"Жетісу облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ., Т.Шевченко көшесі, № 131 үй

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, улица Т.Шевченко, дом № 131

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ12REA00348301 23.08.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Караласов С.М

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района ", 40500, Ескельдинский район, село Карабулак, Оразбекова, 31, 87283630000

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство дома культуры на 100 мест в с.Каратальск Ескельдинского района, Алматинской области (ныне область Жетісу) Республика Казахстан, область Жетісу, Ескельдинский район, Каратальский с.о., с.Каратальское Алмабала Жетпісбайқызы

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 23.08.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 23.05.2024 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Каратальского сельского округа Ескельдинского района области Жетісу

(наименование местного исполнительного органа)

от 01.08.2023 **года №** 55 н/қ.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО ДИАС-проект, 012593, 05.05.2022 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района", № 15-н/қ от 21.08.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.08.2023, , Нупбаев Амиржан Сейлханович;Көлбаев Арыстан Жалғасбайұлы;Ахметов Ерлан Ербақұлы;Шәдіқожа Төлеген Рысбайұлы;Сүлеймен Нұрлан Ербақұлы, 87013973737;87013973737;87013973737;87013973737;87013973737, KZ50VJE00074957;KZ37VJE00076840;KZ29VJE00076790;KZ14VJE00076866;KZ38VJE00077404, Технологическая часть;Сметная часть;Инженерные сети и системы;Конструктивная часть;Санитарная часть, ТОО "Диас-Проект"; ТОО "Диас-Проект";ТОО "Диас-проект";ТОО "Диас-проект";ТОО "Диас-проект"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 9 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО Global Construction kz - Лицензия:01833, 20.02.2007, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, Толе би, 293, 87022571313

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.06.2023 года № 22.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 13-б ж/қ от 28.06.2022 года назначен Нүсербаев Айдар Алтайханұлы, Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Талдыкорганский колледж промышленной индустрии и новых технологии, 2018, Техник-механик

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 01.08.2023 0:00:00 года назначен Сулейменов Жангали Байгалиевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Талды-Курганского строительного техникума, 1986 г., сельскохозяйствен и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ДИАС-проект", 01593, 05.05.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент , Проспект Динмухаммед Кунаев , 17/5 , 87011885777

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нуралиев Ермек Абсаматович , Главный инженер проектировщик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 21.08.2023 0:00:00 года № 20;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "GRAND URBAN";ТОО "GRAND URBAN";ТОО "GRAND UNRAN" , Республика Казахстан, г .Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы , проспект Абая;Проспект Абая; Проспект Абая , 68;68;68 , 74;74;74 , 87010522888;87010522888;87010522888

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Азанбеков Адилхан Смаилканович;Омаркулов Магауия Касымович;Бериков Сабыркен Саинович KZ24VJE00064755; KZVJE00076209;KZVJE00072368 от 20.04.2021 0:00:00;12.09.2022 0:00:00;16.02.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 21.08.2023 0:00:00;21.08.2023 0:00:00;21.08.2023 0:00:00 № 2-23;2-23;2-23,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.