«"Қызылорда қаласының Шымбай көшесіндегі (жүк ауласының жанында) №1 КСС-тен Ағынды суларды биологиялық тазарту станцияларына дейін орналасқан Д-630 мм (ақаулы актіге сәйкес) арынды кәріз желісінің учаскесін қайта жаңарту"»
жұмыс жобасы бойынша

24.12.2023 ж. № КАЗПЭ-0129/23

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
Шаруашылық жүргізу құқығындағы "Қызылорда су жүйесі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
жауапкершілігі шектеулі серіктестік "АЙДИ СтройПроект"

Қызылорда қаласы

# АЛҒЫ СӨЗ

«"Қызылорда қаласының Шымбай көшесіндегі (жүк ауласының жанында) №1 КСС-тен Ағынды суларды биологиялық тазарту станцияларына дейін орналасқан Д-630 мм (ақаулы актіге сәйкес) арынды кәріз желісінің учаскесін қайта жаңарту"» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «КазПроектЭкспертиза» ЖШС берді.

«КазПроектЭкспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ КАЗПЭ-0129/23 от 24.12.2023 г.

по рабочему проекту
««Реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда»»

**ЗАКАЗЧИК**:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Кызылорда су жуйеси"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АЙДИ СтройПроект"

г. Кызылорда

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда»» выдано ТОО «КазПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазПроектЭкспертиза».

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда»**.

Дополнительные сведения:

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 1 уровень технически сложный (45 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

**2. ЗАКАЗЧИК**: ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси».

**3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «АЙДИ СтройПроект» (ГСЛ №21016926 от 29 апреля 2021 года, II-категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.).

**ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «КЭЛМОСС» (ГСЛ №22007191 от 14 апреля 2022 года, выданная, I-категория, КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

**4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 07 декабря 2023 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ96VUA01045666 от 21 декабря 2023 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

договор возмездного выполнения работ по проектной-сметной документации №06-12-2023ПР между ТОО «АЙДИ СтройПроект» и ТОО «КЭЛМОСС»;

согласшение о создании консорциума №4 между ТОО «КЭЛМОСС» и ТОО «АЙДИ СтройПроект»;

экспертное заключение №68-23-ТО от 20 декабря 2023 года определение технического состояния аварийного участка напорной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод в поселке Кызылжарма (вблизи СБО) города Кызылорда, выполненное ТОО «Темирлан Проект» (свидетельство об аккредитации KZ43VUA00089255 до 22 июня 2024 года, аттестат эксперта №KZ54VJE00049859 на имя Сеилханова Е.Е.);

дефектный акт №10-571 от 05 декабря 2023 года, утвержденное заказчиком;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «KazGeoGroup» (лицензия №14003238 от 28 февраля 2014 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный выполненный ТОО «KazGeoGroup» (лицензия №14003238 от 28 февраля 2014 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

*Письма:*

от ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси»:

№04-3741 от 19 декабря 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

№04-3743 от 19 декабря 2023 года о вывозе твердо-бытовых отходов.

*Техническое условие:*

от ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси»:

№04-288 от 20 декабря 2023 года на участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод в поселке Кызылжарма (вблизи СБО) города Кызылорда.

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том I.

| | |
|---|---|
| Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Книга 2 | Паспорт проекта |
| Книга 3 | Проект организации строительства |

Том II.

| | |
|---|---|
| Альбом 1 | Напорная канализация |

Том III.

| | |
|---|---|
| Книга 1 | Сметная документация. |

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства**

Площадка реконструкции расположена в поселке Кызылжарма в городе Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 30ºС;

район по весу снегового покрова – I ($S_o$ = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III ($W_o$= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

**Проектные решения**

Проектом предусмотрена реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда.

**6.2. Инженерное обсепечение, сети и системы**

Инженерные сети разработаны на основании задания на проектирование, технических условии.

**Канализация напорная. Наружные сети.**

Проектом предусматривается замена напорных канализационных сетей в г. Кызылорде взамен старых подлежащих реконструкции.

Система канализации объекта принята объединенная, хозяйственно-бытовая, относится к неполной раздельной системе, атмосферные, дождевые и талые воды при такой системе стекают в водные протоки по кюветам проездов, арыкам открытым лоткам и канавам. Промышленных предприятий в районе обслуживания нет.

Трассировка сети произведена вдоль проездов.

Наружные сети канализации проектируются из трубы стальные электросв. с в/у антикор изоляцией d630х18 ГОСТ 10704-91.

Общая протяженность сети составляет – 6м. Соединение полиэтиленовых труб – на сварке, осуществляется с помощью специального сварочного оборудования.

При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону.

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-22.84**. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СНиП 3.05.04-85 Проектируемые сети канализации подлежат испытанию в два этапа:

- предварительное испытание (до засыпки);
- приемочное испытание (окончательное, после засыпки).

Оба испытания должны выполняться до начала эксплуатации, на время испытания в колодцах следует установить заглушки. Общее испытательное давление пластмассового трубопровода равна 1,25 мПа. При проведении предварительного и приемочного испытаний выполняются все требования СНиП 03.05.04-85 и «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб».

Расчетные расходы

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода стоков для данного объекта приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СНиП РК 4.01.02-2009 прим. 1 и табл.3.

Расчетные расходы сточных вод.

| Объект водоснабжения и канализации (степень благоустройства района жилой застройки) | Кол. жителей, чел. | Ср.сут. норма водопотребления, л/сут | Ср.сут. расход м$^3$/сут | Максимальные расходы | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Коэффициенты | | | | Расходы | | |
| | | | | $К_{сут}$ | a | b | $К_{час}$ | м$^3$/сут | м$^3$/час | л/с |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| Стоки от КНС-1 | | | | | | | | 12000 | 500 | 138.9 |
| | | | | | | | | | | |

*Требования безопасности*

Трубы из полиэтилена относятся к 4-му классу опасности по ГОСТ 12.1.005. Трубы относят к группе «горючие» по ГОСТ 12.1.044. Температура воспламенения материала труб - не ниже 300$^0$С.

Средства пожаротушения: распыленная вода со смачивателем, огнетушащие составы (средства), двуокись углерода, пена, огнетушащий порошок ПФ, песок, кошма. Тушить пожар необходимо в противогазах марки В по ГОСТ 12.4.121.

В условиях хранения и эксплуатации трубы из полиэтилена не выделяют в окружающую среду токсичных веществ и не оказывают при н6епосредственном контакте вредного действия на организм человека, работа с ними не требует применения специальных средств индивидуальной защиты.

**6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.**

Проектом приняты меры по обеспечению соответствия санитарно-бытовых помещении и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства.Работники до начала работ обязаны проверить состояние своегорабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения несиправностей принять меры к их устранению.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников, герметизация вводов в здание, зануление корпусов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

**Экология и охрана окружающей среды.**

В процессе производства строительно-монтажных работ окружающей среде может быть причинен ущерб в виде уничтожения плодородного слоя почвы, загрязнение земель строительными отходами и горюче-смазочными материалами и др.

Предотвращение ущерба достигает выполнением мероприятий по следующим направлениям:

- получением необходимых лицензий и разрешений на осуществление деятельности по проекту;
- организация и обеспечение безопасных для окружающей среды условия для хранения, перевозок и обращения (применения) вредных и опасных веществ.
- сбор, хранение неизбежных отходов строительного производства и бытовых отходов.
- рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства и эксплуатации.
- взаимодействие и координация деятельности в сфере экологии с компетентным персоналом Заказчика/Проектировщика, а также местными органами.

**6.4. Сметная документация.**

Сметная документация выполнена на базе программного комплекса SANA2023.4.2 от 15.12.2023 г. Приказом комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №223-нқ от 01.22.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года:

- НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан».
- НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством».
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы».
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения».
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения».

Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан письмом №24-01-24/2691-И от 27.12.2022 разъясняется особенность переходного периода при вводе в действие новых методических положении по опредлению стоимости строительства:

«С 1 января 2023 года вновь разрабатываемым предпроектной, проектно-сметной документации сметную документацию стоимость строительства следует определять в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»».

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

| № пп | Наименование | Единицы измерения | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендованные к утверждению |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе | млн.тенге | 9,602 | 9,602 |
| | СМР | млн.тенге | 5,238 | 5,238 |
| | оборудование | млн.тенге | - | - |
| 2 | Прочие затраты | млн.тенге | 4,364 | 4,364 |
| | Нормативная продолжительность строительства | мес. | 1 | 1 |

## 8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция участка напорной канализационной сети Д-630 мм (согласно дефектному акту), расположенного от КНС №1 до станций биологической очистки сточных вод по ул. Шымбай (возле грузового двора) города Кызылорда»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

## 8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда қаласының Шымбай көшесіндегі (жүк ауласының жанында) №1 КСС-тен Ағынды суларды биологиялық тазарту станцияларына дейін орналасқан Д-630 мм (ақаулы**

**актіге сәйкес) арынды кәріз желісінің учаскесін қайта жаңарту**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специализация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ведущий эксперт | Пиримжанова Айнур Багдаулетовна | Конструктивная часть | №KZ72VJE00022278 | Соответствует |
| 2 | Архитектурно-строительная часть | Пиримжанова Айнур Багдаулетовна | Конструктивная часть | №KZ72VJE00022278 | Соответствует |
| 3 | Водоснабжение и канализация | Абдукаликова Гулнара Момыновна | Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) | KZ21VJE00067622 | Соответствует |

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 305.

**Тілесов Д.О. (Директор)**

**Пиримжанова А.Б. (Эксперт)**

**Абдукаликова Г.М. (Эксперт)**