Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 11 2021г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района Жамбылской области»**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «26» 11 2021г. ТОО «Алира сервис компани», Республика Казахстан Жамбылская область, Байзакский район, село Коктал, улица А.Торгаев, 5. Директор Дарбишев Д.Б. БИН 060240016816**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «26» 11 2021г. ТОО "Компания ЛиТас" директор Акильбекова Б. Ж. Республика Казахстан Жамбылская область г. Тараз проспект Жамбыла 162, Директор Акильбекова Б.Ш. инженера-эксперта Оразбекулы Бакытбек , № KZ53VJE00025918 , от 07.05.2012 БИН 11014001956 .**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «26» 11 2021г ТОО «Тараз энерго эксперт» Государственная лицензия ГСЛ № 16015826 выданная, 14.10.2016г. ГИП Аскарбекулы Б. Директор Орынбеков Ажихан Сымакович БИН 050840006323**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

_____

наименование органа вынесшего решение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при

реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: KZ64REA00249977 от 27.10.2021г.

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Тараз энерго эксперт» Государственная лицензия ГСЛ № 16015826 выданная, 14.10.2016г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района Жамбылской области»;**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **27 октября 2021г.**;

месяц, год

окончание работ **13 ноября 2021г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 месяца;**

фактически, месяц **1 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			По проекту	фактический
1	Длина ВЛ 10 кВ	км	0,029	0,029
2	Напряжение сети	кВ	10/0,4	10/0,4
3	Расчетная мощность	кВт	20	20
4	Расчетный ток	А	32,7	32,7

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительныйобъем	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***2 944 815*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***2 820 297.92*** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего ***2 944 815*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***2 820 297.92*** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и

требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство Подключение вновь вводимого КХ Омаровой А.Б. к электрическим сетям ТОО «Жамбылские электрические сети» принять в эксплуатацию»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***И.О. руководителя Сыдыков Б.Ж.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Директор ТОО «Компания ЛиТАС ***Акильбекова Б.Ж.***

фамилия, имя, отчество подпись директора М.П.

Технадзор**№ KZ53VJE00025918 , от 07.05.2012** ***Оразбекулы Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.

Директор ТОО «Тараз Энерго Эксперт» ***Орынбеков А.С.***

фамилия, имя, отчество подпись директора М.П.

ГИП ТОО «Тараз Энерго Эксперт» ***Аскарбекулы Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Директор ТОО «Алира сервис компани» ***Дарбишев Д.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Начальник участка ***Алипбаев А.М***

фамилия имя, отчетство (при наличии), подпись инженера М.П.