Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«24» 08 .2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "НС и К Сервис - Лицензия:16002118, 05.02.2016, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Мерей, 8/72***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Касым Г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство склада для хранения продовольственных товаров по адресу: переулок Салауат, дом № 2 В, г. Кызылорда» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Аппазов Абзал Оразгалиұлы***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «ТМ Проект Строй», №20012202, 21.08.2020***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Аппазов Абзал Оразгалиұлы***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "Строй Мат 555" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , Проспект Абай , 45***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Строительство склада для хранения продовольственных товаров	**чел**	**10**	**-**	**10**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**1050,0**	**1050,0**
Число этажей	Этаж	**2 этажный с цокольным эт**	**2 этажный с цокольным эт**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**3947,0**	**3947,0**
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

фундамент –железобетонные, стена –жженый кирпич, кровля –скатный, полы – керамических плиток, дверные блоки - стальные

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***04.07.2022 год***;

месяц, год

окончание работ ***08.08.2023 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *8 ;*

фактически, месяц: *13;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП Кызылорда Су жуйеси 15.08.23г.

УДЭС Калдов

21.08.23г

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

21.08.2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Строительство склада для хранения продовольственных товаров по адресу: переулок Салауат, дом № 2 В, г. Кызылорда» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)*** готовым к приемке в эксплуатацию, *наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "НС и К Сервис - Лицензия:16002118, 05.02.2016, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Мерей, 8/72 Касым Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.