	115,8 м;
электроснабжение в траншее	140,0 м.

Краткая характеристика проектируемого объекта.

Проектом предусмотрено выполнить строительство разводящих сетей водопровода, строительство самотечной уличной канализации, электроснабжение, газоснабжение, к жилому дому по улице Патриса Лумумбы.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Архитектурно-строительные решения в данном проекте не разрабатывались.

6.2.4 Конструктивные решения

Проектом предусмотрено изготовление и монтаж металлического шкафа для установки задвижки.

Металлический шкаф предусмотрен из уголка 45х5 по ГОСТ 8509-93, листовой стали толщиной 2,0 мм по ГОСТ 19903-74*. Металлические элементы предусмотрено окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализация.

Рабочий проект наружных сетей водоснабжения и канализации выполнен в соответствии:

с техническими условиями № 190 и № 192 от 10.07.2018 года;

с заданием на проектирование;

с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011;

с техническим отчетом об инженерно-геологических изысканий, выполненным ТОО «КарГИИЗ» № 92/18.

Строительство осуществлять, соблюдая СН РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Земляные работы выполнять согласно СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» и согласовать их производство с организациями, имеющими подземные коммуникации в данном районе.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке водопровода и канализации выполнять в соответствии со СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Водоснабжение

Водоснабжение жилого дома предусмотрено от существующих поселковых сетей водопровода диаметром 225 мм. В точке подключения предусмотрен колодец с отключающей арматурой в сторону подключения. Гарантированный напор в сети составляет 18 м вод.ст. Наружные сети водопровода предусмотрены из труб ПЭ100 SDR 26-63х2,5 питьевая ГОСТ 18599-2001. Под проезжей частью проектом предусмотрена

укладка трубопровода в стальном футляре диаметром 273х6,0 мм. Способ укладки - открытый. При прокладке водопровода под проезжей частью предусмотрена обратная засыпка траншеи песком с проливкой и утрамбовкой. Стальные трубы футляра предусмотрено покрыть изоляцией типа «Весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-2016.

Нанесение покрытия – «трассовое». Проектом предусмотрено ленточное полимерно-битумное покрытие стальной трубы. Толщина защитного слоя - 4,6 мм.
Колодец предусмотрен из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Предусмотрена асфальтобетонная отмостка вокруг колодца шириной 0,5 м.

Наружное пожаротушение предусматривается от существующих пожарных гидрантов, расположенных на существующих поселковых сетях. Для указания местонахождения пожарных гидрантов установить на высоте 2,0-2,5 м на здании указательный знак в соответствии с СТ РК 12.4.026 - 2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», СТ РК 1174-2003 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды, размещение и обслуживание». Размещение указателей согласовать с органами пожарного надзора в период строительства.

Согласно требованиям Технического регламента «Общие требования пожарной безопасности» расход воды на наружное пожаротушение принят на один пожар 10 л/с.

Канализация

Сброс сточных вод от здания предусмотрен в существующие внутриквартальные сети диаметром 176 мм. Наружная канализационная сеть предусмотрена из раструбных полиэтиленовых труб «Корсис» DN/OD 200/176 SN8 ГОСТ Р 54475-2011. Предусмотрена асфальтобетонная отмостка вокруг колодца шириной 0,5 м.

Канализационный колодец предусмотрен из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Основные показатели по водопроводу и канализации

Таблица № 1

Наименование системы	Расчетный расход		
	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с
Водоснабжение	15,20	2,64	1,26
Бытовая канализация	15,20	2,64	2,86
Наружное пожаротушение			10

Газоснабжение.

Проектом разработаны чертежи наружных газопроводов для транспортировки природного газа низкого давления по ГОСТ 55428-87 с теплотворной способностью Q=33490 кДж/м³ 8000 ккал/$м^3$ по объекту «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы, 43 в селе Денисовка, Денисовского района Костанайской области. Инженерные сети» на основании задания на проектирование, технических условий № 21-0507-225К, выданных АО «КазТрансГаз Аймак», требований МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, материалов инженерно-геологических изысканий.

Объект относится к технически не сложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

Точка подключения - существующий газопровод низкого давления, проложенный в подземном исполнении, вдоль ул. Маслозаводская.

Диаметр газопровода в точке подключения - DN133. Давление газа в точке перехода на Dy125 - 200,00 мм.вод.ст.

Расход газа на проектируемый дом с учетом коэффициента одновременности равен 36,36 м³/час:

плита газовая в количестве 20 шт. - 1,2х0,24х20 = 5,76 м³/час

котел водогрейный в количестве 20 шт. - 1,8х0,85х20 = 30,6 м³/час

Прокладка газопровода предусматривается:

в подземном исполнении из полиэтиленовых труб для газоснабжения, с коэффицентом запаса прочности не менее 2,8, изготовленных из полиэтилена марки РЕ100 (газ) с соотношением диаметра и толщины стенки SDR 11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

в подземном исполнении из стальных электросварных труб Гр. В ст.3 сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80*, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80

в надземном исполнении по фасаду здания на креплениях, из стальных электросварных труб Гр. В ст.3 сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80*, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80

Для обеспечения нормальной эксплуатации газопровода в проекте согласно требований СН РК 4.03.-01-2011, МСП 4.03-103-2005 предусматривается установка отключающего устройства надземного исполнения - стальная задвижка DN50.

Укладка полиэтиленового газопровода предусмотрена на глубину не менее 1,50 м до верха трубы на песчаное основание толщиной 10 см, с последующей присыпкой песчаным грунтом на 20см выше верха трубы. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода принята с учетом эксплуатации полиэтиленового газопровода при температуре стенок не ниже минус 15 ° - согласно п.4.2 СП 42-103-2003 и на основании данных таблицы 1 из СНиП РК 2.04-01-2010 "Строительная климатология". Соединение полиэтиленовых труб, предусматривается - сваркой "встык", с использованием сварочного аппарата со средней степенью автоматизации, и с помощью соединительных деталей с закладными нагревательными элементами. Соединение стального и полиэтиленового газопровода, предусматривается с использованием неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" (НСПС). Неразъемные соединения, должны укладываться на основание из песка длиной по 1м в каждую сторону от соединения, высотой не менее 10см и присыпаться слоем песка на высоту не менее 20 см.

После укладки полиэтиленового газопровода в траншею и присыпки мягким грунтом на 20 см выше верхней образующей трубы с подбивкой пазух, проектом предусматривается укладка сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью "Осторожно! Газ". Для возможности обнаружения трассы полиэтиленового газопровода на линейных участках проектом предусмотрена укладка провода-спутника. Провод-спутник уложить на присыпку газопровода вместе с сигнальной лентой. На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями, лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды - на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Изоляция участков подземного стального газопровода, стыков, футляров и фасонных частей (отводов, переходов), предусмотрена «весьма усиленного типа» из полимерно - липких лент типа «Полилен 40-ЛИ-63» , обертки «Полилен 40-ОБ-63» согласно требований ГОСТ 9.602-2005.

Компенсация температурных удлинений надземного газопровода предусматривается за счет углов поворотов, подъемов и опусков. Надземный газопровод, детали крепления газопровода и опоры-стойки окрасить двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-82* желтого цвета по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.01-2013.

Соединение стальных труб выполняется электродуговой сваркой по ГОСТ 16037-80, контроль сварных стыков предусмотрен радиографическим методом.

На выходе из земли, предусматривается установка неразъемных соединений изолирующих (СИ) фланцевых, заводского изготовления. Соединение изолирующее предназначено для диэлектрического прочноплотного соединения участков трубопроводов с целью предотвращения распространения по нему электрического тока.

Минимальные расстояния по горизонтали от зданий, сооружений инженерных коммуникаций, а также по вертикали от инженерных коммуникаций до стального газопровода приняты в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СНиП РК 3.01-01-2013.

По предотвращению несанкционированного доступа к запорной арматуре, установка кранов на фасаде, предусматривается в металлических запирающихся шкафах. Дверцы шкафов запираются на встроенные винтовые замки. Универсальный ключ к замкам после монтажа газопровода передается обслуживающей организации КПФ АО «КазТрансГазАймак».

Протяженность газопровода - 140,3 м (по плану), в том числе:
полиэтиленовых подземных газопроводов низкого давления - 19,5 м
стальных подземных газопроводов низкого давления - 5,0 м
надземных газопроводов низкого давления - 115,8 м

Электроснабжение.

Электроснабжение жилого дома выполнено в соответствии с техническими условиями № 2954-12-Ф от 31.07.2018 г., выданными ТОО «ЭПК-forfait (ЭПК-форфайт)».

Категория по надежности электроснабжения - III.

Точка подключения – РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ-400 кВА-№104-60. В РУ-0,4 кВ КТП предусмотрено установить автоматический выключатель ВА51-35 на 250 А.

Электроснабжение жилого дома предусматривается в трехфазном исполнении кабелем АВБбШв-4х185. Кабель предусмотрено проложить в траншее Т2 согласно типового проекта А5-92.

Учет электроэнергии предусмотрен в РУ-0,4 кВ КТП трехфазным счетчиком активной и реактивной энергии, подключенным через трансформаторы тока 250/5 А.

Электромонтажные работы предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Основные показатели

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Категория электроснабжения		III
2	Принятое напряжение	кВ	0,4
3	Расчетная мощность	кВт	123,0
4	Строительная длина КЛ-0,4 кВ	км	0,127

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы, 43 в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области. Инженерные сети» выполнен с учетом требований СНиП 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и «Правил пожарной безопасности РК», утвержденных Приказом министра по ЧС РК от

08.02.2006 года № 35.

Вблизи участка, на котором расположены сети водопровода, канализации, газоснабжения, электроснабжения отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

применено современное оборудование, трубы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами по строительству систем водопровода и канализации;

применены современные противокоррозионные покрытия.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации сетей водопровода, канализации, газоснабжения, электроснабжения будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированных эксплуатирующих организаций АО «ҚазТрансГаз Аймақ», КГП «Дидар», ТОО «ЭПК-forfait».

6.4 Охрана окружающей среды

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «Эко Way».

Согласно санитарной классификации СП №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года санитарно-защитная зона для проектируемого объекта не устанавливается.

Согласно ст.40 Экологического кодекса РК, проектируемый объект относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

Период реконструкции объекта: выбросы ЗВ в атмосферу будут происходить при выполнении погрузочно-разгрузочных (склады инертных материалов), покрасочных, земляных, гидроизоляционных и сварочных работ.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при реконструкции объекта, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица № 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Достижения ПДВ
		Существующее положение		Период проведения работ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота диоксид						
Компрессор	0001	0	0	0,00091	0,00109	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00091	0,00007	2019
Электростанция	0003	0	0	0,01144	0,00026	2019
Итого		0	0	0,01326	0,00142	
(0304) Азота оксид						
Компрессор	0001	0	0	0,00015	0,00018	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00015	0,00001	2019
Итого		0	0	0,0003	0,00019	
(0328) Углерод						
Компрессор	0001	0	0	0,00006	0,00007	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00006	0,000004	2019

Электростанция	0003	0	0	0,00078	0,00002	2019
Итого		0	0	0,0009	0,000094	
(0330) Сера диоксид						
Компрессор	0001	0	0	0,00031	0,00036	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00031	0,00002	2019
Электростанция	0003	0	0	0,00122	0,00003	2019
Итого				0,00184	0,00041	
(0337) Углерод оксид						
Компрессор	0001	0	0	0,00100	0,00119	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00100	0,00008	2019
Электростанция	0003	0	0	0,00800	0,00018	2019
Итого				0,01	0,00145	
(0703) Бензапирен						
Компрессор	0001	0	0	0,000000001	0,000000002	2019
Компрессор	0002	0	0	0,000000001	0,0000000001	2019
Электростанция	0003	0	0	0,00000001	0,000000003	2019
Итого				0,0000000111	0,0000000024	
(1325) Формальдегид						
Компрессор	0001	0	0	0,00001	0,00001	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00001	0,000001	2019
Электростанция	0003	0	0	0,00017	0,000004	2019
Итого				0,00019	0,000015	
(2754) Углеводород						
Компрессор	0001	0	0	0,00029	0,00034	2019
Компрессор	0002	0	0	0,00029	0,00002	2019
Электростанция	0003	0	0	0,00400	0,00009	2019
Итого				0,00458	0,00045	
Итого по организованным		**0**	**0**	**0,031070012**	**0,004029002**	
Неорганизованные источники						
0143 Марганец и его соединения						
Сварочные работы	6003	0	0	0,00512	0,00001	2019
0123 Железо (II) оксид						
Сварочные работы	6003	0	0	0,03670	0,00015	2019
(0301) Азота диоксид						
Сварочные работы	6003	0	0	0,00083	0,000001	2019
Газосварочные работы	6004	0	0	0,00617	0,00001	2019
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00093	0,00001	2019
Итого		0	0	0,00793	0,000021	
(0304) Азота оксид						
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00015	0,000001	2019
(0330) Сера диоксид						
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00231	0,00002	2019
(0337) Углерод оксид						
Сварочные работы	6003	0	0	0,00001	0,00001	2019
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00694	0,00006	2019

Сварка полиэтиленовых труб	6006	0	0	0,00001	0,0000001	2019
Итого		0	0	0,00696	0,0000701	
(0827) Винилхлорид						
Сварка полиэтиленовых труб	6006	0	0	0,00001	0,0000001	2019
0342 Фтористые газообразные соединения						
Сварочные работы	6003	0	0	0,00098	0,000001	2019
0344 Фториды неорганические плохо растворимые						
Сварочные работы	6003	0	0	0,00183	0,000002	2019
0616 Ксилол (Диметилбензол)						
Покрасочные работы	6005	0	0	1,90284	0,00605	2019
0621 Метилбензол (Толуол)						
Покрасочные работы	6005	0	0	1,09361	0,23390	2019
1401 Пропан-2-он (Ацетон)						
Покрасочные работы	6005	0	0	0,45861	0,00064	2019
1210 Бутилацетат						
Покрасочные работы	6005	0	0	0,21167	0,00031	2019
2752 Уайт-спирит						
Покрасочные работы	6005	0	0	0,19994	0,00167	2019
2754 Углеводороды предельные С12-С19						
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00347	0,00003	2019
2902 Взвешенные вещества						
Битумоплавильные установки	6007	0	0	0,00012	0,000001	2019
2908 Пыль неорганическая SiO2 70- 20%						
Земляные работы	6001	0	0	9,80000	0,44941	2019
Пересыпка материалов	6002	0	0	0,57725	0,00401	2019
Сварочные работы	6003	0	0	0,00102	0,000002	2019
Итого		0	0	10,37827	0,453422	
Итого по неорганизованным:		0	0	14,31051	0,6962982	2019
Всего по предприятию:		0	0	14,341580012	0,7003272024	2019

Работы по проведению реконструкции объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

На участке проведения работ открытые поверхностные водоемы и месторождения подземных вод отсутствуют, проектируемый объект не находится в пределах водоохраной зоны, в ходе производственного процесса не используются химические вещества, способные вызвать загрязнение подземных вод.

Источником водоснабжения объекта является вода привозная (бутилированная).

На период реконструкции. Планируемое потребление для хоз-питьевых нужд составляет 3,8177 м^3, для технических нужд 0,98863 м^3 согласно проектной документации. Сброс стоков предусмотрен в биотуалет с последующим вывозом в места согласованные с компетентными органами.

На период эксплуатации водоснабжение и водоотведения объекта будет осуществляться от существующих центральных поселковых сетей.

Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы не ожидается.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Объект реконструкции расположен на земельном участке площадью 0,3931 га (акт на право постоянного землепользования).

При подключении коммуникаций к проектируемому объекту предусматривается снятие плодородного слоя почвы объемом 865,2 м^3, с последующим использованием на благоустройство и озеленение прилегающей к объекту территории.

Мероприятия по охране земельных ресурсов включают: предотвращение загрязнения земель отходами и хозбытовыми стоками; периодическую саночистку территории от хозбытового мусора; благоустройство и озеленение территории.

Отрицательное воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

Нормативы объемов образования отходов и лимиты размещения в окружающей среде, определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методических документов. Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов проектом предусматривается установка контейнера с плотно закрывающейся крышкой.

В период реконструкции объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетных норм образования:

Таблица № 4

Наименование отходов	Образование т/г	Размещение т/г	Передача сторонним организациям т/г
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы (ТБО)	0,025	0	0,025
Строительный мусор	0,3		0,3
Огарыши электродов	0,0002685	0	0,0002685
Янтарный список			
Банки из под краски	0,0003	0	0,0003

После окончания работ, строительная площадка должна быть освобождена от образовавшихся отходов с последующим вывозом и сдачей спецпредприятиям. Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир.

Реконструируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особоохраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Участок проектируемого строительства находится в юго-западной части с. Денисовка на пересечении улиц Патриса Лумумбы и Маслозаводская, на территории районной больницы. Водоснабжение жилого дома предусмотрено от существующих поселковых сетей водопровода диаметром 225. Наружные сети водопровода проектируются из труб ПЭ100 SDR 26-63х2,5 питьевая ГОСТ 18599-2001. Наружное пожаротушение осуществляется от 2- существующих пожарных гидрантов расположенных на существующих поселковых сетях. Сброс сточных вод от здания предусмотрен в существующие внутриквартальные сети. Проектом предусмотрена санитарно-защитная полоса – 10 м по обе стороны от сетей. После монтажа водопроводные сети подвергаются промывке и дезинфекции.

Вывод: рабочий проект соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209., «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» Приказ и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчет продолжительность строительства выполнен на основании СП РК 1.03-102-2014 "Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений", часть II, приложение Б, таблица Б 5.7, пункт 5.10 «Городские инженерные сооружения» с учетом понижающего коэффициента (капремонт) и составляет 1 месяц, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца.

Начало строительства объекта принято с марта 2019 года согласно письму заказчика Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района" от 04.10.2018 г. № 01-26/495.

6.7 Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 249-нк от 14.11.2017 г, № 309-нк от 20.12.2017 г, № 56-нк от 20.03.2018 г., № 135 от 16.06.2018 г., с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 185-нк от 24.08.2018 г. на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4" редакции 2018.3.1 от 02.09.18 г по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

«Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, 2018 год (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2017) Изменения и дополнения Выпуск 13»;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-022015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05- 2015, НДЗ РК 8.04-06-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 10);

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 г. с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 год. (Выпуски 1, 2. Изменения);

ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне 2018 г. на инженерное оборудование объектов строительства»;

ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2018 год. Выпуск 1.

СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002 «Сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин. Изменения и дополнения. Выпуск 19»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2018 год»;

СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. 2018 год. Выпуск 1»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденный И.О. руководителя Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» 09 октября 2018 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ); сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, приказ от 14 ноября 2017 г. № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2018 года с учетом прогнозного уровня 2019 г, согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года № 33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы с МРП 2018 года – 2405, МРП 2019 года - 2525.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы, 43 в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области. Инженерные сети» внесены следующие изменения и дополнения.

Наружные сети водоснабжения и канализация.

1. Откорректирована ведомость ссылочных документов.
2. На плане сетей указана роза ветров.
3. На плане сети В1 указан футляр при пересечении с канализацией.
4. На профиле В1 указано пересечение с существующей канализацией и соответственно учтен футляр.

Газоснабжение.

5. Общие данные дополнены Ведомостью ссылочных и прилагаемых документов, Ведомостью рабочих чертежей основного комплекта, Ведомостью основных комплектов рабочих чертежей, Актами скрытых работ.
6. Чертеж продольного профиля дополнен разрезом, где показан, как укладывается подземный газопровод, сигнальная лента, указано песчаное основание, уклон основания траншеи.
7. Указаны характеристики грунтов, согласно инженерно-геологическим изысканиям.
8. Спецификация откорректирована.

Санитарные правила и гигиенические нормы.

9. В ходе экспертизы предусмотрены границы и режим санитарно-защитной полосы для водопроводных сетей.

Организация строительства

10. Откорректированы технико-экономические показатели рабочего проекта.

11. Даны указания в ПОС, что производство всех видов работ осуществляется только при наличии у лица, осуществляющего строительство, технологической документации (ППР, ПОС и др.)» в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011*.

Сметная часть

12. Выполнена разбивка по годам строительства в соответствии с письмом заказчика о начале строительства и ПОС.

13. Набор и объёмы работ в локальных ресурсных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

Электроснабжение

14. Представлены согласования с заинтересованными организациями.

15. Разработано пересечение с существующей канализацией.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение -уменьшение)
			Постпроектные	Постэкспертные	
1	Протяженность электрической линии	м	140,0	140,0	
2	Протяженность сетей водопровода	м	69,33	69,33	
3	Протяженность сетей канализации	м	15,0	15,0	

6	Протяженность газопровода (по плану) в том числе:	м	140,3	140,3	
	полиэтиленовых подземных газопроводов низкого давления	м	19,5	19,5	
	подземных газопроводов низкого давления	м	5,0	5,0	
	надземных газопроводов низкого давления	м	115,8	115,8	
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2018 года с учетом прогнозного уровня 2019 г, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	5,768 3,943 - 1,825	5,778 3,893 - 1,885	+0,010 -0,050 +0,060
8	Из них: на 2018 год с МРП 2405 на 2019 год с МРП 2525	млн. тенге	5,766 -	1,224 4,554	
9	Продолжительность строительства	мес	1	1	

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция здания под жилой дом по ул. Патриса Лумумбы, 43 в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области. Инженерные сети» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

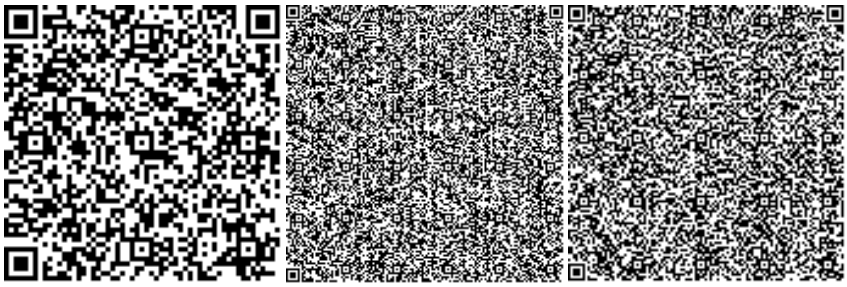
1. **Протяженность электрической линии 140,0 м;**
2. **Протяженность сетей водопровода 69,33 м;**
3. **Протяженность сетей канализации 15,0 м;**
4. **Протяженность газопровода (по плану) в том числе: 140,3 м;**
   - **полиэтиленовых подземных газопроводов низкого давления 19,5 м;**
   - **подземных газопроводов низкого давления 5,0 м;**
   - **надземных газопроводов низкого давления 115,8 м;**
5. **Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2018 года с учетом прогнозного уровня 2019 г, в том числе: СМР 5,778 млн.тенге; 3,893 млн.тенге;**
6. **Продолжительность строительства 1 месяц.**

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора от 26.09.2018 года № СНКП-0213.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

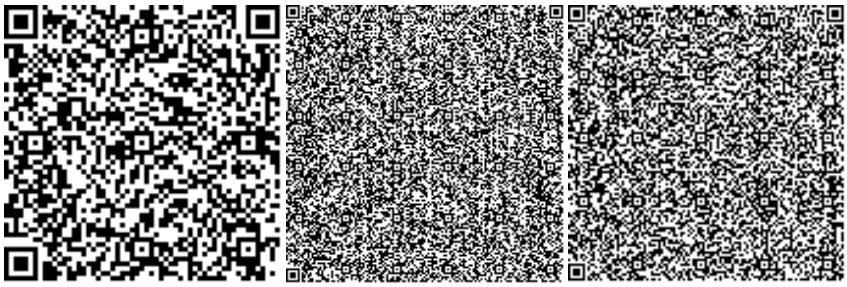
Сакимов К.М.

Директор



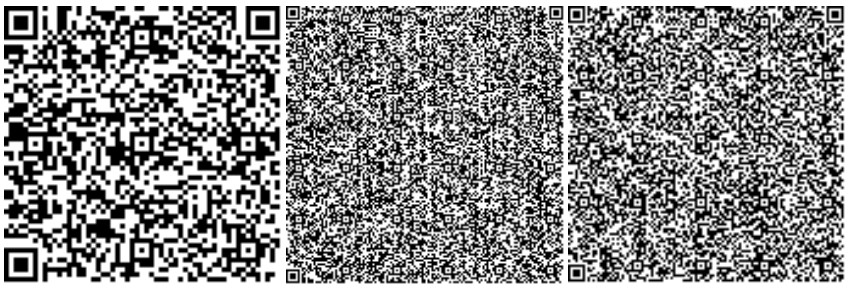
Чапленко Л.В.

Эксперт



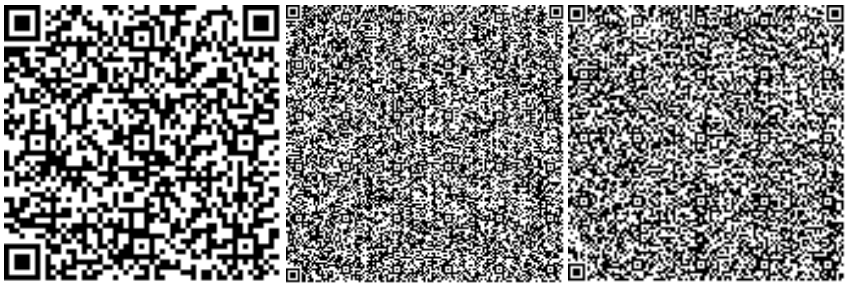
Ерденов Б.Б.

Эксперт



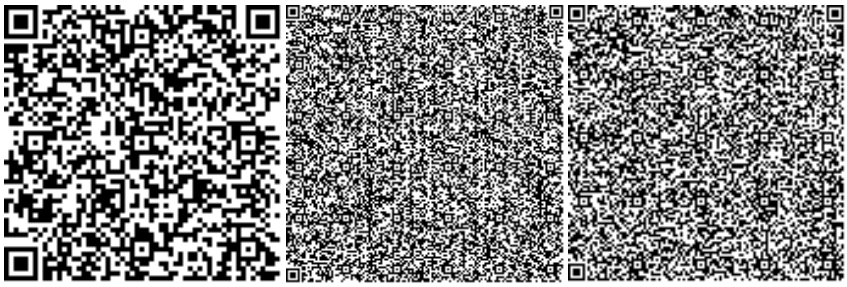
Ремизова Ж.Н.

Эксперт



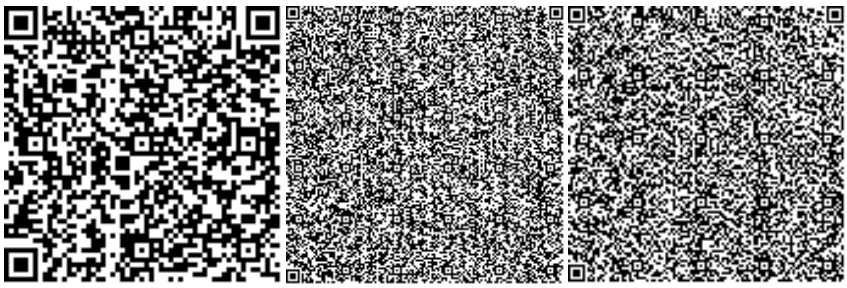
Ельшибаева З.А.

Эксперт



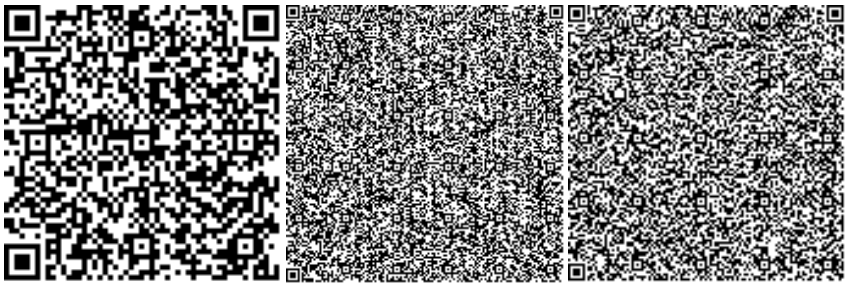
Ступник В.А.

Эксперт



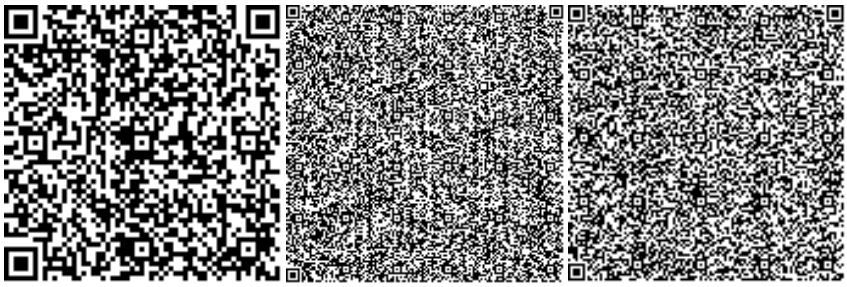
Тулубаев Ф.Х.

Эксперт



Бражникова Т.Г.

Эксперт



Номер: KZ78VDD00102473

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района" 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, Денисовский район, Денисовский с.о., с.Денисовка, улица КАЛИНИНА, дом № 5.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140003741

Наименование производственного объекта: Реконструкция здания под жилой дом по ул.Патриса Лумумбы,43 в с.Денисовка Денисовского района Костанайской области. Инженерные сети

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Денисовский район, Денисовский с.о., с.Денисовка Патриса Лумумбы, 43

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 23.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	14,341580012	0,7003272024
реконструкция (1 мес.)	14,341580012	0,7003272024
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00805	0,00048
Углерод	0,0009	0,000094
Уайт-спирит	0,19994	0,00167
Сера диоксид	0,00415	0,00043
Толуол	1,09361	0,2339
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00098	0,000001
Хлорэтилен	0,00001	0,0000001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00183	0,000002
Углерод оксид	0,01696	0,0015201
Формальдегид	0,00019	0,000015
Бутилацетат	0,21167	0,00031
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,00012	0,000001
Бенз/а/пирен	0,000000012	0,0000000024
Азот (II) оксид	0,00045	0,000191
Азота (IV) диоксид	0,02119	0,001441
Пропан-2-он	0,45861	0,00064
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	10,37826	0,453422
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00512	0,00001
Железо (II, III) оксиды	0,0367	0,00015
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	1,90284	0,00605
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период реконструкции объекта (1 мес.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.