"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Алматы қ., Даңғылы Абай, № 90 үй

г.Алматы, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ82REA00249750 26.10.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Наурзбеков Б.А.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Управление комфордной городской среды города Алматы", 50001, Алматы, Алматы, Площад Республики , 4, 2716623

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного по адресу: проспект Сейфуллина уг. ул. Кассина, уг. ул. Дулатова, уг. ул. Котельникова, Турксибский район, город Алматы. Тепловые сети»
Республика Казахстан, г.Алматы, Турксибский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.10.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 26.12.2021 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Постановление Акимата города Алматы

(наименование местного исполнительного органа)

от 11.09.2020 **года №** № 3/226-536.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО «QAZAQ PROJECT» , №17011405, 22.06.2017 г., Рабочий проект, КГУ Управление комфортной городской среды города Алматы , № №66/10П от 10.06.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.06.2021, Частная, Ечина Галина Генадьевна , 8777-409-17-19, 02-0007/19, , ТОО" ҚҰТ- САРАПТАМА"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО ""Global Trade Center" - Лицензия:19023103, 26.11.2019, I, Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, Каскеленская г.а., Қисықов, 8А, 87273251110

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.09.2021 года № 73.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 24 н/қ от 01.09.2021 года назначен Табылганов Б.А., Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Жамбылский гидромелиоративно-строительный институт, 1997, Инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № № 13 от 22.10.2021 0:00:00 года назначен Маметов О.Н. , Начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Джамбульский гидромелиоративно-строительный институт, 1990 г., Сельскохозяйственное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 30 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** №20-280 , ТОО Samag Corporation

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «QAZAQ PROJECT», №17011405, 22.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы , Байтулы-баба , 7 , 87252392897

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Власов И.В. , Авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 14.10.2021 0:00:00 года № № 10-01 о/д;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Аймереке" ;ТОО «Аймереке»;ТОО Аймереке , Республика Казахстан, г.Нур-Султан; Республика Казахстан, г.Нур-Султан;Республика Казахстан, г.Нур-Султан , Бейімбет Майлин;Бейімбет Майлин; Беймбет Майлин , 8/1;8/1;8/1 , 311;311;311 , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Тыханов Р.Б.;БАТЫРОВ САГЫНЫШ СУИИНИШОВИЧ;БАТЫРОВ САГЫНЫШ СУИИНИШОВИЧ № KZ44VJE00046935;№ KZ91VJE00047447;№ KZ55VJE00046931 от 30.06.2021 0:00:00;13.06.2019 0:00:00;27.05.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 23.09.2021 0:00:00;23.09.2021 0:00:00;23.09.2021 0:00:00 № 80-ТН;80-тн;80-тн,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.