Приложение 2 к перечню
некоторых приказовв сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержденприказом
Министрапо инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
форма
(с изменениями от 09.08.2019 г. от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию N73

«23» 12 2022года

Заказчик:**Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в лице зам. руководителяЕрдембеков М.К., БИН 130940007709г. Шымкент, Проспект, ул. Т. Орынбаев, 33/2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «23» 12 2022г.**ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216 в лице директора Миркамалов Б.Б.,РК, Туркестанский область, Ордабасинский района, Кажимукнский с/о, село Темирлановка, ул. Кажимукан, дом 137**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключенияокачествестроительно-монтажныхработ от«23» 12 2022г.
ТОО «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» в лице директора Жайлаубаев Н.А., Эксперт по техническому надзору Елекеев Н.Н. KZ62VJE00060094 от 04.12.2020г. БИН 030240003958

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «23» 12 2022г. **ТОО «Строительная группа «Архитектор»в лице директора АбуоваС., Эксперт по авторскому надзору Абуов С. Приказ №94 от 29.04.2022г. БИН 050140000785**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком ТОО«Ремстрой»к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция инженерно-коммуникационной инфраструктуры для индустриальной зоны "Тассай" г.Шымкент. Газоснабжение»**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровеньответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу: Индустриальной зоны "Тассай" г.Шымкент.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации _____ 2022 года, дата ознакомления подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю акт на право временного безвозмездного землепользования №833от 02.10.2020года, выданный постановление Акима г. Шымкент

наименование органа, вынесшего решение

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в

том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий.

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ56REA00305993 16.11.2022г. выданного ГУ "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент

наименование органа, принявшего уведомление, дата № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Строительная группа «Архитектор» №87/1-2019

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного(й) ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г.Шымкент» от 14.12.2020г.

дата и помер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2022г.;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2022г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:1,5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5

фактически, месяц:1,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сетей газоснабжения	Километр (тысяча метров)	2,804		2,784	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема ;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		

В том числе подземной части		м3			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		м2			
Показатели	**Попроекту**			**Фактически**	
	Число квартир	**Площадь квартир, м2**		**Число квартир**	**Площадь квартир, м2**
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели	**Ед.изм**	**По проекту**	**Фактически**
1	**2**	**3**	**4**
Газопровод высокого давления		**372**	**372**
Труба полиэтиленовая ГАЗ РЕ 100 SDR 11 – 110х10мм ГОСТ Р 50838-2011	пм	372	206,85
Труба стальная д.108х4мм ГОСТ 10704-91	пм		165,15
ГРПШ 15-2ВУ1	шт	1	1
Задвижка ПЭ д.110мм	шт	1	1
Задвижка стальная д.100мм	шт	2	2
Газопровод среднего давления:		**2272+160**	**2310+102**
Подводящий газопровод			
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 180х16,4ммГОСТ Р50838-2011	пм	392	38
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 160х14,6ммГОСТ Р50838-2011	пм	298	169
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 140х12,7ммГОСТ Р50838-2011	пм	151	
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 110х10,0ммГОСТ Р50838-2011	пм	21	21
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 90х8,2мм ГОСТ Р50838-2011	пм	506	506
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR11 63х5,8мм ГОСТ Р50838-2011	пм	904	904
Труба стальная д.159х4мм ГОСТ 10704-91	пм		672
Труба ст. д.108х4мм ГОСТ 10705-80		160	102
Кран шаровый ПЭ д.110мм	шт	2	2
Кран шаровый ПЭ д.90мм	шт	1	1
Кран шаровый ПЭ д.63мм	шт	1	1
ГРПШ-13-2У1		7	7
ГРПШ-07-2У1		5	5
ГРПШ-04-2У1	шт	7	7
ГРПШ-10МС	шт	1	1

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего**134547,38**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**84046,656**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **33066,02**тысяч тенге, прочее **19434,704** тысячтенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**128926,198**тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ**82046,657** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **33066,02** тысяч тенге, прочее **13813,521**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (ПСД №230-20-2 от 2020гпроектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:Реконструкция инженерно-коммуникационной инфраструктуры для индустриальной зоны "Тассай" г.Шымкент. Газоснабжение _____

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»

Зам руководителя _____ **Ердембеков М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ»

Директор _____ **Жайлаубаев Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1) Аттестованный эксперт:

ТОО «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» _____ **Елекеев Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

аттестат KZ62VJE00060094 от 04.12.2020г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Авторский надзор:

ТОО «Строительная группа «Архитектор»

Директор _____ **Абуов С.А.**

1) разработчик проекта ТОО «Строительная группа «Архитектор» _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись дата

Место печати (при наличии)

2) Аттестованный эксперт:

ТОО «Строительная группа «Архитектор» _____ **Абуов С. А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

Приказ №94 от 29.04.2022г.

(специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Подрядчик:

ТОО «Ремстрой»

Директор **Миркамалов Б.Б.**

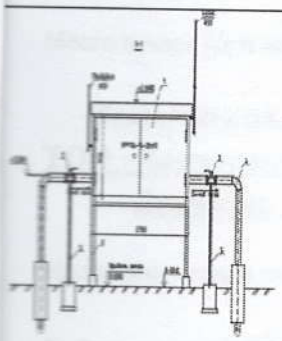
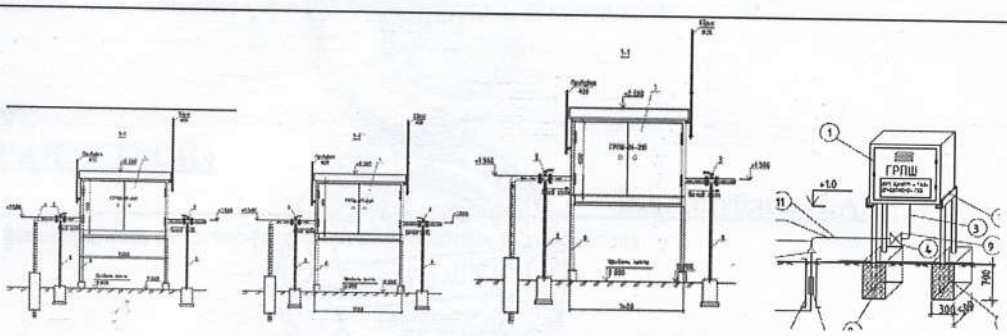
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15к акту приемки
объектав эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

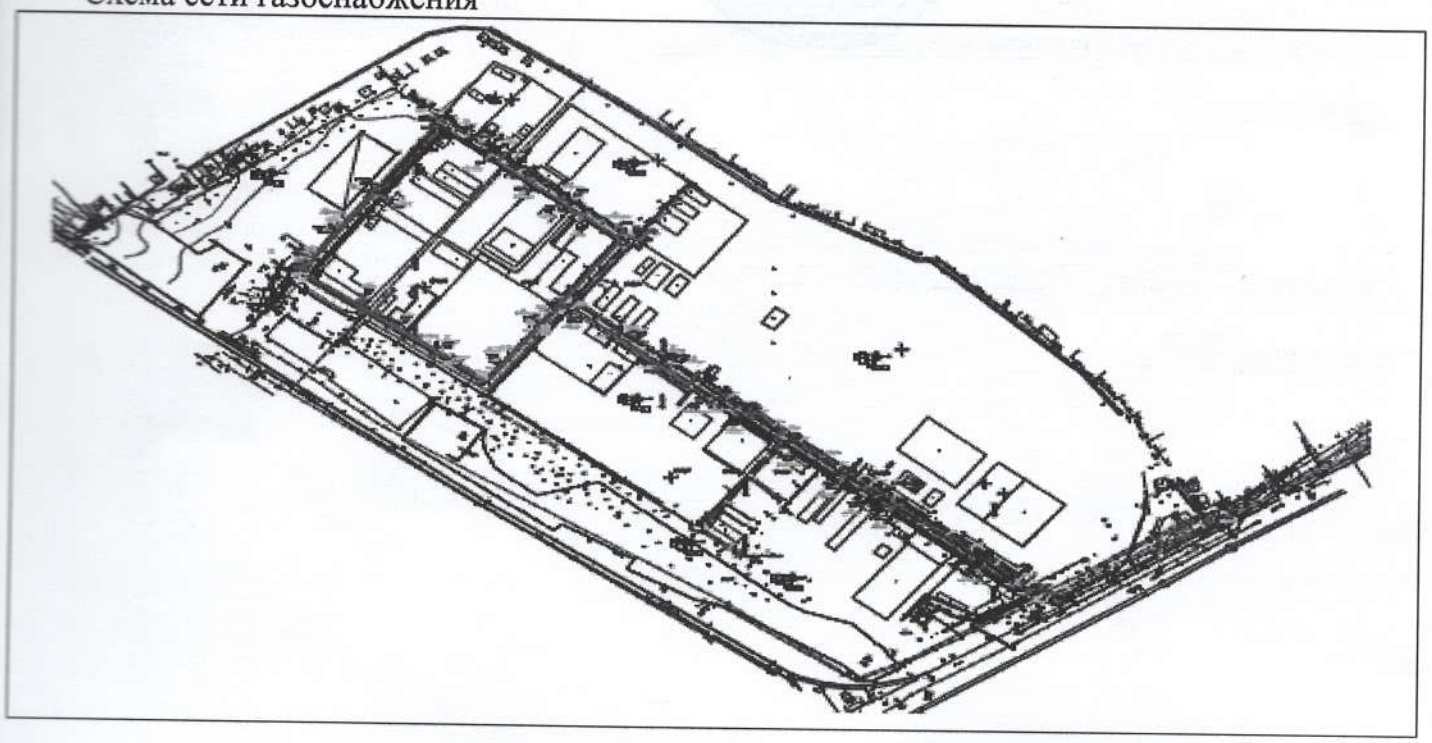
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность газопровода высокого давления	м	372	
	ГРПШ 15-2ВУ1	шт	1	
	Труба стальная д.108х4мм ГОСТ 10704-91	пм	165,15	
	Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR 11 – 110х10мм ГОСТ Р 50838-2011	пм	206,85	
	Протяженность газопровод среднего давления	м	2412	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	2310	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах			
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек ст. d=100мм	шт	2	
	ст. d =150мм	шт		
	ПЭ d= 110мм	шт	3	
	ПЭ d = 90мм	шт	1	
	ПЭ d = 63мм	шт	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		

План обвязкиГРПШ-15-2ВУ1	Схема обвязки ГРПШ-13-2У1, ГРПШ-07-2У1, ГРПШ-04-2НУ1, ГРПШ-10МС
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр(мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы	PE100 SDR11	ПЭ	180	38	
2	Трубы	PE100 SDR11	ПЭ	160	169	
3	Трубы	PE100 SDR11	ПЭ	110	227,85	
4	Трубы	PE100 SDR11	ПЭ	90	506	
5	Трубы	PE100 SDR11	ПЭ	63	904	
6	Трубы	ГОСТ 10705-80	стальная	159	672	
7	Трубы	ГОСТ 10705-80	стальная	108	267,15	
8	Краны шаровые	PE100 SDR11	ПЭ	110	3	
9	Краны шаровые	PE100 SDR11	ПЭ	90	1	
10	Краны шаровые	PE100 SDR11	ПЭ	63	1	
11	Краны шаровые	30с41нж	стальная	100	2	
12	ГРПШ	15-2У1			1	
13	ГРПШ	13-2У1			7	
14	ГРПШ	07-2У1			5	
15	ГРПШ	04-2У1			7	
16	ГРПШ	10МС			1	

Схема сети газоснабжения



Заказчик: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»

Зам руководителя **Ердембеков М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ»

Директор **Жайлаубаев Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1) Аттестованный эксперт:

ТОО «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» **Елекеев Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

аттестат KZ62VJE00060094 от 04.12.2020г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Авторский надзор:

ТОО «Строительная группа «Архитектор»

Директор **Абуов С.**

1) разработчик проекта ТОО «Строительная группа «Архитектор»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись дата

Место печати (при наличии)

2) Аттестованный эксперт:

ТОО «Строительная группа «Архитектор» **Абуов С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

приказ №94 от 29.04.2022г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:

ТОО «Ремстрой»

Директор **Миркамалов Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)