"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Скатков Фима көшесі, № 96 үй

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Скатков Фима, дом № 96

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ19REA00318881 13.02.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Г.П.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Калыбекова Анар, 0, Кызылординская область, Жалагашский район, Жалагашский с.о. , с.Жалагаш, Жамбыл Жабаев, 10, 87058001166

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство магазина и центра обслуживания населения по ул. Казбек би 44 «А», в пос. Жалагаш, Жалагашского района Кызылординской области.

120200 Республика Казахстан, Кызылординская область, Жалагашский район, Жалагашский с.о., с.Жалагаш Казыбек би 44А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.02.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 14.04.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано отдел архитектуры и градостроительства Жалагашского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 10.04.2019 **года №** 5.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « СтройПроектКызылорда», 21000800, 15.01.2021 г., Рабочий проект, Калыбекова А., № 1 от 30.01.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.01.2023, Частная, ШАЙХСЛАМОВА БИБЗАДА КУРБАНБЕКОВНА;Жубатканов Мэлс Аманшаевич;АХМЕТОВ ҚАНАТ БӨРІБЕКҰЛЫ;САМЕНОВА АЛИЯ ЖАКСЫЛЫКОВНА;ПИРМАНОВ СЕРИК КОЛДАСБАЕВИЧ, 87242707100;87242707100;87774546482;87071990775;87755274448, KZ06VJE00049074;KZ02VJE00030910;KZ12VJE 00055562;KZ06VJE00020265;KZ61VJE00054195, Инженерные сети и системы;санитарно-эпидемиологический профиль; Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы;Конструктивная часть, ТОО «Expert11»;ТОО «Expert11»; ТОО «Expert11»;ТОО «Expert11»;ТОО «Expert11»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

"Строительная компания "Люкс- Сервис" - Лицензия:0000843, 29.12.2009, III, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Проектная , б/н, 87018001166

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 30.01.2023 года № 1.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2 от 30.01.2023 года назначен Куттыбаев Танжарык, ответственное лицо от заказчика

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ДГМСИ, 1970, ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 30.01.2023 0:00:00 года назначен Байхуатов Серик Насыраддинович , инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование КИИАП, 1993 г., СХС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 30 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «СтройПроектКызылорда", 21000800, 15.01.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , мкр.Арай , 20 , 87018001166

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Байхуатов Серик Насыраддинович , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.01.2023 0:00:00 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ИП "Куттыбаев Танжарык";ИП "Куттыбаев Танжарык";ИП "Куттыбаев Танжарык" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би;Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би;Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би , Сырым батыра;Сырым батыра;Сырым батыра , 6;6;6 , ;; , 87754562530;87754562530;87754562530

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Куттыбаев Танжарык;Куттыбаев Танжарык;Куттыбаев Танжарык 87754562530;KZ73VJE00027304;KZ73VJE00027306 от 26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 30.01.2023 0:00:00;30.01.2023 0:00:00;30.01.2023 0:00:00 № 1;1;1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.