Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" августа 2024 года

Технический надзор **ТОО « Құрылыс –Жоба Инжиниринг» Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, проспект Толе би 99А, директор Куатбеков Еркимбек**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес

в лице **Куатбеков Багитжан Еркимбекович лицензия № KZ31VJE00069964 от 19. 10. 2021 г. № KZ31VJE00069962 от 19. 10. 2021 г. № KZ31VJE00069963 от 19. 10. 2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№ 250 от 29.09.2022 г.**

№ договора и дата

по бъекту: **«Строительство 10-ти 5-ти этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Корректировка. Участок №43 пятно 14»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз», Исабеков Нурсултан Аркабаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)**ТОО «Агроспецстрой» Лицензия №13019755 от 11.12.2013 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **генерального директора Рахимбердиев Марат Сапарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «АрхСтройХолдинг»,Лицензия ГСЛ №012818 от 30.11.2017 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Серикбаев Нурлан Жумагельдиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями **ТОО «НурСервис Строй», Лицензия № 18002743 от 09.02.2018 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Тамабеков Нұрбек Ғалымұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями **ТОО «ДамуСтройСервис»,Лицензия № 18000743 от 17.01.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бердиев Нурлан Сэрсенбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) субподрядными организациями **ТОО «Тараз Прогресс», Лицензия № 24022935 от 03.07.2024 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Леонтьев Сергей Михайлович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **22.10.2022 года ;**

месяц, год

окончание работ **01.09. 2024 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **7**_____ месяц;
фактически **7**_____ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **912,580** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ
761,257 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Табыс Жоба» Заключение № ССоп-0216/22 от 18.07.2022 г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)**№186-Ө от 03. 12. 2020 года. Руководителем КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО « Құрылыс – Жоба Инжиниринг» Директор Куатбеков Еркимбек**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

эксперт(ы) по техническому надзору **Куатбеков Багитжан Еркимбекович лицензия № KZ31VJE00069964 от 19. 10. 2021 г. № KZ31VJE00069962 от 19. 10. 2021 г. № KZ31VJE00069963 от 19. 10. 2021 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*