Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию комиссии

«20.03.2020г.»

Заказчик Государственное учреждение «Актауский городской отдел строительства»
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

1) Декларации о соответствии
От 18.03.2020г., ТОО «Актау-Восток» лицензия ГСЛ №001711 от 06.11.2000г. Председатель правления Жанжигитов Асылбек Докдырбаевич Мангистауская область, город Актау, село Умирзак, производственная база
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество, (при наличии) руководителя, юридический адрес

2) Заключения о качестве строительно-монтажных работ
От 18.03.2020 года, ТОО «Сәулет эксперт», директор Хамзаев Нуртай Нурланович аттестаты №KZ67VJE00038664 от 08.06.2018г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество, (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

3) Заключения о соответствии выполненных работ проекту
От 18.03.2020 года, ТОО «Poligram», Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич, №KZ06VJE00048104 от 16.07.2019г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество, (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство ГПП «Хазар» 110/6 кВ
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, город Актау, микрорайон 1А.
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» февраля 2016 года №229 Акимата города Актау Мангистауской области
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
№ KZ79REA00068899 от 22.08.2017 года ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля» Мангистауской области.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Poligram», №Р4-10/06/15
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ГУ «Актауский городской отдел строительства» №10 от 05.10.2016г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017г.
(месяц и год)
окончание работ март 2020г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства: 6 месяцев
фактически: 32 месяцев

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 615 572 тыс.тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 427 841 тыс.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 924 268 тыс.тенге,

прочие затраты 263 463 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 533 181.5 тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 389 332.5 тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 842 083 тыс.тенге,

прочие затраты 240 751 тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство ГПП «Хазар» 110/6 кВ»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ «Актауский городской отдел строительства» – Машырыков Э.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Сәулет эксперт», – Хамзаев Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «Poligram» – Мурзагалиев З.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Актау-Восток» – Жанжигитов А.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Открытое распределительное устройство ОРУ-110кВ по схеме 110-4Н	комплект	1
2	Закрытое распределительное устройство ЗРУ-6кВ по схеме 6-1, совмещенное с ОПУ	комплект	1
3	Общая протяженность силовых кабелей	метр	2015
4	Общая протяженность контрольных кабелей	метр	6340
5	Протяженность трассы ответвительной двух цепной ВЛ-110кВ	метр	3166
6	Протяженность трассы, реконструируемой ВЛ-110-Г1	метр	1730
7	Протяженность кабельной трассы	метр	769

Заказчик Государственное учреждение «Актауский городской отдел строительства» - Машырыков Эльдар Куатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Poligram» - Мурзагалиев З.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«18.03.2020г.»

Технический надзор ТОО «Сәулет эксперт», директор – Айткабылова Алтын Бакытжановна, г.Алматы, пр.Абая, 151/115,106
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Хамзаев Нуртай Нурланович аттестаты №KZ67VJE00038664 от 08.06.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договор №18/17GZ от 22.06.2017г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство ГПП «Хазар» 110/6кВ», Мангистауская область, город Актау, микрорайон 1А
наименование, местонахождение объекта
заказчиком, которого является
Государственное учреждение «Актауский городской отдел строительства» Руководитель – Машырыков Эльдар Куатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество, (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
   ТОО «Актау-Восток», лицензия № ГСЛ 001711 06.11.2000г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Жанжигитов Асылбек Докдырбаевич
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями:
   ТОО «Кайнар-ЛТД» 15015398 от 28.06.2010г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Куттибаев Кабидулла Союзович
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

   ТОО «Шарт-Курылыс» №18005224 от 13.03.2018г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Тұрғанбаев Төлеген Мұхитұлы
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017г.
(месяц и год)
окончание работ март 2020г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства: 6 месяцев
фактически: 32 месяцев
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 615 572 тыс.тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 427 841 тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 927 268 тыс.тенге,
прочие затраты 263 463 тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 533 181.5 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 389 332.5 тыс.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 842 083 тыс. тенге,
прочие затраты 240 751 тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Poligram», №Р4-10/06/15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Актауский городской отдел строительства»
№10 от 05.10.2016г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,
градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответстуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Сәулет эксперт», директор – Айткабылова Алтын Бакытжановна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

МП

эксперт(ы) по техническому надзору
Хамзаев Н.Н. аттестаты №KZ67VJE00038664 от 08.06.2018г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

МП

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«18.03.2020г.»

Авторский надзор ТОО «Poligram» директор Савгира Олег Алексеевич, Атырауская область, г.Атырау, ул. Н.Крупская
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич, №KZ06VJE00048104 от 16.07.2019г.
фамилия, имя, отчество, (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договор №43/17GZ от 21.08.2017г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство ГПП «Хазар» 110/6кВ» Мангистауская область, город Актау, микрорайон 1, общество Хазар
наименование, местонахождение объекта

заказчиком, которого является
Государственное учреждение «Актауский городской отдел строительства» Руководител – Машырыков Эльдар Куатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество, (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
   ТОО «Актау-Восток», лицензия № ГСЛ 001711 06.11.2000г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Жанжигитов Асылбек Докдырбаевич
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями:
   ТОО «Кайнар-ЛТД» 15015398 от 28.06.2010г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Куттибаев Кабидулла Союзович
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

   ТОО «Шарт-Курылыс» №18005224 от 13.03.2018г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице Тұрғанбаев Төлеген Мұхитұлы
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017г.
(месяц и год)
окончание работ март 2020г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства: 6 месяцев
фактически: 32 месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

4. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Poligram», №Р4-10/06/15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Актауский городской отдел строительства» №10 от 05.10.2016г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Авторский надзор:

ТОО «Poligram» Савгира О.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

(при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Мурзагалиев З.С., №KZ06VJE00048104 от 16.07.2019г.

фамилия, имя, отчество, (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«18.03.2020г.»

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Актау-Восток», лицензия ГСЛ №001711 06.11.2000г., Мангистауская область, город г.Актау, с.Умирзак, производственная база
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жанжигитов Асылбек Докдырбаевич
фамилия, имя, отчество, (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство ГПП «Хазар» 110/6 кВ» Мангистауская область, город Актау, микрорайон 1А
наименование, местонахождение объекта

заказчиком, которого является
Государственное учреждение «Актауский городской отдел строительства» Руководитель Машырыков Эльдар Куатович
наименование организации,фамилия, имя, отчество, (при наличии) руководителя
удостоверяют, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: ТОО «Кайнар-ЛТД»
наименование организации
ТОО «Шарт-Курылыс»
наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Poligram», №Р4-10/06/15
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Актауский городской отдел строительства» №10 от 05.10.2016г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечиваю взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017г.
(месяц и год)
окончание работ март 2020г.
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства: 6 месяцев
фактически: 32 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество, (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке в эксплуатацию, «Строительство ГПП «Хазар» 110/6 кВ»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жанжигитов Асылбек Докдырбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Актау-Восток