**"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"**

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ56REA00227908 21.06.2021**

**1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Сопрун О.А.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** ГУ "Отдел образования Мартукского района управления образования Актюбинской области", 30600, Мартук, Мартук, Сейфуллина, 38, 87133121633

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий

030600 Республика Казахстан, Актюбинская область, Мартукский район, Мартукский с.о., с.Мартук Ауэзова

**(наименование и месторасположение объекта)**

Начало строительства 21.06.2021 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 21.09.2021 года.

**При этом сообщаю:**

**1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий** Государственное учреждение " Отдел образования Мартукского района Управления образования Актюбинской

от 21.06.2021 года № 186.

**2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы** Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат Мартукского сельского округа

**(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)**

**от** 19.11.2002 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

**(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)**

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

**(наименование местного исполнительного органа)**

от _____ года № .

**4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана** ТОО "Айн Эд" ____ Рабочий проект

**(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)**

**в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от** ____ года № , **выданного**

**(наименование местного исполнительного органа)**

и утверждена Государственное учреждение " Отдел образования Мартукского района Управления образования Актюбинской 1153 06.12.2018

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа)** 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.12.2018, Частная, Турумбетова Э.Ж., 87077728325, KZ08VJE 00051075, , ТОО "ЭКОинжиниринг-ЕК"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

**(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)**

**имеется.**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)**
ТОО "СтройМастерКласс", 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., район Алматы, С/к Эколог-1, 44, 87054756555, 19011061, 20.05.2019 0:00:00

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 25.05.2021 года № 86.

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 186 от 21.06.2021 года назначен (в случае назначения) Щевелев А.А., инженер,**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

**имеющий образование КРМУ, 2006, Специалист по ИС**

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

**9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом №** 4 от 26.05.2021 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Шурин Е.М. , Производитель работ по несущим и ограждающим конструкциям,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Актюбинский университет им.Жубанова, 2019 г., Строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) разработчиком проекта** ТОО "Азиз Проект", 18003499, 16.02.2018 , Республика Казахстан, Актюбинская область , Актобе Г.А., район Астана , Батыс 2 , 5 Д , 87017708325

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Куйгельдиев А. , инженер по охране труда

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 18.06.2021 года № 19;
2) организацией

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;
**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)** ЕРНИЯЗОВ АМАНГАЛИ МАМАТАЕВИЧ , KZ52VJE00063378 , 12.03.2021

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от 15.06.2021 0:00:00 года № 20,
2) организацией ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., район Астана , Санкибай б. , 173

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**
Ерниязов А.М KZ52VJE00063378 от 12.03.2021 0:00:00

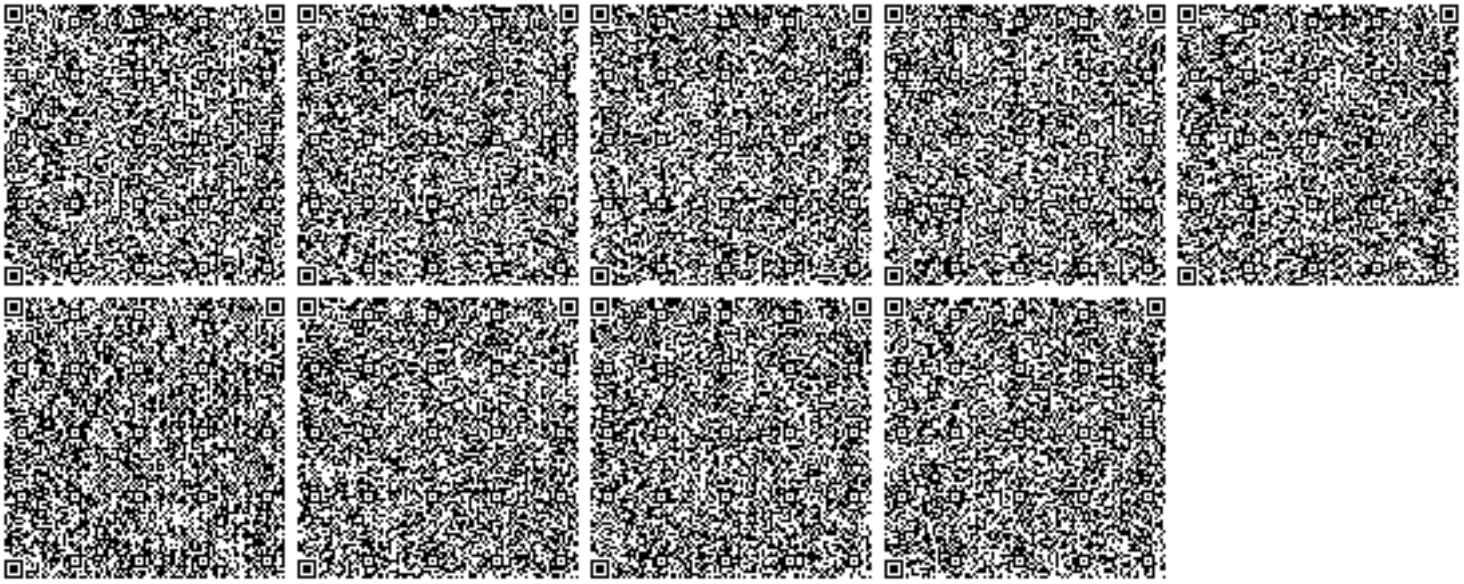
**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 15.06.2021 0:00:00 № 96,
**3) экспертом** №_____ от _____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.