Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

26 октября 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Зерттеу СК» 150000 СКО г.Петропавловск ул.Ленинградская 116
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Женченко Дмитрия Анатольевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство одноквартирного жилого дома №5 по адресу: СКО г.Петропавловск, поселок Солнечный-2 одноквартирный жилой дом. Тип I)»,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска», руководитель – Сабралин С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Лира»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ППО «Готика», № проекта 2/01-2017
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска» №102 от 24.05.2018г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	70,61	70,61
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	295	295
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Одноквартирный жилой дом	1	70,61	33,16	1	70,61	33,16

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты – из буронабивных свай диаметром 350мм. Цоколь - монолитный железобетонный ростверк шириной 350мм. По периметру здания устраивается бетонная отмостка из бетона В7,5 шириной 700мм. Стены наружные – брус сосна 150х150, снаружи отделка фасада: теплоизоляция из минплиты по ГОСТ 9573-2012 по деревянному каркасу, OSB-панели, фасадная плитка «Техно-Николь». Перегородки – брус сосна 150х150мм, ГКЛ. Стены веранды- каркас из бруса сосна 100х100мм, обшивка панелями ПВХ. Полы – в основных помещениях линолеум, уложенный на ДСП по лагам из досок. Полы в санузле-керамическая плитка. Полы веранды - ДВП по лагам из досок по серии 2.144-1/88-42. Полы топочной-бетонные. Кровля-металлочерепица толщ.0,5мм с полимерным покрытием по разреженному настилу, доска толщ.25мм, шаг 350мм. Окна – по ГОСТ 30674-99. Двери наружные-металлические. Двери внутренние-деревянные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2017г.;
месяц, год
окончание работ октябрь 2018г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1,5 мес.;
фактически, месяц: 13,5 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов.
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство одноквартирного жилого дома №5 по адресу: СКО г.Петропавловск, поселок Солнечный-2 одноквартирный жилой дом. Тип I)»
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Женченко Дмитрий Анатольевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ТОО «Зерттеу СК» С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ