«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Н. Назарбаев көшесі, 195 мекенжайдағы «№5 орта мектеп» КММ ғимаратының жертөлесін, соқыр алаңын және су құбыры учаскесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

08.12.2020ж. № PEG-0237/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі» КММ
«№ 5 орта мектеп» КММ,
Петропавл қ.

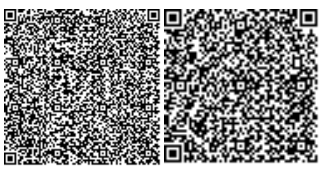
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Авенти» ЖШС,
Петропавл қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Н. Назарбаев көшесі, 195 мекенжайдағы «№5 орта мектеп» КММ ғимаратының жертөлесін, соқыр алаңын және су құбыры учаскесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

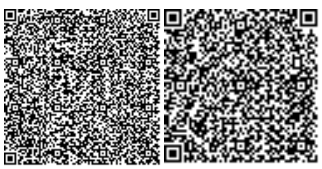
№ PEG-0237/20 от 08.12.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя школа № 5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска»,
г. Петропавловск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Авенти»,
г. Петропавловск

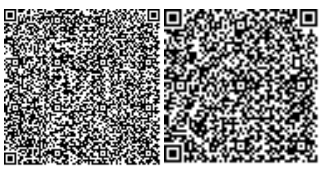
г. Нур-Султан



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 10 ноября 2020 года № 52, между ТОО «Prof Expert Group» и КГУ «Средняя школа № 5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя школа № 5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска», г. Петропавловск.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Авенти» (ГСЛ №16000133 от 11 января 2016 года и приложения к лицензии от 11 января 2016 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», проектная деятельность II категория), г. Петропавловск.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по программе 067 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций», подпрограмма 011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета», специфика 421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование от 25 сентября 2020 года, утвержденное заказчиком;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования, площадью 1,5131 га (кадастровый номер 15-234-004-129) с планом земельного участка в масштабе 1:2000, изготовленный Комитетом по управлению земельными ресурсами от 18 февраля 2000 года № 3043;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации от 25 сентября 2020 года № 23, заключенный между КГУ «Средняя школа № 5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» (Заказчик) и ТОО «Авенти» (Проектировщик);

письмо заказчика от 22 октября 2020 года № 166 о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта;

справка об источниках финансирования, выданная заказчиком от 22 октября 2020 года № 167;

письмо заказчика от 25 сентября 2020 года № 162 о принятом расстоянии 12 км для перевозки строительного мусора;

письмо заказчика от 25 сентября 2020 года № 164 о начале и продолжительности капитального ремонта;

приказ заказчика о согласовании проектно-сметной документации от 20 октября 2020 года № 276;

приказ заказчика о создании комиссии для составления дефектной ведомости от 25 сентября 2020 года № 258;

дефектная ведомость от 25 сентября 2020 года, утвержденная заказчиком;

технический паспорт (Ф-2) на здание школы, составленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - ФНАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области от 17 мая 2017 года;

техническое заключение по обследованию здания КГУ «Средняя школа №5», выполненное ТОО «Авенти» (свидетельство об аккредитации № KZ54VWC00002242 от 1 июня 2020 года, аттестаты экспертов №KZ30VJE00027108 от 2 июня 2017 года, №KZ00VJE00054711 от 20 мая 2020 года и №KZ33VJE00053923 от 20 марта 2020 года) от 14 июля 2020 года заказ №39-20;

акт обследования зеленых насаждений от 27 ноября 2020 года № 1, составленный КГУ «Средняя школа №5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Текстовая часть рабочего проекта, в составе:
- Книга 1. Общая пояснительная записка (ОПЗ).
- Книга 2. Паспорт рабочего проекта (ПРП).
- Книга 3. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
- Книга 4. Проект организации строительства (ПОС).
- Книга 5. Сметная документация (СД).

Том 2. Графическая часть рабочего проекта, в составе:
- Альбом 1. Архитектурно-строительные решения (АС).
- Альбом 2. Водоснабжение и канализация (ВК).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является проведение капитального ремонта цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5», расположенного по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Назарбаева, 195.

5.4 Существующее положение

Согласно техническим заключением по обследованию здания КГУ «Средняя школа №5», выполненным ТОО «Авенти» от 14 июля 2020 года заказ №39-20, установлено фактическое состояние строительных конструкций и рекомендации для проектирования.

Описание существующего объекта

Обследуемый объект - здание КГУ «Средняя школа №5», расположено на собственной территории по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Назарбаева, 195 в северной части города. Территория благоустроена, огорожена забором.

Здание школы 1968 года постройки.

Конструктивная схема обследуемого здания средней школы - бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами.

Подвал отсутствует, выполнены подпольные каналы для прокладки инженерных сетей. Здание трехэтажное, в плане имеет Н-образную форму и состоит из одного 3-х этажного прямоугольного блока, наружными размерами 83,03х13,65 м и двух 2-х этажных прямоугольных блоков, размерами 10,0х16,7 м и 58,6х13,25 м.

Высота этажа обследуемого здания составляет 3,3 м, высота помещения большого спортивного зала составляет 7,2 м, высота помещения актового зала составляет 4,3 м.

Выводы по результатам технического обследования

На момент обследования, техническое состояние несущих строительных конструкций обследуемого здания средней школы соответствует категории II (работоспособная конструкция), обеспечена общая устойчивость здания.

Фактическое исполнение объемно-планировочного решения обследуемого здания средней школы по состоянию на момент обследования соответствует требуемому техническому решению.

Общий процент физического износа здания средней школы незначительный.

Выявленные в процессе обследования дефекты и повреждения свидетельствуют о необходимости проведения капитального ремонта средней школы.

Рекомендации технического обследования

На основании выводов, сделанных по результатам технического обследования, рекомендуется в состав объемов работ по капитальному ремонту здания средней школы включить следующее:

- выполнить ремонт (восстановление) разрушенной кирпичной кладки в цокольной части по периметру здания школы с заменой отдельных кирпичей. После ремонта кирпичной кладки произвести оштукатуривание цоколя цементно-песчаным раствором по металлической сетке с последующей окраской водно-дисперсионными составами для наружных работ или кузбасслаком БТ-577 по согласованию с Заказчиком;

- произвести замену всех водосточных труб по периметру здания школы. Водосточные трубы выполнить из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,5-06 мм в соответствии с требованиями ГОСТ 7623-84. Диаметр водосточных труб принять 150 мм, низ водосточных труб выполнить на уровне цоколя со стоком воды на отмостку;

- произвести замену всех существующих деревянных наружных и внутренних дверных блоков во всем здании на новые дверные блоки в соответствии с требованиями строительных норм и пожеланий Заказчика. Наружные двери должны быть выполнены из материалов, позволяющих обеспечить надежную защиту от несанкционированного проникновения посторонних лиц;

- выполнить ремонт мозаичных полов из мраморной крошки в фае и коридорах 2-го и 3-го этажа, столовой и актовом зале, в том числе трещины и выбоины расчистить до основания, промыть и заполнить раствором цемента и каменной муки, смешанных в пропорциях 1 к 2. После схватывания ремсостава произвести шлифовку с последующей полировкой всей поверхности мозаичных полов;

- выполнить замену дощатых полов по деревянным лагам в здании школы, в том числе малом и большом спортивных залах. Предусмотреть замену плинтусов. В спортивных залах предусмотреть устройство отдушин в покрытии пола для проветривания подпольного пространства;

- в учебных класса, кабинетах и помещениях 2-го и 3-го этажа выполнить капитальный ремонт демонтаж существующего линолеумного покрытия, ремонт цементно-песчаной стяжки под ним. Покрытие выполнить из утепленного линолеума, допускающего обработку влажным способом и дезинфекцию. Полы в мастерских трудового обучения выполнить из материала, устойчивого к механическому воздействию, в кабинетах и лабораториях химии покрытие предусмотреть стойким к химическим реагентам;

- произвести капитальный ремонт полов и внутренней отделки стен и потолков в раздевалках спортивного зала, предусмотреть восстановление существующих душевых в раздевалках;

- в санитарных узлах предусмотреть устройство принудительной вытяжной вентиляции с механическим побуждением при помощи установки канальных вентиляторов, монтаж воздуховодов из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм;

- произвести капитальный ремонт внутренней системы отопления, в том числе: демонтаж существующей внутренней системы отопления во всем здании средней школы от ввода в здание (отопительных приборов, стояков, разводящих трубопроводов, запорной арматуры, теплового узла). После демонтажа отопительных приборов предусмотреть ремонт отделки ниш, в которых располагаются приборы отопления. Выполнить полную замену разводки и стояков отопления. Трубопроводы отопления, в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок, прокладывать в гильзах из стальных труб

большего диаметра с уплотнением из негорючих материалов. Выполнить установку на подающих подводках радиаторов терморегуляторов, на обратных подводках - шаровых кранов. После монтажа радиаторы системы отопления в спортивных залах закрыть защитными решетками. В местах пересечения трубопроводов теплоснабжения с дверным проемом пожарных выходов в лестничных клетках трубы проложить в конструкции пола. Произвести замену трубопроводов, запорной арматуры и оборудования в тепловом узле (в ходе ремонта предусмотреть демонтаж и монтаж существующего прибора учета тепловой энергии - тепловычислителя и расходомеров на подающем и обратном трубопроводе). Для нормального функционирования системы горячего водоснабжения в тепловом узле предусмотреть замену существующего пластинчатого теплообменника на новый. Выполнить установку фильтров для очистки воды, монтаж грязевиков, а так же контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры) в тепловом узле. После монтажа внутренней системы отопления произвести гидравлическое испытание системы. Стальные магистральные трубопроводы, стояки, запорную арматуру в подпольных каналах покрыть масляно-битумной краской по грунту ГФ-021 в два слоя толщиной 0,15-0,2 мм (ОСТ 6-10-428-79), а так же произвести утепление трубопроводов трубками K-Flex (ГОСТ 16381-77). Отопительные приборы, трубопроводы разводки и стояки отопления в помещениях школы окрасить эмалевой краской за 2 раза по ГОСТ 9640-85;

- выполнить замену наружного трубопровода водоснабжения из стальных труб, на участке от водопроводного колодца до ввода в здание, а так же замену запорной арматуры. После замены наружного трубопровода восстановить асфальтовое покрытие.

- выполнить замену магистрального трубопровода водоснабжения из стальных труб на участке от ввода в здание до начала существующего трубопровода из полипропиленовых труб, а так же замену стальных трубопроводов и запорной арматуры водомерного узла. В месте пересечения трубопровода водоснабжения с дверным проемом пожарного выхода в лестничной клетке трубопровод водоснабжения проложить в стальной трубе в конструкции пола. Рекомендуется для

замены применить полипропиленовые трубы «Рандом сополимер» тип 3. Крепление трубопроводов к строительным конструкциям выполнить по серии 4.904-69 «Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов». Проход труб через строительные конструкции выполнить в футлярах из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Зазор между трубой и футляром заделать эластичным водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси;

- произвести замену трубопроводов канализации во всем здании средней школы. Внутренние канализационные сети выполнить из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-2014. Для удаления засоров сети предусмотреть ревизии и прочистки. Места прохода стояков через перекрытия заделать цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояка раствором, трубы обернуть рулонным гидроизоляционным материалом без зазора. В ходе ремонта выполнить замену наружных сетей канализации до границ раздела с городскими сетями;

- произвести замену внутренних сетей электроснабжения во всем здании школы, в том числе: выполнить замену автоматики вводно-распределительного устройства, этажных распределительных щитков с автоматикой, групповой электропроводки, электроприборов (выключатели, розетки, светильники). Сеть электроосвещения выполнить кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в бороздах стен в гофрорукаве. Линии групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников общего освещения, штепсельных розеток выполнить трехпроводными (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники). Выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников. На осветительных приборах в спортивных залах должны быть предусмотрены заградитель-

ные устройства. Для устройства аварийного освещения предусмотреть светильники из числа рабочего освещения, оборудованные встроенными блоками аварийного освещения. Количество и способ их установки выполнить по расчету с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Управление светильниками предусмотреть локально для каждого отдельного помещения с помощью выключателей. Для освещения классных досок светильники разместить выше верхнего края доски на 0,3 м и на 0,6 м в сторону класса перед доской. Опуски и подъемы к штепсельным розеткам и светильникам выполнить вертикально на расстоянии 10 см параллельно линиям дверных и оконных проемов или углов помещений. Штепсельные розетки установить на расстоянии не менее 0,5 м от заземленных металлических конструкций (труб отопления, и т.п.). Выключатели и штепсельные розетки установить в монтажные коробки. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, стальные трубы и т.д.) подлежат заземлению в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;

- выполнить ремонт мозаичного покрытия из мраморной крошки площадки и ступеней крыльца главного входа, в том числе трещины и выбоины расчистить до основания, промыть и заполнить раствором цемента и каменной муки, смешанных в пропорциях 1 к 2. После схватывания ремсостава произвести шлифовку с последующей полировкой всей поверхности мозаичного покрытия;

- выполнить капитальный ремонт асфальтобетонной отмостки вокруг здания школы, в том числе устройство щебеночной подготовки из щебня фракции 20-30 мм по ГОСТ 25607-94, устройство покрытия из мелкозернистого асфальтобетона типа А на битуме БНД 90/130. Уклон и ширину отмостки принять в соответствии со строительными нормами;

- выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия прилегающей территории школы, замену бордюрных и тротуарных камней, предусмотреть обустройство существующих люков колодцев в одном уровне с новым покрытием. Ремонт асфальтобетонного покрытия выполнить с учетом недопущения подтопления прилегающей территории школы со стороны соседних территорий, предусмотреть мероприятия по отводу поверхностных вод с асфальтированных площадок и пешеходных дорожек, путем создания проектных уклонов в сторону наименьшей высотной отметки территории.

В случае устройства перепланировки помещений (по желанию Заказчика) в ходе проведения капитального ремонта допускается производить демонтаж существующих ненесущих кирпичных перегородок толщиной 120 мм, устройство новых ненесущих перегородок, устройство и заделку проемов в существующих перегородках, а так же заделку проемов в несущих наружных и внутренних стенах;

По завершению капитального ремонта внутренних инженерных сетей предусмотреть восстановление нарушенной внутренней отделки стен и потолков, а так же полов в здании школы.

Перед производством строительно-монтажных работ по капитальному ремонту здания КГУ «Средняя школа №5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» разработать проектно-сметную документацию, получить положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы и при необходимости согласования заинтересованных организаций и учреждений.

Перед выполнением работ по капитальному ремонту необходимо уведомить ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области».

Все работы вести силами организаций, имеющих лицензию на выполнение всех необходимых строительно-монтажных работ с соблюдением всех действующих строительных норм и правил Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Существующее здание КГУ «Средняя школа №5» находится по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Назарбаева, 195, в северной части города. Рельеф участка равнинный (спокойный), полностью искусственно спрофилирован. Территория благоустроена, огорожена забором.

Климат района резко континентальный и характеризуется продолжительной и холодной зимой, коротким, но жарким летом.

Природно-климатические условия участка строительства

климатический район	- I подрайон В;
нормативный вес снегового покрова	- 180 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 77 кгс/м^2;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки	
обеспеченностью 0,92	- минус 34,8°С;
обеспеченностью 0,98	- минус 38,4°С.

Рисунок - 1. Ситуационная схема расположения здания.

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

Раздел «Архитектурно-строительные решения» рабочего проекта выполнен на основании дефектной ведомости и заключения по техническому обследованию здания в соответствии с заданием на проектирование.

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости - II.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1.

Год постройки здания - 1968 года (согласно данным технического паспорта).

Конструктивная схема здания средней школы - бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами. Подвал отсутствует, выполнены подпольные каналы для прокладки инженерных сетей. Здание трехэтажное, в плане имеет Н-образную форму и состоит из одного 3-х этажного прямоугольного блока и двух 2-х этажных прямоугольных блоков.

Высота этажа здания составляет 3,3 м, высота помещения большого спортивного зала, составляет 7,2 м, высота помещения актового зала составляет 4,3 м.

Основные существующие конструктивные решения

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-68, и железобетонных плит фундаментов по ГОСТ 13580-68.

Наружные стены - кирпич силикатный полнотелый по ГОСТ 379-53, кирпич керамический полнотелый по ГОСТ 530-54 толщиной 640 мм.

Внутренние стены и перегородки - кирпич силикатный полнотелый по ГОСТ 379-53, кирпич керамический полнотелый по ГОСТ 530-54 толщиной 380 мм и 120 мм соответственно.

Колонны - кирпич силикатный полнотелый по ГОСТ 379-53, сечением 640х640 мм в фае и 380х380 мм в коридоре.

Лестничные марши и площадки - железобетонные по ГОСТ 9818-67*.

Балки перекрытия - железобетонные по серии ПК-01-06, выпуск 1.

Перекрытие - многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм по серии 1.141-1, перекрытие в спортивном зале железобетонные ребристые плиты с высотой ребра 300 мм по серии 1.042.1-4.

Оконные блоки - из ПВХ-профилей по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки - деревянные по ГОСТ 6629-64, металлические по ГОСТ 31173-2003, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014.

Крыша - скатная чердачная (кровля - профилированные листы по деревянной обрешетке), водосток - наружный организованный.

Проектные решения по капитальному ремонту

Капитальный ремонт асфальтобетонной отмостки вокруг всего здания школы, в том числе: демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия отмостки толщиной 4 см, устройство нового покрытия отмостки шириной 1000 мм из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4,0 см. Отмостка по периметру здания должна плотно примыкать к цоколю (без образования щелей и зазоров). Перед укладкой асфальтобетонной смеси создать уклон отмостки в пределах 4-7% за смет распределения и последующего уплотнения существующего щебеночного основания. В местах, недоступных для роботы механизмов, основание под отмостки допускается уплотнять вручную до исчезновения отпечатков от ударов трамбовки и прекращения подвижек уплотняемого материала. Щебеночное основание до укладки асфальтобетонной смеси обработать разжиженным или жидким битумом, или битумной эмульсией из расчета 0,5 л/м^2. Асфальтобетонное покрытие отмостки укладывать только в сухую погоду. Температура воздуха при укладке асфальтобетонного покрытия отмостки должно выть не ниже плюс 5°С.

Капитальный ремонт цоколя здания школы, в том числе: ремонт (восстановление) разрушенной кирпичной кладки в цокольной части по периметру здания школы с заменой отдельных кирпичей с последующей отделкой цоколя металлосайдингом толщиной стали 0,5 мм с полимерным покрытием, Для ремонта принят силикатный полнотелый кирпич марки М125 по ГОСТ 379-2015 на цементном растворе М50. Крепление металлосайдинга выполнить по каркасу из металлического профиля. По верху цоколя предусмотрено

устройство водоотлива из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм с полимерным покрытием с установкой под слив Т-образных костылей из стольной полосы 20х4 мм по ГОСТ 106-2006 с шагом 600 мм.

Защита конструкций

Все металлоконструкции окрашиваются эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Работы выполнять согласно требованиям СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Капитальный ремонт (замена) участка водопроводной сети $Д_у$100 мм от существующего водопроводного колодца до отключающей задвижки, установленной на вводе в здание школы.

Производится замена старого участка наружной сети, задвижки в колодце, а так же установка новой задвижки. Предусмотрена замена трубопроводов водоснабжения внутри здания от задвижки на вводе в здание до водомерного узла, замену старого водомерного узла. Для дистанционного снятия показаний расхода воды предусмотрен счетчик с радиомодулем. В месте пересечения трубопровода водоснабжения с дверным проемом пожарного выхода в лестничной клетке трубопровод водоснабжения прокладывается в стальной трубе в конструкции бетонного пола.

Водопровод от колодца до здания школы выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Внутренний участок водопровода и водомерный узел выполняются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Разработка грунта выполняется вручную. Грунты суглинки, мокрые. Ширина траншеи по дну 1,10 м. Крепление стенок траншеи производится инвентарными щитами.

Монтаж водопроводных сетей из полиэтиленовых труб производится при помощи сварки контактным нагревом. Соединение труб - неразъемное.

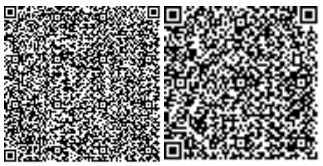
Для присоединения труб из полимерных материалов к арматуре и металлическим трубам использованы пластмассовым буртовым втулком и свободным металлическим фланцам. В качестве уплотняющего материала фланцевых соединений в колодцах применяются мягкая эластичная резина толщиной 4:6 мм.

Пересечение пластмассовым трубопроводом стенок водопроводного колодца предусматриваются с помощью стального футляра. Зазор между футляром и трубопроводом заделывается белым канатом, пропитанным раствором низкомолекулярного полиизобутилена в бензине в соотношении 1:1.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы устройство защитного слоя из песчаного или мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом.

Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом. Купл. > 0,95.

Котлованы и траншеи должны быть защищены ограждением с учетом требований ГОСТ 23407-78. На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.



Основные технические показатели:

Протяженность наружного водопровода - 7,0 м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен, в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Район строительства не сейсмичен.

Противопожарные мероприятия выполнить в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2019 и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная Безопасность здании и сооружении», а так же СН РК 3-02-11-2011, СП РК 3-02-111-2012 «Общеобразовательные организации».

Здание средней школы имеет II степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности - С1, класс функциональной пожарной опасности Ф4.1.

Первичное пожаротушение осуществляется огнетушителями АГС-7/2, песком с использованием инструментов пожарных щитов, общее пожаротушение осуществляется передвижной пожарной техникой.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия).

Материалы разработаны: ТОО «АльянсПроект СК» (ГСЛ № 18019679).

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- раздел ОВОС (II стадия), изложенный на 57 страницах;
- заявление об экологических последствиях, утвержденное заказчиком.

Общие сведения

Рабочим проектом предусматриваются работы по капитальному ремонту цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195.

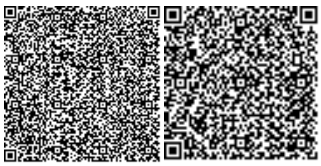
Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20.03.2015 года, санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается семь неорганизованных источников загрязнения (ИЗА №6001-6007). Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительства объекта.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты девяти наименований, в том числе: первый класс опасности - 1 вещество, второй класс опасности - 2 вещества, третий класс - 2 вещества, четвертый класс - 2 вещество, для двух веществ не определены классы опасности; образуется 1 группа суммаций однонаправленного действия (_31).

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.



Предварительный расчет показал отсутствие необходимости в детальном проведении расчета рассеивания по всем индивидуальным веществами и группе суммации (согласно п.58 МРК-2014). Учитывая вышеизложенное, и принимая во внимание кратковременность проведения строительных работ, величина выбросов выбрасываемых в период проведения строительных работ веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых.

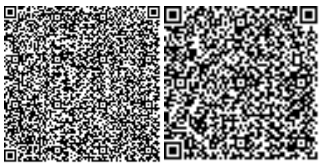
Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Проектируемый объект в период строительства окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (июнь-июль 2021 г.)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Итого по организованным источникам:		-	-	-	-	-	-	
Неорганизованные источники								
***(0008) Взвешенные частицы PM10 (116)								
Площадка строительства	6005			0,0036	0,000002005	0,0036	0,000002005	2021
***(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Площадка строительства	6001			0,03413	0,00028695	0,03413	0,00028695	2021
***(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Площадка строительства	6001			0,0011976	0,000018977	0,0011976	0,00001897	2021
***(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Площадка строительства	6001			0,01694	0,00008083	0,01694	0,00008083	2021
***(0337) Углерод оксид (594)								
Площадка строительства	6001			0,01375	0,0000942	0,01375	0,0000942	2021
Площадка строительства	6007			0,0001662	0,000018	0,0001662	0,000018	2021
***(0827) Хлорэтилен (656)								
Площадка строительства	6007			0,000072	0,00000078	0,000072	0,00000078	2021
***(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								



Площадка строительства	6006			0,02625	0,00025	0,02625	0,00025	2021
***(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (503)								
Площадка строительства	6001			0,00004444	0,000000014	0,0000444	0,00000001	2021
Площадка строительства	6002			0,005064	0,000328	0,005064	0,000328	2021
Площадка строительства	6003			0,0573	0,000454	0,0573	0,000454	2021
Площадка строительства	6004			0,274	0,001971	0,274	0,001971	2021
***(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Площадка строительства	6005			0,002	0,000001114	0,002	0,00000111	2021
Итого по неорганизованным				0,43451424	0,003489670	0,4345142	0,00348967	
Всего по предприятию:				0,43451424	0,003489670	0,4345142	0,00348967	

В период эксплуатации нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Расстояние до ближайшего водного объекта составляет 1.1 км в западном направлении от границ строительной площадки (р. Есиль). Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

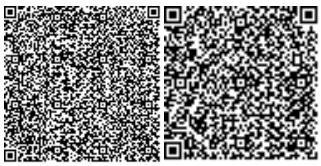
В ходе выполнения строительства для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого назначения - привозная бутилированная вода в таре по 20 литров, доставляемая по договору со сторонней организацией.

На период строительства сточные воды будут характеризоваться как хозяйственно-бытовые от деятельности рабочего персонала. Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Для отвода хозяйственно-фекальных стоков на территории строительной площадки будут использоваться биотуалеты, которые очищаются сторонней организацией 2 раза в неделю.

В связи с непродолжительностью работ деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды. В период эксплуатации объекта предусмотрено подключение объекта к централизованным сетям водоснабжения и канализации.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом не предусматривается предварительной срезки плодородного слоя почвы. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.



В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

Отрицательного воздействия на недра и геологические структуры как в период строительства, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1.0252459	-	1.0252459
в т.ч. отходов производства	0.9627459	-	0.9627459
отходов потребления	0.0625	-	0.0625
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0.0006009	-	0.0006009
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.0625	-	0.0625
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.000145	-	0.000145
Отходы керамики (GF010)	0.0208	-	0.0208
Отходы стальных изделий (GA050)	0.2052	-	0.2052
Отходы и бой кирпича (GG170)	0.736	-	0.736
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на флору и фауну

Площадка строительства расположена внутри селитебной зоны со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается (строительные работы проводятся внутри существующего здания).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

Рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия) соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Раздел «Проект организации строительства» (ПОС) разработан в текстовой части рабочего проекта в соответствии с заданием на проектирование.

В проекте предусмотрен транспорт мусора на полигон ТБО согласно транспортной схеме на расстояние 12 км и письму заказчика от 25.09.2020 года № 162.

Продолжительность капитального ремонта принята 2 месяца в соответствии с письмом заказчика от 25 сентября 2020 года № 164 (директивный срок строительства).

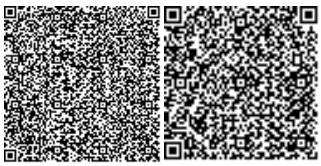
Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 2,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,2 месяцев.

Начало капитального ремонта запланировано на июнь месяц 2021 года, согласно письму заказчика от 25 сентября 2020 года № 164.

Распределение инвестиций по годам капитального ремонта составляет:

2021 год - 100%.

6.6 Сметная документация



Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, заданием на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

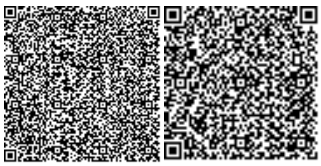
накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;



Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195» внесены следующие изменения и дополнения:

Водопровод и канализация

1. Дефектная ведомость выполнена по результатам заключения технического обследования здания.
2. Дефектная ведомость и принятое проектное решение по разделу «НВК» увязаны между собой.
3. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаниям.
4. Откорректированы спецификации оборудования и материалов.

Сметная документация

5. Затраты на ПИР и экспертизу рабочего проекта откорректированы согласно нормативным расчетам Республики Казахстан.
6. Локальная смета откорректирована согласно дефектному акту, рабочему проекту с учетом замечаний и рекомендаций экспертов смежных разделов и действующей сметно-нормативной базе Республики Казахстан.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют требованиям государственных нормативов и требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды, и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Таблица 3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2020 года и прогнозных 2021 года, всего, в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн. тенге	10,876 7,010 0,000 3,866	10,797 6,994 0,000 3,803
2	Из них: - 2020 год - 2021 год	млн. тенге	 2,395 8,481	 2,622 8,175
3	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	2,0	2,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 195» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 экономическими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя школа № 5» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска», в соответствии с условиями договора от 10 ноября 2020 года № 52.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Н. Назарбаев көшесі, 195 мекенжайдағы «№5 орта мектеп» КММ ғимаратының жертөлесін, соқыр алаңын және су құбыры учаскесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 10 қарашадағы № 52 шартының талаптарына сәйкес «Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі» КММ «№ 5 орта мектеп» КММ кепілдік береді.

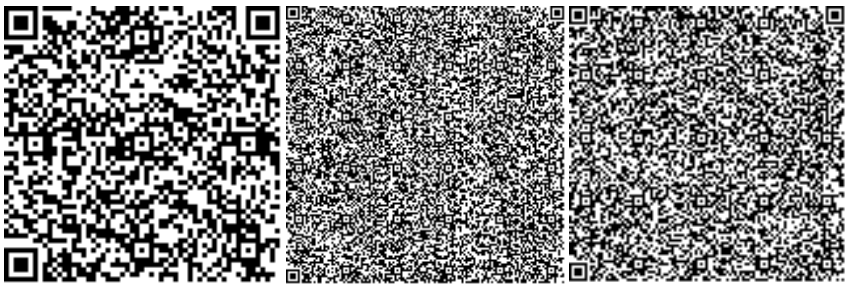
3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы күрделі жөндеу кезінде отандық тауар - өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Бурумбаева Р.Х.

Директор

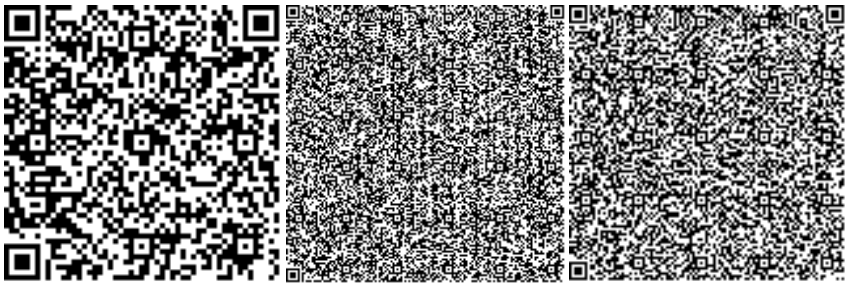
Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



Қырқынбай Қ.

Эксперт

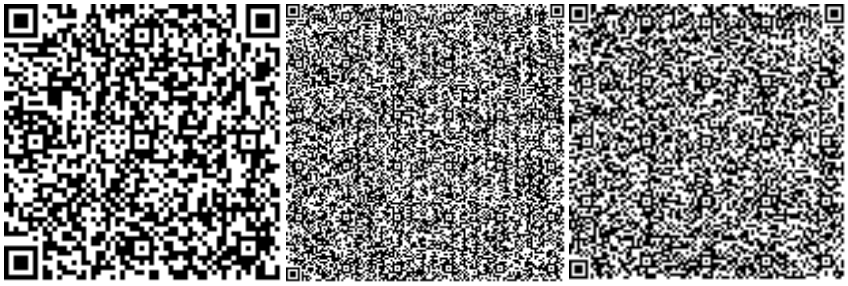
Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



Алиманова Б.Е.

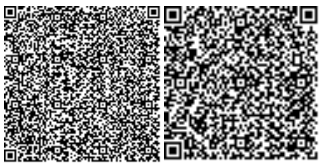
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

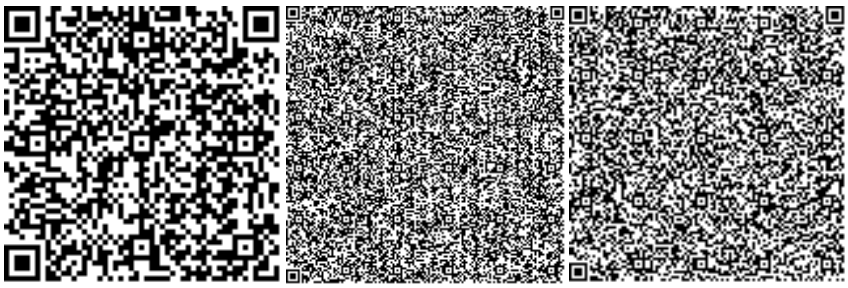


Баймашева Ш.

Эксперт



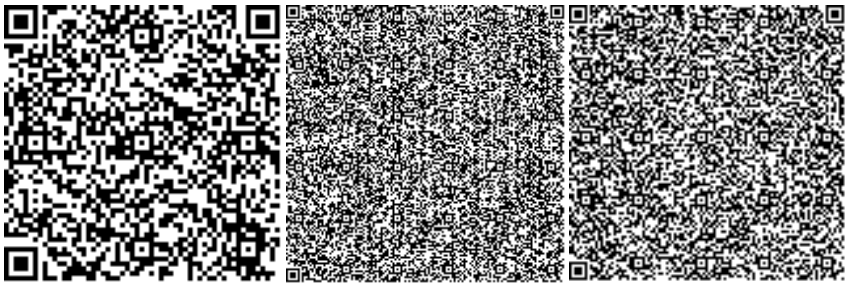
Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



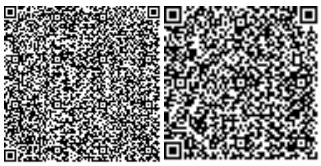
Бурумбаев Д.Д.

Начальник производственного отдела

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Нөмірі: KZ14VDD00155617

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "№ 5 орта мектеп" коммуналдық мемлекеттік мекемесі 150009, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ., улица Нұрсұлтан Назарбаев, № 195 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 960740000559

Өндірістік объектінің атауы: Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 195

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 04.12.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

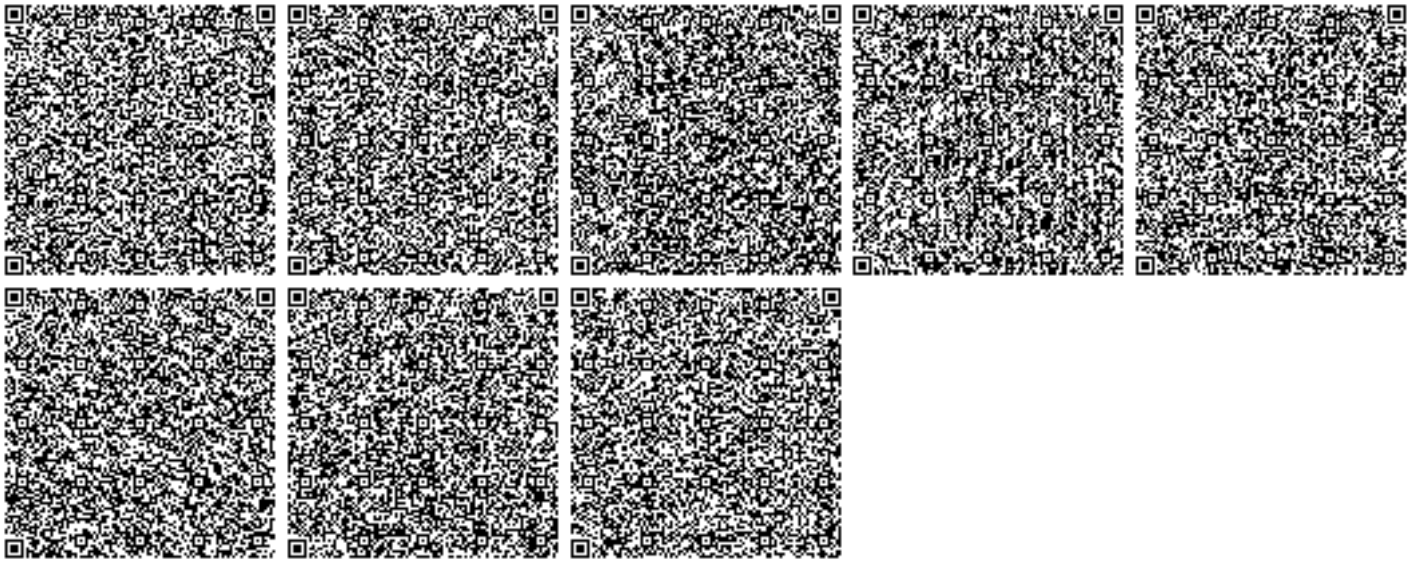
Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	0,43451424	0,0034896706
Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 195	0,43451424	0,0034896706
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
С12-С19 шектелген көмірсутектері (С-ға қайта есептегенде)	0,02625	0,00025
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,33640844	0,0027530144
Хлорэтилен	0,000072	0,00000078
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,0139162	0,000096
абразивті тозаң	0,002	0,000001114
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,0036	0,000002005
Азот (IV) диоксиді	0,01694	0,00008083
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0011976	0,0000189772
Темір (II,III) оксиді	0,03413	0,00028695
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.



Номер: KZ14VDD00155617

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа № 5" коммунального государственного учреждения "Отдел образования акимата города Петропавловска" 150009, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, улица Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 195

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960740000559

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 195

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

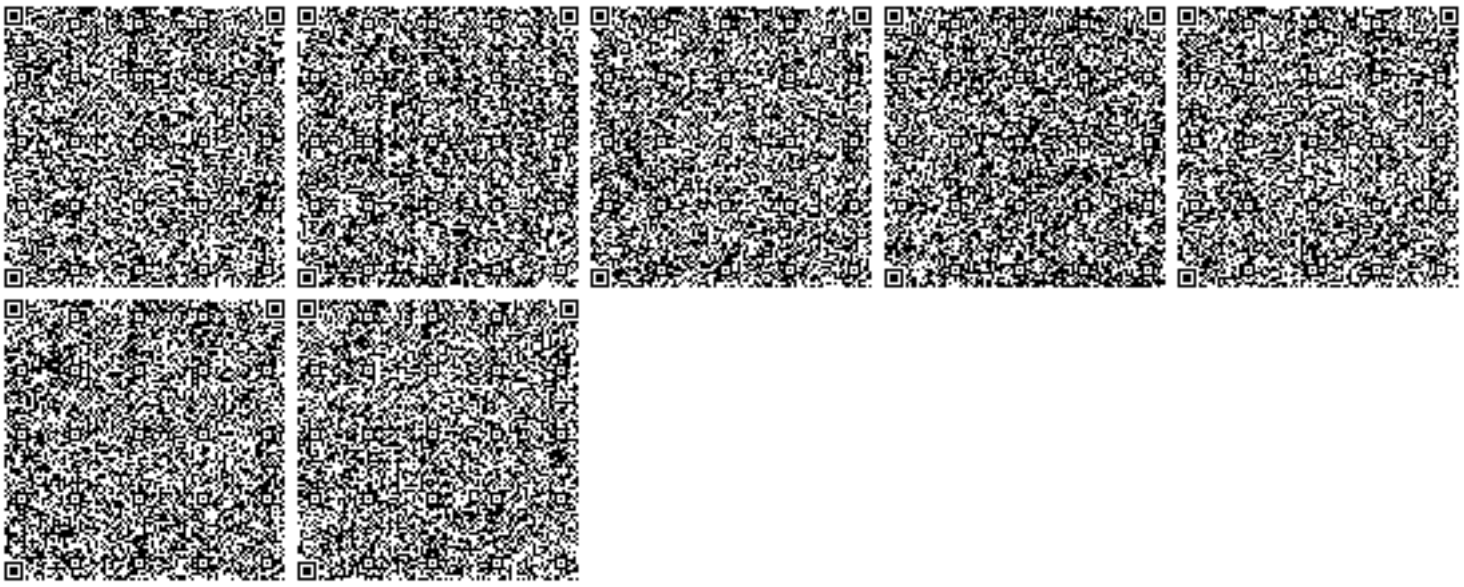
Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 04.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,43451424	0,0034896706
Капитальный ремонт цоколя, отмостки и участка водопровода здания КГУ «Средняя школа №5» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 195	0,43451424	0,0034896706
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,02625	0,00025
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,33640844	0,0027530144
Хлорэтилен	0,000072	0,00000078
Углерод оксид	0,0139162	0,000096
Пыль абразивная	0,002	0,000001114
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0036	0,000002005
Азота (IV) диоксид	0,01694	0,00008083
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0011976	0,0000189772
Железо (II, III) оксиды	0,03413	0,00028695
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.