Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019г. № 632 (вводиться в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 №53(вводится в действие по истечении десяти по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«26» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Заңғар -LTD» СКО, г.Петропавловск, ул.Медведева 41

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Макенова С.С.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания Специализированного ЦОН в СКО г.Петропавловск, ул. Нефтепроводная, 7»*** .

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***Филиал некоммерческого общества « Государственная корпорация «Правительство для граждан по Северо-Казахстанской области» Руководитель Жумабай Е.К. .***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

(наименование организации)

3. ***Проект (проектно-сметная документация) ТОО « Корпорация «АСЫЛ - СТРОЙ» лицензия 17 ГСЛ № 14013440 от 30.05.2019 года.***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ТОО «REAL Экспертиза» 27.06.2022 года.

(наименование организации утвердившей (персутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	2 579,8		2 579,8	
Число этажей	эт.	2		2	
Общий строительный	м3	9 312		9 312	

объем					
Площадь застройки	м2	980,2		980,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	2 579,8	2 579,8
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	9 312	9 312
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных , встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Ремонт отмостки здания с соблюдением уклона; частичная замена внутренней отделки помещений здания; частичная замена покрытия конструкции полов; Замена витражей покрытия кровли; частичная замена дверных блоков и устройство входной группы; монтаж подвесных потолков Армстронг; частичный ремонт входного крыльца; устройство эл.подъемника для МГН;
устройство брусчатки; ремонт фасада здания, устройство цоколя из полимерного листа, наружнее освещение

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2023 г.;***
месяц, год
окончание работ ***ноябрь 2023г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2 месяца;***
фактически, месяц: ***6 месяцев.***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Для местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Не предусмотрено проектом.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Не предусмотрено проектом.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Не предусмотрено проектом.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Капитальный ремонт здания Специализированного ЦОН в СКО г.Петропавловск, ул. Нефтепроводная, 7
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор _____ *Макенов С.С.*

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)