Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

Г. Петропавловск "13" декабря 20 23 года

Заказчик *КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области». БИН: 050140006645 руководитель Шаменов М.Т. 150400, село Новоишимское, село Новоишимское, Ленина , 2, 871535 21579*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «13» декабря 2023 года *ТОО "BEAR Инжиниринг" директор Гладковская-Медведева А.А. СКО, БИН 160240007656 г. Петропавловск, ул. Ауэзова 247 «А» 8 705 576 0075*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «13» декабря *2023 года ТОО "ГИМН", БИН:100140013322 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск , Сундеткали Есқалиева; 90 , 1 , тел: 87775625554, специалисты технического надзора Есентаев Арман Койшибекович KZ45VJE00078830 от 10.02.2023; Имангалиев Жаксыгали Нургалиевич,KZ 49VJE00041898 от 24.10.2018 - в соответствии с договором №115 от 02.11.2023*,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «13» декабря *2023 года ТОО "Vektor SK+", БИН:180740031228 лицензия № 20011032 от 30.07.2020, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск , Конституции Казахстана , 53 , 21 , тел: 87056504960 в лице Зорина Андрея Юрьевича, специалист авторского надзора, на основании приказа № 32 от 02.11.2023г,*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

*«Строительство сетей электроснабжения к молочно-товарной фермы по адресу: СКО, район имени Габита Мусрепова, Нежинский сельский округ» Новое строительство, второй нормальный уровень ответственности*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

*Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район им.Габита Мусрепова, Нежинский с.о.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____" _____20____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *Постановление КГУ «Аппарат акима района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области» от 05.09.2023 года № 189*;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

От *"05"сентября 2023 года №189 КГУ «Аппарат акима района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»*

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

*Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" № KZ20REA00360282 от 03.11.2023 г*

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

*ТОО «Vector SK+», ГСЛ № 20011032 от 30.07.2020 г., Рабочий проект*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

*Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области», № 32-о/д от 12.10.2023 года;*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2023 года*;

окончание работ *декабрь 2023 года*;

при продолжительности строительства, месяц: *1,5 (одна целая пять десятых месяца);*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1,5 (одна целая пять десятых месяца);*
фактически, месяц: *1,5 (одна целая пять десятых месяца);*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели :

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового ком-плекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Выполнено:*

1. *Замена Деревянной анкерной опоры №45 и 76 ВЛ-10 кВ «Неженка-Приишимский»*
2. *Замена разъединителя на опоре №220 ВЛ-10 кВ «Неженка-Приишимский» и установка нового разъединителя на опоре № 258 ВЛ-10 кВ «Неженка-Приишимский»*
3. *Замена на ПС 35/10 «неженка» в ячейке №8 маслянного выключателя на вакуумный выключатель VL-1200 с блоком микропроцессорной защиты РС-83А2.0 по схеме дешунтирования с блоками гарантированного питания для цепей оперативного тока, и электронным прибором учёта АСКУЭ*
4. *Строительство ВЛЗ- 10 кВ от опоры № 257 проводом марки СИП-3 1*50 мм 2, по проектируемым опорам, с установкой РЛНД-10/400 и трёх ОПН-10 кВ*
5. *Строительство КТПН 10/0,4 кВ 630 кВА*
6. *Строительство ЯКНО- 10 кВ с вакуумным выключателем VL-1200 с блоком микропроцессорной релейной защиты РС-83А2.0 по схеме дешунтирования с блоками гарантированного питания для цепей оперативного тока и с ручным управлением привода выключателя.*

*Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002*;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *68067,532* тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ *28247,452* тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря *32527,13* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *64664,15525* тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *25208,7229* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *32527,13* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100* % и фактически применено *100* % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Новое строительство, второй нормальный уровень ответственности «Строительство сетей электроснабжения к молочно-товарной фермы по адресу: СКО, район имени Габита Мусрепова, Нежинский сельский округ»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Шаменов М.Т.* _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Есентаев А.К.* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация *ТОО "ГИМН"* _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта *ТОО " Vektor SK+"* _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Организация *ТОО " Vektor SK+"* _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Зорин А.Ю.* _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Гладковская-Медведева А.А* _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

# Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения | киллометр (далее – км) | |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | Проводом СИП-3 1*50 мм2 - 1,765 км |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | Стойка СВ 105-5 – 36 шт |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | |
| | 3) сталеалюминиевые | км | СИП-3 1*50 – 5,364 км |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| | 4) светодиодные светильники | шт | |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки... напряжением | км | |
| | 2) марки... напряжением | км | |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | |
| 12 | Муфты концевые | шт | |
| 13 | Контуры заземления | шт | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик _*Шаменов М.Т.*_

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _*Зорин А.Ю.*_

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)