приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноября 2019 г.

Заказчик: **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Бурлинская центральная районная больница" Управления здравоохранения акимата Западно- Казахстанской области индекс 090300, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, Железнодорожная, 166**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 28.11. 2019 г ТОО «Жиенбай», ЗКО, Казталовский район, п.Жалпактал ул.Егорова, в лице директора Карагойшин Александр Ахметкалиевич**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28.11.2019 г ТОО «СтарСтройСервис» - в лице директора Бекенова Гани Аскеровича, технического надзора Ахметов Ержан Куанышевич KZ94VJE00036529 от 04.04.2018г**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от 28.11.2019 г ИП «Айтжанов Т.К.» руководитель Айтжанов Т.К.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт Канай МП,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО Бурлинский район с, Канай, Бурлинский район ЗКО.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « »

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **« 31» октября 2017 года № 995 постановление акимата Бурлинского района Западно-Казахстанской;**

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление ГАСК ЗКО» KZ74REA00144261 04.09.2019**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Айтжанов Т.К.»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Бурлинская районная больница" Управления здравоохранения акимата ЗападноКазахстанской области № от г.;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2019 г**;
(*месяц, год*)
окончание работ **ноябрь 2019 г**;
(*месяц, год*)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **3**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(*факт начала выпуска продукции с указанием объема*)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

характеризуются следующими данными:
Устройство отмостки и цокольной части фундамента. Демонтаж и монтаж наружной обшивки. Утепление наружных стен жесткой минплитой. Обустройство территории с устройством площадок для контейнера сбора мусора. Снятие линолеума, разборка дощатого пола. Засыпка грунтом внутренних помещений керамзитом по периметру здания. Засыпка грунтом внутренних помещений. Устройство бетонной стяжки. Линолеум на теплозвукоизолирующей подошве. Устройство плинтусов. Демонтаж оконных блоков. Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотно-откидных остекление однокамерными стеклопакетами. Установка подоконных досок в каменных стенах. Установка металлических слив. Демонтаж дверных блоков. Установка дверных блоков однопольных с глухими полотнами. Замена входной двери на алюминиевые. Отчистка стен и потолков внутренних помещений. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей из сухих растворных смесей. Улучшенная окраска стен и потолков. Облицовка стен плитками туалетного гарнитура. Выполнение внутреннего водопровода с установкой оборудования. Горячее водоснабжение от электронагревателей «Аристон». Устройство системы внутренней и наружной канализации с установкой оборудования (восстановление скважины с установкой глубинного насоса). Строительство септика из железобетонных конструкций, объемом 3 м3 . Противопожарная обработка деревянных конструкций.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **20728,05 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **18456,88 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **50,31 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19375,2 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **18456,88 тыс.тенге** ; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **- 50,31 тыс. тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт Канай МП**
(наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Сарсенгалиев Ш.С.**

Технический надзор _____ **Ахметов Е.К.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Карагойшин А.А.**

Авторский надзор _____ **Айтжанов Т.**