«СҚО, Шал ақын ауданы, Сергеевка қаласы, Шал ақын көшесі, 14 мекенжайы бойынша Шал ақын ауданының полиция бөлімі әкімшілік ғимаратының шатырын күрделі жөндеу (Шатырлы шатырды орнату)»
жұмыс жобасы бойынша

30.11.2021 ж. № ССН-0091/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі
Солтүстік Қазақстан облысының Полиция департаменті»ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АртМонолитПроект» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Шал ақын ауданы, Сергеевка қаласы, Шал ақын көшесі, 14 мекенжайы бойынша Шал ақын ауданының полиция бөлімі әкімшілік ғимаратының шатырын күрделі жөндеу (Шатырлы шатырды орнату)»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ССН-0091/21 от 30.11.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Департамент внутренних дел Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АртМонолитПроект»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 814 от 07.10.2021г., заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и ГУ «Департамент внутренних дел Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Департамент внутренних дел Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АртМонолитПроект» (лицензия № 18018124 от 02.10.2018 года, проектная деятельность - II категория, выдана КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства, по программе 252 Исполнительный орган внутренних дел, финансируемый из областного бюджета 006 «Капитальные расходы государственного органа» по подпрограмме 044, по специфике 421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

задание на проектирование от 15.01.2021г.;

решение КГУ «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области» № 15.6.5-13/1 от 18.01.2021г. о капитальном ремонте существующего объекта;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ61VUA00347211 от 18.01.2021г., выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области»;

акт на право постоянного землепользования, кадастровый номер – 15-235-064-333, площадь земельного участка – 0,81 га.;

эскизный проект;

отчет обследования технического состояния объекта, выполненное ТОО «Стадия» в 2020г. (свидетельство об аккредитации № KZ54VWC00002242 от 01.06.2020г.);

дефектный акт от 28.06.2021г.;

технический паспорт;

письмо № 11-7-63/57-И от 28.09.2021г. о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проект.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован с КГУ «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области» письмо согласование № KZ42VUA00530980 от 07.10.2021г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

ТОМ – I «Общая пояснительна записка»

ТОМ – II «Строительные чертежи»

Раздел 1 – «Архитектурно-строительные решения»

ТОМ – III «Сметная документация»

ТОМ – IV «Проект организации строительства»

ТОМ – V «Паспорт проекта»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость капитального ремонта кровли административного здания отдела полиции района Шал акына, вызвана неудовлетворительным состоянием и выполняется с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению объекта.

5.5 Существующее положение

Класс здания – II

Степень огнестойкости – II

Степень долговечности – II

Уровень ответственности – II (нормальный)

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.3

Здание в плане имеет сложную форму с размерами в осях 52,0м и 41,3м

Здание 2-этажное с подвалом. Фундаменты ленточные из блоков ФБС и фундаментных подушек. Наружные стены здания кирпичные. Перегородки кирпичные.

Перекрытия - сборные пустотные железобетонные плиты

Полы - керамогранитная плитка, линолеум

Окна - металлопластиковые с тройным остеклением

Двери входные - металлические утеплённые

Двери внутренние - металлические, деревянные, пластиковые

Перемычки - ж/б брусковые

Крыша – четырёхскатная, чердачная

Кровля – профлист по деревянной обрешётке

Пространственная жесткость здания обеспечивается за счет наружных и внутренних несущих продольных и поперечных стен, а также дисков перекрытия и покрытия.

Конструктивная схема здания – бескаркасного типа с несущими продольными и поперечными стенами, опирание плит перекрытия производится на внутренние и наружные несущие стены.

Техническим заключением рекомендовано выполнить:

Отмостка:

- восстановление полностью отмостки по периметру здания с соответствующим уклоном согласно СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» (с изменениями на 10.01.2020 г.), п. 4.11.4;

Цоколь:

- восстановить разрушенные отделочные слои цоколя по периметру здания;

- работы по наружным стенам:

- необходимы мероприятия по исключению выявленных дефектов, т.е. предусмотреть заполнение выявленных трещин мелкозернистым цементно-песчаным раствором не ниже М100 путем инъекцирования с добавлением пластификаторов увеличивающих адгезионные, гидроизоляционные, прочностные свойства материала;

- демонтировать согласно схемы дефектов разрушенную часть кладки под оконными блоками с последующим восстановлением;

- при перепланировке произвести демонтаж перегородок этажей на усмотрение заказчика. При затрагивании несущих стен (пробивка проемов и т.п.) произвести повышение их несущей способности;

- демонтировать фасады из материала типа «ПВХ панели» с последующим их восстановление согласно архитектурного решения для придания им современного стиля;

Работы по крыше:

- устройство скатной крыши возможно, рекомендуется выполнить стропильную крышу с легким покрытием типа металлочерепицы, кровельный профилированный лист, при проектировании стропильной крыши учесть уклон согласно принятого покрытия, с организованным водостоком согласно СП РК 3.02-137-2013 (06.11.2019)

Крыши и кровли;

- демонтировать железобетонные карнизные плиты и кладку парапетов с фронтонами с последующим восстановлением до проектной отметки при устройстве стропильной крыши;

- во избежание перегрузки плит покрытия при дальнейшей реконструкции и последующей эксплуатации рекомендуется демонтировать изначально запроектированной и выполненной во время строительства мягкой кровли (все слои рубероида, цементно-песчаную и асфальтовую стяжку);

- опирание стропильной системы осуществлять в местах расположения продольных и поперечных несущих стен здания, опирание на плиты не допускать;

- после выполнения теплотехнического расчета утеплителя покрытия и результатах которые не удовлетворяют требованиям нормативных документов предусмотреть дополнительный слой утеплителя с толщиной и теплотехническими свойствами достаточной для обеспечения энергосбережения здания;

- предусмотреть вывод инженерных сетей (канализации, вентиляции) за пределы покрытия крыши здания;

Работы по входным группам:

- реконструировать входные группы согласно принятого архитектурного решения (при этом предусмотреть устройство соответствующей крыши, водосливной системы, замену, отделочных слоев по стенам и полам).

Полы по этажам:

- в душевых, санузлах, помещениях выполнить замену керамической плитки с ремонтом основания;

- произвести замену линолеума, ламината, керамической плитки, плинтуса по коридорам и кабинетам с ремонтом основания до 60% из цементно-песчаной стяжки согласно назначения помещений;

Окна, двери:

- демонтаж подоконных сборных железобетонных и деревянных досок в местах установки деревянных оконных блоков;

- требуется полный демонтаж деревянных оконных блоков с восстановлением на современные энергосберегающие. При проектировании отдавать предпочтение конструкциям с толщиной профиля имеющим уширенные коробки (не менее 90 мм) удовлетворяющей теплозащитным свойствам ограждающих конструкций с нормируемым значением сопротивления теплопередаче согласно СП РК 2.04-107-2013 «Строительная теплотехника» и ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей» применяемых для г. Петропавловск;

- выполнение монтажных швов между стеной и оконным блоком в соответствии с, ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам» с обеспечением их водо и пароизоляционных слоев;
- выполнением оцинкованных сливов с наружной стороны оконного блока,
- отделку с утеплением оконных откосов;
- устройство пластиковых подоконных досок с заменой отдельных кирпичей в подоконной части 1-2 ряда;
- в существующих металлопластиковых оконных блоках предусмотреть замену фурнитуры, резиновых уплотнителей, регулировку створок и прочистку дренажных отверстий, утепление откосов;
- предусмотреть устройство дверных блоков согласно назначения помещений;

Внутренняя отделка:

- произвести восстановление внутренней отделки стен (штукатурка, шпаклевка, малярные слои) после замены системы электроснабжения;
- выполнить отделочные работы по стенам и потолкам, согласно назначения помещений (ремонт штукатурных слоев, шпаклевка стен, полная окраска стен);

Внутренние инженерные системы:

- замену старой системы электроснабжения на соответствующую ПУЭ РК и ПБ РК;
- замену с восстановлением системы холодного и горячего водоснабжения, также замена сан. фаянса;
- замену сетей канализации с их разводкой согласно назначения помещений;
- выполнить перерасчет системы отопления согласно предполагаемых нагрузок с учетом гидравлического напора, при необходимости с заменой приборов учета, запорной арматуры и т.д.. Произвести замену наружной теплотрассы проходящей к зданию, внутренней системы отопления с заменой стояков радиаторов отопления;
- восстановить систему вентиляции согласно назначения помещений;
- восстановление после капитального ремонта пожарной сигнализации.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Административное здание отдела полиции района Шал акына расположено по адресу: Северо-Казахстанская область, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14. Рельеф участка равнинный (спокойный), полностью искусственно спрофилирован. Территория благоустроена. Доступ к участку осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - 1,подрайон - В;

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – 34,8 С°;

Нормативная снеговая нагрузка - 70 кг/см^3;

Нормативное ветровое давление - 30 кг/см^3;

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов - 1,90м;

Господствующее направление ветров - юго-западное.

Район строительства - несейсмический.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусмотрено устройство новой стропильной системы, с устройством обрешетки. Демонтаж рулонной кровли из 2-х слоёв рубероида, демонтаж существующих

парапетных плит, устройство цементно-песчаной стяжки, укладка утеплителя, монтаж стропильной системы и кровли из металлочерепицы. Кровельное покрытие выполнить из металлочерепицы толщиной 0,7мм.

После демонтажа существующей крыши выполнить демонтаж существующих вентиляционных шахт, а также демонтаж водосточной системы. Выполнить устройство пароизоляции и утеплителя.

Деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой или металлом, антисептируются и изолируются прокладкой из 2-х слоев толя. Для изготовления несущих конструкций должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с размерами по гост 24454-80Е. Древесина должна быть не ниже 2 сорта. Все существующие и вновь устраиваемые деревянные конструкции должны быть антисептированы и подвергнуты глубокой пропитке антиперенами в соответствии с требованиями СН РК 2.01.01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии " и СН РК 2.02-01-2019 " Пожарная безопасность зданий и сооружений"

При производстве работ руководствоваться требованиями СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии с требованиями СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и указаниями чертежей марки АС.

Для изготовления деревянных конструкций должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с размерами по ГОСТ 24454-80*Е. Древесина должна быть не ниже II сорта.

Настоящий проект разработан для производства работ при положительных температурах. При выполнении строительно-монтажных работ в зимний период следует руководствоваться требованиями СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Антикоррозийная защита

Работы по антикоррозийной защите производить в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 24404-80 «Покрытия лакокрасочные», ОСТ РК 7.20.02-2005 «Соблюдение техники безопасности при производстве окрасочных работ».

Все металлические элементы защитить от коррозии покраской эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-75* в два слоя, по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

Все деревянные конструкции должны быть антисептированы и подвергнуты глубокой пропитке антипиренами в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101- 2013* «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

В местах соприкосновения деревянных конструкций с металлическими конструкциями и кирпичной кладкой проложить два рубероида.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Противопожарные мероприятия выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения.

Проезды и подъездные дороги, а также проходу для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться строительным мусором и материалами.

На складах должны соблюдаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочий проект: «Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14».

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № ДСМ-331/2020 от 25.12.2020г.

6.5 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчёт продолжительности строительства и заделов по годам выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 3,0 мес.

Начало работ предусмотрено на май 2022 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2022 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.4.1 от 04.11.2021г) по выпуску сметной документации в текущих ценах введенных с 01.11.2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14» внесены следующие изменения и дополнения:

- откорректированы ТЭП согласно форме РДС РК 1.02-05-2020;
- сметная стоимость строительства проектируемого объекта пересчитана в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в органы экспертизы, выполнена в редакции АВС 2021.2;
- в пояснительной записке откорректированы нормативные документы, сборники;
- откорректирован расчет ПИР;
- откорректирована дефектная ведомость.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в полном объеме, и соответствует заданию на проектирование, иным исходным данным и требованиям.

Принятые проектные решения с учетом замечаний п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям.

Таблица 1

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	89,619 73,773 0,000 15,845	105,416 87,288 0,000 18,127
2	Нормативная продолжительность сстроительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли (Устройство шатровой крыши) административного здания отдела полиции района Шал акына по адресу: СКО, район Шал акына, г. Сергеевка, ул. Шал акына, 14», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022гг.,	- 105,416 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	- 87,288 млн. тенге;
оборудование	- 0,000 млн. тенге;
прочие	- 18,127 млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства	- 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Департамент внутренних дел Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» в соответствии с условиями договора 814 от 07.10.2021г.

Ереженов М.Ж.

Директор

ТОО "СевСтройНадзор"

Мейрамгалиева С.К.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Воропай П.А.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Молдыбаев А.К.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД