Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» января 2021г.

Заказчик ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» и.о.руководитель Айдарбаев Жәнібек Қайдарғалиұлы, г. Форт-Шевченко, ул.Д.Тәжіұлы № 13

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» декабря 2020г. ТОО «Саламат» директор Турашев Жалгас Саттарулы. Мангистауская область, г.Актау, 16мкр. 18дом.54кв.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «29» декабря 2020г., ТОО «Мурадар», технадзор Оразалы Ж Б. №KZ27VJE00024931, №KZ54VJE00024930, №KZ81VJE00024929 аттестат эксперта от 12.04.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от«29» октябрь2020г., ТОО «Мунайгазпроектсервис», директор Б.Бисенгужиев

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство водоснабжения новых жилых домов 6 квартала (старого) с.о.С.Шапагатова (1-я очередь)»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: *:Мангистауская область, Тупкараганский район, село С.Шапагатова*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
   решение ГУ «Аппарата акима сельского округа Сайын Шапагатова» от 03 мая 2018 года №136 о предоставлении права временного безвозмездного землепользования;
   наименование органа вынесшего решение
   либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от наименование органа вынесшего решение
   б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» от 02.06.2020г.KZ77REA00176896
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) от *ТОО «Мунайгазпроектсервис», № ГОСТЭ-0056/19 от 01.10.2019 г.*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Утвержденного ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства», от 20.11.2019г .№ 37

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ апрель 2020г.;
   месяц, год
   окончание работ январь 2021г.;
   месяц, год
   при продолжительности строительства, месяц:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 *(три)* месяцев;
   фактически, месяц: *7 (семь)* месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность	м	7033		7507,5	

проектируемой водопроводной сети из полиэтиленовых труб; в том числе:					
110х6.6 мм	м	4793		5917	
63х3.8 мм	м	145		1102	
40х2.4 мм	м	250		0	
32х2.3 мм	м	1845		488,5	
суточный расход на хозяйственно-питьевые нужды	м3/сут	26,14		26,14	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные объединенные сети хозяйственно – питьевого и противопожарного водоснабжения.

Рабочим проектом предусмотрено строительство внутри поселкового водопровода для новых жилых домов 6 квартала (старого) с.о. С.Шапагатов.

В состав рабочего проекта входят наружные сети водоснабжения, включающие: магистральная сеть диаметром 110х6.6мм; распределительные сети диаметрами 32х2.3÷63х3.8 мм.

Источником водоснабжения питьевой воды для новых жилых домов 6 квартала (старого) с.о. С.Шапагатов, согласно техническим условиям, приняты существующие магистральные, кольцевые сети села диаметром 250 мм.

На месте подключения в существующем водопроводном колодце предусмотрена отключающая арматура. В рабочем проекте согласно СНиП РК 4.01-02-2009, таблица 5.4 удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно – питьевые нужды принята 120 л/сут. на одного жителя. Расход воды на наружное пожаротушение согласно Техническому регламенту приложению 6 принято 5 л/сек.

Магистральные и распределительные сети.

Магистральная проектируемая сеть внутри поселкового водопровода выполнены из напорных полиэтиленовых «питьевых» труб PE100 SDR 17 диаметром 110х6.6 мм по ГОСТ 18599-2001 Атырауского завода полиэтиленовых труб.

На проектируемых линиях водопроводной сети предусмотрены выпуски для опорожнения в процессе работы трубопроводов так же задвижки для выделения ремонтных участков. Внутри поселковые проектируемые сети приняты кольцевыми и присоединены к существующей кольцевой сети села не менее чем двумя подключениями.

Для защиты и дальнейшего определения положения водопровода рабочим проектом местами предусмотрена установка предупредительных знаков.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.4.1 и задание на проектирование водопроводные сети подведены непосредственно к границам участков потребителей диаметром 32х2.3 мм с установкой прибора учета воды в колодце.

Расстояния по горизонтали (в свету) от проектируемых внутри поселковых сетей водоснабжения до существующих фундаментов ограждения участков принято не менее 3 метра.

Внутри поселковая проектируемая распределительная сеть водопровода выполнены из напорных полиэтиленовых «питьевых» труб PE100 SDR 17 диаметрами

32х2.3÷63х3.8 мм Атырауского завода полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Прокладка полиэтиленовых труб предусмотрены в траншее на глубине на 0.5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры на песчаном основании толщиной 100 мм и обсыпается на высоту не менее 300 мм над верхом трубы грунтом, не содержащем твердых включений, с подбивкой пазух.

Сети наружного противопожарного водопровода приняты кольцевыми с двумя подключениями. В непосредственной близости от проектируемых водопроводных колодцев с пожарными гидрантами установлены указательные знаки.

Для наружного пожаротушения предусмотрены пожарные гидранты в колодцах диаметром 1500 мм в количестве 23 комплекта. Пожарные гидранты установлены на
кольцевой сети

- питьевой водопровод В1
- В точке подключения запроектирован пункт учета воды с прибором учета и запорной арматурой.
- Водопровод прокладывается подземно на глубине hср=1,7м.
- Полиэтиленовые трубопроводы прокладываются на основании из местного мягкого грунта 0,1м с обратной засыпкой выше верхней образующей на 0,2м мягким грунтом.
- Построена линия питьевого водоснабжения из труб Ø110х6,6 -5917,0 м, Ø63х3,8 - 1102,0м, Ø32х2,4-488,5м. и колодцы Ø2000-1шт., Ø1500-55шт., ПГ-23 шт.

Колодцы выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Выполнены вертикальную обмазочную (битум по грунтовке) гидроизоляцию. Монтаж элементов колодцев производить на цементном растворе марки 100 толщиной 100мм. Вертикальную гидроизоляцию стен колодцев выполнить обмазкой горячим БН-III за два раза по слою огрунтовки из 40% растворе битума на керосине. Под основание колодцев выполнить битумо-щебеночную подготовку толщиной 50мм с пропиткой битумом БК- II до полного насыщения.

- Вокруг горловин колодцев выполнить отмостку шириной 1м из бетона

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего ***69 423,144 тыс.тенге;***

в том числе строительно-монтажных работ ***61 985,0 тыс.тенге*** ;

прочих затрат ***24 774,0 тыс.тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***64 766,3 тыс.тенге;***

в том числе: договорная сумма строительно-монтажных работ **62 365, 0** ***тыс.тенге;***

Затраты заказчика на управление проектом технический надзор ***694, 2 тыс. тенге ;***

Затраты на осуществление авторский надзор ***1 707, 1 тыс. тенге ;***

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство водоснабжения новых жилых домов 6 квартала (старого) с.о. С.Шапагатова (1-я очередь»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тупкараганского района», руководитель *Айдарбаев Ж.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
ТОО «Мурадар», технадзор *Оразалы Ж.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор:
ТОО «Мунайгазпроектсервис», директор *Бисенгужиев Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Саламат», директор *Турашев Ж.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя