Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 02 » июня 2023 г.

Заказчик ГУ «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 060240006908, Актюбинская область, Каргалинский район, с. Бадамша, Абилкайыр хана, 38, телефон: 8 (71342) 22-711, руководитель Темирбаев Жарасхан Куанышевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от
« 31 » мая 2023г. ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394, БИН920940000559, телефон: 8 (7132) 53-54-07, председатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от
« 31 » мая 2023г. ТОО «Кызылорда Нур Строй Инжиниринг» Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы аттестат эксперта №KZ81VJE00027160 от 27.03.2012г., БИН 101240012142, г. Кызылорда, мкр. Акмаржан, ул. М.Жумабаева, 140

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от
« 31 » мая 2023г. ТОО «СпецСтрой Согласование» Биманов Арман Адылбекович, БИН 010940009502, г. Актобе, ул. Бурабай, 139Б.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство освещения по улицам Конаева и Молдагулова в селе Кос-Истек Каргалинского района Актюбинской области, вид строительства – новое строительство, уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу зимовка с. Кос-Истек, Кос-Истекский с.о., Каргалинского района, Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"_____"_____2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "27" октября 2020 года №34, Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аппаратом акима Кос-Истекского сельского округа_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ79REA00327598 от 18.04.2023г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СпецСтрой Согласование»_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №39/3 от 15.02.2023 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2023 года;
окончание работ: май 2023 года;

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ;
фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ящик управления ГОСТ 30011.1-2003 типа Я 5111-3674 УХЛ4 с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество фидеров – 1, номинальный ток 50 А, тепловое реле 40 А	шт	2		2	
Ж/Б опора марки СВ 95-2	шт	0		60	
Щит с монтажной панелью ЩМП-27.21.14 (ЩМП-00) IP31 EKF Basic	шт	0		60	
Счетчик электрической энергии трехфазный, многотарифный марки Меркурий 230 ART-01 C(R)N, 3x230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0	шт	2		2	
Светильник уличный светодиодный LED типа Победа LED-100-К/К50, мощность 100 Вт,	шт	60		60	

IP65 СТ РК 2942-2016					
Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х16 (ок)-1	км	0,6		0,6	
Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-1	км	2,49		2,59	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатны						

x и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружное освещение

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:

- технические условия No04 от 12.01.2021 года, выданные РЭК ТОО «Энергосистема» Каргалинский УЭС;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000;
- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения - III категория.

Наружное электрическое освещение выполняет следующие задачи:

- обеспечение уровня освещенности, необходимого для достоверного и своевременного восприятия дорожной ситуации;
- обеспечение визуальной ориентации и обозначение направления движения транспортных средств, велосипедистов и пешеходов;
- освещение и подчеркивание всех особенностей проезжей, пешеходной части, существенные для участков движения.

Проектом выполнена частичное наружное освещение в селе Кос-Истек.

Точка подключения участка No1:

- улица Молдагуловой – от РУ-0,4кВ КТП КК-708 10/0,4кВ «Советская».

Точка подключения участка No2:

- улица Кунаева – от РУ-0,4кВ КТП КК-802 10/0,4кВ «Октябрьская».

В РУ-0,4кВ КТП КК-708 10/0,4кВ «Советская» и РУ-0,4кВ КТП КК-802 10/0,4кВ «Октябрьская» установлены автоматические выключатели трехполюсные серии ВА99-100 с номинальным током 16А и щиты для наружного освещения ЯОУ 9602-3674 с приборами учета электроэнергии. Щиты управления ЯОУ 9602-3674 предназначены для ручного и автоматического управления сетями наружного освещения.

Отходящие линии от ЯОУ 9602-3674 (2шт) до опор освещения выполнены кабелем АВБбШв-4х10мм², АВБбШв-4х16мм² ГОСТ 16442-80. Кабели выполнены траншее Т-1, согласно типовой серии А5-92, поверх кабеля в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-150 «Осторожно кабель». На кабельной линии приняты муфты концевые 4КВТп-1-16/25-ВЛ-М. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками «LED-MU-0190-2С» мощностью 100Вт на металлических опорах СТВ-7,0-3,0-01 с кронштейнами КИШ-48.1,5- 0,815 «Ива». Опоры в грунте установлены на закладном фундаменте ЗФ-160-М16-870-4. Управление наружным освещением предусмотрено ручное и автоматическое от ЯОУ 9602-3674. Выполнено заземление опоры согласно типовой серии 3.407-150. При пересечении с инженерными сетями кабели проложены в пластиковых трубах диаметром 100мм, 63мм. Монтаж и заземление электрооборудования вести согласно ПУЭ РК – 2015г, СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **23 161,505 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **20 650,628 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **492,952 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **23 161,505** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **20 650,628** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **492,952** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86 % и фактически применено 80 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство освещения по улицам Конаева и Молдагулова в селе Кос-Истек Каргалинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Темирбаев Жарасхан Куанышевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Кызылорда Нур Строй Инжиниринг» Талканбаев Арыстанбек Есенжолович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы аттестат эксперта №KZ81VJE00027160 от 27.03.2012г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта ТОО «СпецСтрой Согласование» Биманов Арман Адылбекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Бурамбаева Ирина Николаевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километрт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	2,435
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	60
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	60
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) Светильник уличный светодиодный LED типа Победа LED-100-К/К50, мощность 100 Вт, IP65 СТ РК 2942-2016	шт	60
10	Кабели:		
	марки АВБбШв 4х16 (ок)-1	км	2,59
	марки АВВГ 3х2,5 (ок)-1	км	0,6

	марки	км	
	марки	км	
	марки	км	
	Кабели силовые	км	
	Кабели силовые	км	
	Кабели силовые	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
Руководитель ГУ «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Темирбаев Жарасхан Куанышевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Директор ТОО «СпецСтрой Согласование» Бурамбаева Ирина Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)