Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«26» ноября 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ДЕЛО ФБК», Акмолинская область, г. Кокшетау, Горького 3/7***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Сарсенбекова Н.Т.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области (позиция 5)»,***
Акмолинская область, г.Кокшетау, севернее микрорайона Васильковский
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», в лице руководителя Шакиржанова Е.Н.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО «Alfa building group»*
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «НАЕК», ГСЛ №14018143*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) руководителем Шкиржановым Е.Н., *приказ №148 от 31.05.2017 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, призводительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	5			
Площадь застройки	М2	650,48			
Общая площадь здания	М2	2612,4			
Общая площадь	М2	1955			

квартир					
Жилая площадь	М2	1068			
Строительный объем					
Выше отметки+0,000	М3	9918,6			
Ниже отметки -0,000	М3	1830			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	30	1955		30		
Однокомнатных	10			10		
Двухкомнатных	10			10		
Трехкомнатных	10			10		
Четырехкомнатных и более						

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ ***тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 272 430,562-44 ***тысяч тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ ***тысяч тенге***;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

7. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундаменты – свайные с монолитным ростверком.
Стены техподполья - из сборных бетонных блоков.
Стены наружные - кладка из кирпича
Внутренние стены - кирпич
Перекрытие - плиты перекрытия
Крыша - деревянная стропильная система.
Кровля - металлочерепица из оцинкованной стали
Лестничные марши - сборные железобетонные
Лестничные площадки - сборные железобетонные
Наружная отделка: стены – облицовочный кирпич, цоколь – штукатурка, с окраской перхлорвиниловой краской.
Окна и балконные двери – металлопластиковые, с двухкамерным стеклопакетами
Двери – входные металлические; внутренние деревянные.
Полы – керамические, линолеумные, бетонные, цементные
Кровля – чердачная, стропильная, с покрытием из металлочерепицы, с организованным водостоком

8. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

9. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

10. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *март 2018 г;*
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2019 г;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5 месяцев*;
фактически, месяц: *18 месяцев*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

- Начальник кабельного цеха технического обслуживания местных сетей АО «Казахтелеком»
Сеитов К.Г. _____

- Генеральный директор ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы»
Умиргалиев Е.К. _____

- Гл. инженер филиала ТОО «Кокшетауэнерго КГС»
Маслов В.И. _____

- Начальник тепловой инспекции ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате г. Кокшетау
Макишев Р.А. _____

- Директор ТОО «ЭРСУ Газстройсервис»
Джуркин Е.В. _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области (позиция 5)»*** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ДЕЛО ФБК» Сарсенбеков Н.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата М.П.

ГУ „Отдел занятости и социальных программ г. Кокшетау"
соц. гарант. мест Т.В. Костюченко
Н.Б. Кокшеева