«Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Тассай тұрғын алабындағы 15-учаскеде тұрмыстық қызмет көрсету ғимаратына су құбыры және кәріз желілірінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.11.2024 ж. № SanaE-0494/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания TALAP PROJECT"

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Тассай тұрғын алабындағы 15-учаскеде тұрмыстық қызмет көрсету ғимаратына су құбыры және кәріз желілірінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Сана Экспертиза» ЖШС берді.

«Сана Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ SanaE-0494/24 от 11.11.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент»

ЗАКАЗЧИК:
СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью " Компания TALAP PROJECT"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент» выдано ТОО «Сана Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сана Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент»

Настоящее заключение выполнено согласно договору от 24.10.2024 года за № SanaE-0648-01, на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Сана Экспертиза» (Исполнитель) и ФЛ СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ (Заказчик), в соответствии с письмом заказчика № 03 от 14.10.2024 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Компания TALAP PROJECT". Государственная лицензия 06-ГСЛ №001967 от 04.12.2023 года. Лицензиар; ГУ "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ в «14» октябрь 2024 г.;

архитектурно-планировочное задание № KZ94VUA01133287 от 16.05.2024 года, выданные Коммунальное государственное учреждение "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент";

договор купли-продажи №936 от 15.03.2013 г.;

договор купли-продажи №942 от 15.03.2013 г.;

договор купли-продажи №944 от 15.03.2013 г.;

акт на право землепользвания на земельный участок с кадастровым номером 22-330-033-1311, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент;

письмо заказчика СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ №02 от 14.10.2024 года, Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент., будет вестись за счет собственных инвестиции;

письмо заказчика СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ №02 от 14.10.2024 года, Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент., запланировано в 2024 году;

топографическая съемка сделанное ТОО "Албан Проект" в 2024 году. ГСЛ№ №17021156 от 14.12.2017 г.;

техническое условия на водоснабжение и канализация выданное ГКП «Управление водопровода и канализации» акимат города Шымкент №749 от 30.06.2023 г.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ альбомов	Наименование	Примечание
Том I. Книга 1	Пояснительная записка	
Том I. Книга 2	Сметная документация	
Том II. Альбом 1	Генеральный план.	
Том II. Альбом 2	Водопровод и канализация	

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Природно-климатические условия района строительства.

Характеристика площадки строительства.

М/пункт Шымкент.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 44,

абсолютная минимальная -34,

наиболее холодной пятидневки -17,

среднегодовая +12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,63.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка - 0,73.

Район по весу снегового покрова – I. (0,8 кПа – расчётное значение снегового покрова)

Район по давлению ветра - III. (0,38 кПа – нормативное значение ветрового давления)

Местоположение.

В административном отношении участок находится в Каратауском районе г.Шымкент. Рельеф площадки относительно ровный, с общим уклоном поверхности земли на юго-восток. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 398,10-398,20 м.

Общие геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия.

В геолого-литологическом строении территории, до глубины 9,0 м принимают участие: с поверхности земли – современные аллювиальные отложения почва из суглинка, макропористой, с корнями травянистой растительности, с ходами землероев, мощностью 0,2 м.

Ниже, до глубины 3,5 м, залегает суглинок светло-коричневого цвета, макропористый, твёрдой консистенции, мощностью 3,3 м.

С глубины 3,5 м и до 4,60 -6,50 м залегает супесь коричневого цвета, твердой и пластичной консистенции, с включением карбонатных стяжений до 60% неправильный кукловидной формы, от 0,5-2,0 см до 5,0-6,0 см, непросадочная, мощностью 1,10-3,0 м.

Ниже, до глубины 9,0 м вскрыт галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 35 %, средней степени водонасыщения и насыщенный водой, вскрытой мощностью 2,5-4,4 м.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 3,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,046-0,054%. Зона влажности СНиП РК 2.04-03-2002 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85- и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание SO4-- = 397,0 мг/кг, см приложение -3).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание CL- = 104,0 мг/кг).

Подземные воды, пройденными выработками (на сентябрь 2017 г) залегают, на глубине 5,5-5,8 м от поверхности земли. Вскрытый уровень подземных вод соответствует низкому положению УПВ в годовом цикле. Высокое стояние отмечается весной - в апреле-мае, низкое – с середины января по март и с августа по октябрь. Амплитуда колебания, ориентировочно, равна 2,5 м. При высоком положении УПВ будет залегать предположительно, на 2,5 м выше, чем на период изысканий. Тип подземных вод – сульфатно-натриевый. Содержание сухого остатка составляет 902,8 мг/л.

Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водонепроницаемости W4, при содержании НСО3 - 4,4 мг/экв-л при содержании ионов SO4-- = 460,0 мг/л, на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные.

Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на арматуру железобетонных конструкций при содержании ионов Cl- = 25,5 мг/л при постоянном погружении - неагрессивные, при периодическом смачивании – слабоагрессивные.

В пределах площадки по номенклатурному виду и деформационным свойствам выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

элемент первый – суглинок светло-коричневого цвета, макропористый, твёрдой консистенции, мощностью 3,3 м. Просадка грунта от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый.

элемент второй – супесь светло-коричневая, твердой и пластичной консистенции, с включением карбонатных стяжений до 60% неправильный кукловидной формы, от 0,5-2,0 см до 5,0-6,0 см, непросадочная, мощностью 1,1-3,0 м.

элемент третий – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 35 %, средней степени водонасыщения и насыщенной водой, вскрытой мощностью 2,5- 4,4 м.

Сейсмичность площадки, согласно СНиП РК 2.03-30-2004, составляет семь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2 Генеральный план

Общие данные

Генеральный план разработан на основании следующих документов:

- АПЗ № KZ94VUA01133287 от 16.05.2024 г.
- Задание на проектирование, утвержденного заказчиком;
- топоплана м1:500 составленного ТОО "Албан Проект" 2024 году.
- Земельный участок кад. 22:330:033:1311, площадью 0,2400 га.

Разбивочный план

Проектируемый объект находится по адресу: на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент. В данном проекте предусматривается

строительства здании бытогого обслуживания. Посадка и привязка проектируемого зданий производится от границы отвода земельного участка. Абсолютная отметка пола здания - 593,0.Отмостку по периметру здании выполнить по чертежам АС.Автопарковка предусматривается вне зоне территории. Площадка для мусорного одного бака предусматривается на дворе со стороны автопарковки.Территория по периметру ограждается ограждением индивидуальной разработки.

План благоустройства.

Транспортно-пешеходная зона мощена бетонной брусчаткой,обрамленная бортовым камнем БР 100.20.8.

После строительных работ предусматривается приданию поверхности озеленяемых участков в ровное без ям и откосов.

Озеленяемые зоны просеивается газонной травяной смесью . Посадка декоративных деревьев и кустарников предусматривается по усмотрению заказчика самостоятельно.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные расстояния между проектируемым зданием и сооружениями на прилегающей территории приняты согласно нормам СН и СП. Подъезд для пожарной машины - существующая автомобильная дорога .

Охрана окружающей среды.

Проектом предусмотрены мероприятия по рекультивации прилегающих территории. Рекультивируемые земли после завершения всего комплекса работ ,должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

6.3 Проектные решения

Наружные сети водоснабжения и канализации

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Рабочий проект наружных сетей водопровода и канализации выполнен на основании:

технических условии выданных ГКП «Управление водопровода и канализации» акимат города Шымкент №749 от 30.06.2023 г.

- СНиП 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".
- СН РК 4.01.03-2011 "Канализация. Наружные сети и сооружения."

Водопровод

Площадка строительства характеризуется следующими показателями:

Подземные воды, в пределах площадки, пройденными выработками на февраль 2021 года вскрыты на глубине 10,0- 11,20 м от поверхности земли.

Сейсмичность площадки - 7 баллов;

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,29

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка -0,39.

Максимальная глубина промерзания грунтов, м - 0,75.

Тип грунтовых условий площадки по просадочности - первый;

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода города, проходящие не по далёку с площадкой строительства. Точкой подключения служит существуйщий водопроводный колодец на существующей сети диаметром Ø160мм. Сеть водопровода запроектирована из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 марки ПЭ 100 SDR17 PN10 "питьевая" Ø110х6,6мм и Ø50х3,0мм,Ø32х2,0мм . Средняя глубина заложения труб -1,20 м.

Трубопроводная арматура в колодце - чугунная, фасонные части - чугунные и полиэтиленовые. Водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500 мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусматривается отмостка шириной 1 м с уклоном от люка.

При обратной засыпке пластмассовых труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камней, кирпичей, щебня). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным инструментом.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах ПГ1, ПГ2 на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение на один пожар принят согласно приложению 4 к Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности" СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации", принят - 20 л/с.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СП 4.01-102-203 и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб".

В местах врезки в существующие сети водопровода Ø225мм, и при пересечении водопровода с существующими сетями проектом предусмотрена разработка грунта вручную по 2 метра в каждую сторону.

После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Бетонные поверхности со стороны обратной засыпки окрасить битумом за 2 раза.

Технико- экономические показатели

- Труба ПЭ 100 SDR 17 - Ø110х6,6мм "питьевая" - 76 метр.
- Труба ПЭ 100 SDR 17 - Ø50х3.0мм "питьевая" - 133 метр.
- Труба ПЭ 100 SDR 17 - Ø32х2.0мм "питьевая" - 27 метр.

Канализация

Отвод сточных вод от зданий предусматривается самотеком. Врезка осуществляется согласно техническим условиям,к существующему канализационному коллектору . Сети канализации проектируются из полимерных труб Д=110 и Д=200 по ГОСТ 54475-2011. Для наблюдения за канализационной сетью и для прочистки труб, а также в местах поворота трассы сооружаются смотровые колодцы. Смотровые колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов Ø1000мм и Ø1500мм по Т.П.Р. 902-09-22.84.

Глубина укладки сети согласно продольного профиля.

Монтаж и приемку санитарно-технических устройств вести в соответствии с требованиями СП 4.01-102-2013 и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Технико- экономические показатели

- Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - Ø200 - 162 метр.

- Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - Ø100 - 14 метр.

Ситуационная схема

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ

Наименование системы	Расчетный расход		
	м3/сут	м3/час	л/сек
Водопровод хозяйственно питьевой	3,588	2,122	1,006
Бытовая канализация К1	3,588	2,122	1,006
Наружное пожаротушение			20

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 8 баллов.

В целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

1) присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

2) пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

4) железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями МС-1 и МС-2.

5) на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок из монолитного бетона класса В12,5.

6.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации и по взрыво- и пожаробезопасности.

Противопожарные мероприятия.

Основные ограждающие и несущие конструкции приняты из несгораемых материалов.

Противопожарные мероприятия выполняются с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2002. «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02.02-2001.

«Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.01.01-2002. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом предусматриваются следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Двери помещений с категорией «Д»

Предусмотрены система вентиляции, противопожарная и охранная сигнализация, система наружного пожаротушения посредством гидрантов, установленных в колодцах водопроводной сети.

Открывание дверей на пути эвакуации предусмотрены по направлению эвакуации.

Отделочные материалы применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и Санэпидстанцией.

К зданиям обеспечен проезд пожарных машин.

7. Мероприятия по охране окружающей среды .

Генеральный план здания выполнен в соответствии с требованиями СНиП II -12-77 «Защита от шума».

В проекте учтены нормативные требования по обеспечению охраны окружающей среды и оптимального санитарно-гигиенического режима участка, а также организованный сбор мусора в мусороконтейнеры с дальнейшим вывозом в места свалки. Проектом предусмотрены мероприятия по восстановлению (рекультивации) и использованию плодородного слоя почвы, выполненные по СНИП III-10-75.

При эксплуатации котлов необходимо периодически проводить их техническое обслуживание. Территория вокруг здания должна убираться ежедневно.

Сброс хозяйственно бытовых сточных вод от сан. приборов здании осуществляется на очистные сооружения малой производительности.

Хозяйственно- бытовые отходы собираются в мусоросборники, расположенные на территории, с дальнейшим вывозом в места, отведенные органами Санэпиднадзора.

7.1 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда

Для обеспечения нормальных санитарных условий проживания предусматривается озеленение территории, уборка мусора осуществляется в мусороконтейнеры с дальнейшим вывозом мусора на полигон ТБО.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177 и согласован Министром здравоохранения и социального развития РК от 31 марта 2015 года.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

1) работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель;

2) обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

3) применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;

4) устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

5) завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

6) оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

7) использование специальных установок для подогрева воды, материалов;

8) слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

9) строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время поливается;

10) при въезде автотранспортного средства строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды;

11) выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

12) для строителей необходимо организован питьевой режим и предусмотрены биотуалеты и т.д.

8. Расчет продолжительности строительства

Согласно п.5.10 СН РК 1.03-01-2016 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2.1, пункт 2, минимальной мощности, здания управления на 50 сотрудников с строительным объемом 7,2 тыс. м3, с нормой продолжительности строительства 8,0 месяцев.

Строительный объем проектируемого здания управления составляет 029,0 тыс. м3.

Уменьшение мощности составит:

(7,2-5,0)100/7,2 = 30,6%.

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции будет равна:

Т = 8,0(100-30,6)/100 = 5,55 месяца.

Согласно п.3.15 Общих положений СП РК 1.03-101-2013 п.4.11 продолжительность строительства объектов возводимых в районах с сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается с применением коэффициента 1,05.

Т = 5,55 х 1,05 = 5,83 месяца

Общая продолжительность строительства объекта принята 5,8 месяцев

В том числе подготовительный период 1,0 месяца.

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

9.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №12 «А» 5, а также Приказом МНЭ РК №LTD-008617 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №12 «А» 5 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по всему разделу соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

- Труба ПЭ 100 SDR 17 - Ø110х6,6мм "питьевая" - 76 метр.
- Труба ПЭ 100 SDR 17 - Ø50х3.0мм "питьевая" - 133 метр.

- Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø32х2.0мм "питьевая" - 27 метр.
- Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - ø200 - 162 метр.
- Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - ø100 - 14 метр.

10. ВЫВОДЫ

10.1 с учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводных и канализационных сетей здания бытового обслуживания на участке 15 в жилом массиве Тассай, Каратауского района, городе Шымкент»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø110х6,6мм "питьевая	76 м
2	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø50х3.0мм "питьевая	133 м
3	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø32х2.0мм "питьевая	27 м
4	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - ø200	162м
5	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - ø100	14м
6	Общая сметная стоимость в т.ч.: - СМР - Прочие	16 975,16 тыс.тенег 9 762,9 тыс.тенге 7 212,26 тыс.тенге
7	Продолжительность строительство	1 месяц

10.2. Настоящее экспертное заключение, в соответствии с условиями согласованного договора, выдано на основании гарантированных исходных данных физического лица СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ и материалов для проектирования, утвержденных заказчиком.

10.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

10.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

10.ТҰЖЫРЫМ

10.1. «Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Тассай тұрғын алабындағы 15-учаскеде тұрмыстық қызмет көрсету ғимаратына су құбыры және кәріз желілерінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø110х6,6мм "питьевая	76 м
2	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø50х3.0мм "питьевая	133 м
3	Труба ПЭ 100 SDR 17 - ø32х2.0мм "питьевая	27 м

4	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - Ø200	162м
5	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN8 PE - Ø100	14м
6	Жалпы сметалық құны оның ішінде: - ҚМЖ: - тағы басқалары	16 975,16 мың теңге 9 762,9 мың теңге 7 212,26 мың теңге
7	Құрылыстың ұзақтығы	1 ай

10.2. Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы СУЛТАНОВ СЕРИК СУЙНДИКОВИЧ жеке тұлғаның кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

10.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

10.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Нұрахмет М.М. (Директор)

Пірмашов Б.М. (Эксперт)

Батырбеков Г.А. (Эксперт)