	Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 09 августа 2019 года № 632
	Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

«08» 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Декор», юридический адрес: Атырауская область, город Атырау, ул. Гурьевская, 5В.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Асқарова Пангерей Асқарұлы,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 3 этажного 60 квартирного жилого дома в с.Кадырка Курмангазинского района Атырауской области»
по адресу: Атырауская область, Курмангазинский район, Енбекшинский сельский округ, с.Кадырка.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области", Руководитель – Сундетов Жаслан Андиржанович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Даулетбай Строй Сервис»

   наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "СтройДизайнСервис", утвержден(а) Комплексной вневедомственной экспертизой № EKZ-0022/18 от 02.02.2018 года, г.Атырау.

   наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	5770,33	5770,33
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	8993,94	8993,94
В том числе подземной части	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	60 - 30 30 -	4025,04		60 - 30 30 -	4025,04	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *этажность – 3 этажа; площадь застройки – 2576,4 м^2 ; общая площадь жилого дома – 5770,33 м^2, в том числе: общая площадь квартир - 4025,04 м^2, технического этажа – 1524,79 м^2; строительный объем – 8993,94 м^3 ; количество квартир – 60, двухкомнатных – 30, трехкомнатных - 30.*
6. На объекте установлено, предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: август 2019г.

   окончание работ: декабрь 2020г.

   при продолжительности строительства, месяц: *7,5 месяца;*
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7,5 месяца;*
   фактически, месяц: *16 месяцев;*
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
    Холодное водоснабжение: **КГП «Атырау облысы Су Арнасы»**, директор
    _____

    Газоснабжение: **ПФ АО «КазТрансГазАймак» Газового хозяйства Курмангазинского района,** директор
    _____

    Электроснабжение: **АО «АтыраушЖарык» Курмангазинский РЭС,** начальник
    объект подключен временно согласно
    письма Акима Курмангазинского района
    за N 05-01-01/2261 от 10.0
    _____

    Связь: **АО «Казахтелеком» Линейно технический участок Курмангазинского района,** начальник
    временно
    _____
    наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *ГУ «Отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния Курмангазинского района», руководитель*
    Сейтжанова Жігук Мадиковна
    _____
    фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство 3 этажного 60 квартирного жилого дома в с.Кадырка Курмангазинского района Атырауской области» **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Декор»**
директор **Асқаров Пангерей Асқарұлы** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.