Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"7" декабря 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**
Костанайский область г. Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Муканов Абай Куспанович директор**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Реконструкция здания 12-квартирного жилого дома по улице М.Маметовой №17 в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Амангельдинского района» руководитель Койшыгулов Нурлан Молдашович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)) **АО «Национальный цент «Курылысконсалтинг» Костанайской областной филиал, номер проекта 14П-2015**
(наименование проектной организации, номер проекта)

и утверждена **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Амангельдинского района» №25 от 23 октября 2015 года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	689,4	689,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	3 885,6	3 885,6
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	12	621,24	336,1	12	621,24	336,1
в том числе:						
однокомнатных	4	155,4	78,72	4	155,4	78,72
двухкомнатных	4	215,08	120,06	4	215,08	120,06
трехкомнатных	4	250,76	137,32	4	250,76	137,32
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Уровень ответственности здания – II

Конструктивная схема здания - безкаркасная с продольными несущими стенами.

Наружные стены – устройство навесного вентилируемого фасада с утеплением теплоизоляционным материалом и облицовкой металлосайдингом.

Внутренние стены – кирпичные из керамического кирпича.

Перегородки – тамбур кирпичные из керамического кирпича, межкомнатные и межквартирные из гипсокартонных листов.

Крыша – чердачная стропильная.

Кровля – металлочерепица.

Окно – из ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами.

Двери – деревянные.

Полы – дощатые, линолеум, керамическая плитка, бетонные.

Источником теплоснабжения является поселковая котельная с параметрами теплоносителя 95-70 °С.

Водоснабжение здания предусматривается от проектируемого ввода. В доме запроектирован хозяйственно-питьевой водопровод.

Горячее водоснабжение ванной предусомтривается от проточного электроводонагревателей ПЭВН – 200-3,5-02.

Для отвода сточных вод запроектирована хозяйственно-бытовая системы канализации со сбросом в проектируемую самотёчную канализацию, и далее в накопитель ёмкостью 16 м3.

_____;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; **Выполнены по СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2018 года** ;
(месяц, год)
окончание работ **ноябрь 2018 года** ;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 (четыре) месяц** ;
фактически, месяц: **2 (два) месяц** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; **Соответствует;**

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Алюминстрой» директор Муканов А.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

«7» декабря 2018 г. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция здания 12-квартирного жилого дома по улице М.Маметовой №17 в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**
Директор Муканов Абай Куспанович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии) «7» декабря 2018 г.