"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Скатков Фима көшесі, № 96 үй

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Скатков Фима, дом № 96

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ07REA00267202 25.03.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Макашов С.И.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Оспан А.А., 0, Казалинский район, с.Жалантос батыр, ул.Тлеубаева, №37а, 87071108686

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство магазина по адресу: ул.Тлеубаева, №37а, село Жалантос батыр, Казалинского района Кызылординской области 120409 Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Карашенгельский с.о., с.Жалантос батыр Тлеубаева 37а

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 28.03.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 28.07.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
решение акима сельского округа Карашенгель Казалинского района Кызылординской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 02.09.2020 **года №** 30.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « АЙДИ СтройПроект», 21016926, 29.04.2021 г., Рабочий проект, Оспан А.А., № 1 от 08.04.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 05.04.2021, Частная, Пиримжанова Айнур Багдаулетовна;Пиримжанова Айнур Багдаулетовна;Ушатова Кенжегуль Амировна;Умбеткулов Нуртуган Кожагулович;Жусупова Аккумус Мадибековна, 87242707100;87242707100; 87242707100;87242707100;87242707100, KZ26VJE00019517;KZ72VJE00022278;KZ08VJE00027310;KZ10VJE0003901;KZ 23VJE00041590, Технологическая часть;Конструктивная часть;Предпроектная документация;Инженерные сети и системы;Экологиче ская часть, ТОО «Фрост KZ»;ТОО «Фрост KZ» ;ТОО «Фрост KZ» ;ТОО «Фрост KZ» ;ТОО « Фрост KZ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – повышенный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО Азиза ханум - Лицензия:21000258, 08.01.2021, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г. А., г.Кызылорда, Микрорайон САУЛЕТ , Улица АХМЕДЖАН НУРЕКЕЕВ, 33, 87773917113

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.03.2022 года № 16-22.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2 от 24.03.2022 года назначен Оспан А.А., директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование университет Коркыт ата, 2005, педагогика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 6 от 16.03.2022 0:00:00 года назначен Нурекешов Т.К. , директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский политехнический институт, 1996 г., ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 20 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «АЙДИ СтройПроект», 21016926, 29.04.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Толе би , 122 , 87071990775

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Саменова А.Ж. , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 23.03.2022 0:00:00 года № 9;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Stk Plus»;ТОО «Stk Plus»;ТОО «Stk Plus» , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда; Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Торекулова;Торекулова;Торекулова , 1а;1а;1а , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Айтжанов А.М.;Айтжанов А.М.;Айтжанов А.М. KZ85VJE00039407;KZ32VJE00040264;KZ59VJE00040263 от 09.07.2018 0:00:00;10.08.2018 0:00:00;10.08.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

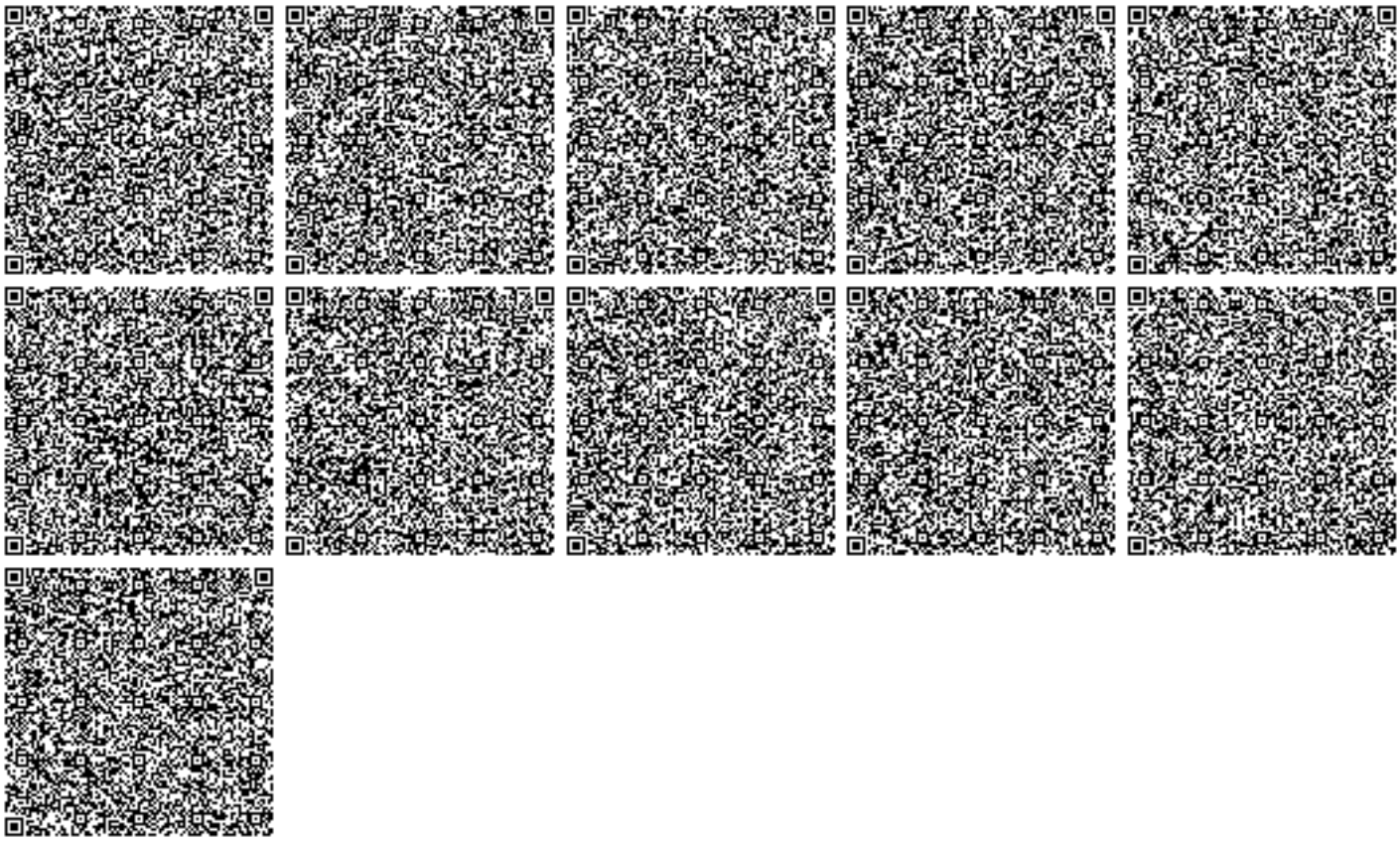
в соответствии с договором от 24.03.2022 0:00:00;24.03.2022 0:00:00;24.03.2022 0:00:00 № 7;7;7,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.