ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Мекен-жайы: Қазахстан Республиқасы,
110000, Қостанай к., Байтұрсынов к-сі, 105
Тел/факс: 8(7142) 54-15-72, 54-17-06
e-mail: 87142541706@mail.ru

Адрес: Республика Казахстан,
110000, г. Костанай, ул. Байтурсынова, 105
Тел/факс: 8(7142)54-15-72, 54-17-06
e-mail: 87142541706@mail.ru

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
"Құрылыста экспертиза"

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Құрылыста экспертиза"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01- 30- 15 от 17 июня 2015 года

по рабочему проекту
«Отапливаемый стояночный бокс
по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская»

ЗАКАЗЧИК: ИП Брунер А.В.

город Костанай
2015 год

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Мекен-жайы: Қазахстан Республикасы,
110000, Қостанай к., Байтұрсынов к-сі, 105
Тел/факс: 8(7142) 54-15-72, 54-17-06
e-mail: 87142541706@mail.ru

Адрес: Республика Казахстан,
110000, г. Костанай, ул. Байтурсынова, 105
Тел/факс: 8(7142)54-15-72, 54-17-06
e-mail: 87142541706@mail.ru

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Құрылыста экспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ТОО «Құрылыста экспертиза»

Остапчук С.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01- 30- 15 от 17 июня 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство административного здания, контрольно-пропускного пункта, мойки, отапливаемых стояночных боксов, производственного технического корпуса, открытой стоянки
по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская»

I очередь: Отапливаемый стояночный бокс

ЗАКАЗЧИК: ИП Брунер А.В.

город Костанай
2015 год

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: «Отапливаемый стояночный бокс по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская»

***2.ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**:*
- договор от 28.05.2015г. № 01-30-15 между ТОО Құрылыста экспертиза» и заказчиком

3. ЗАКАЗЧИК: Брунер Александр Владимирович

4.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК ТОО «Стройпроект 07», государственная лицензия КСЛ № II-1153 от 18.03.2010 года) соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

5.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

6.1.Комплектность представленной на экспертизу документации
-Общая пояснительная записка;
- Генплан;
-Архитектурно-строительные решения;
-Водопровод и канализация;
-Электрооборудование и освещение; Пожарная сигнализация:
-Технологическая часть;
-Инженерно-геологическое заключение ИП Елисеев А.В. 2012 год
- Раздел «Охрана окружающей среды», 2015 год, ТОО «Стройпроект 07».

6.2. Основание для разработки проекта
- Задание на проектирование от 2015 года.
- Акт выбора земельного участка под строительство от 18.11.2014 года.
- Постановление акимата города Костаная №329 от 16.02.2015 года. (О предоставлении ИП Брунер А.В. права временного возмездного краткосрочного землепользования (аренды) на земельный участок на период проектирования и строительства административного здания, контрольно-пропускного пункта, мойки, отапливаемых стояночных боксов, производственного технического корпуса, открытой стоянки по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская»
- Архитектурно-планировочное задание № 265 от 13 марта 2015г выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Костанай»
- Договор об аренде земельного участка № 2-13/18/650 от 18.02.2015 года.
-Акт на право временного возмездного краткосрочного землепользования (аренды) на земельный участок № 3382587 от 26.02.2015 года, кадастровый номер 12-193-041-1689, площадь земельного участка-2,52га..

6.3.Согласования и заключения органов государственного надзора и заинтересованных организаций:
-Санитарно-эпидемиологическое заключение ГУ «Управление по защите прав потребителей города Костанай» № 555 от 11.06.2015 года.

7. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

7.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Район строительства -1В климатический подрайон

1	Нормативная снеговая нагрузка	70кгс/м²
2	Нормативный скоростной напор ветра	38кгс/м^2
3	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-35ºС
4	Нормативная глубина промерзания грунтов	2,1 м
5	Тектоническая активность	Район строительства не сейсмичен

7.2. Характеристика зданий проектируемых

Наименование	Площадь застройки м²	Уровень ответст-вен-ности	Степень Огнестой кости	Степень долговеч ности
Здание стояночного бокса 1-но этажное прямоугольное в плане, без подвала, с размерами в осях 36,0 х 84,0, максимальная высота здания 8,200 м.	3210,07	II	IVa	III

7.3. Основные данные строительной площадки

Инженерно–геологические изыскания выполнены ИП Елисеев А.В. 2012 год

№ пп	Наименование	Данные
1	Грунт	0.000÷0.400м - насыпной грунт; 0,400÷3,900м - супеси желто-бурые, твердой консистенции; 3,900÷4,300 - зеленовато-серая опоковидная глина;
	Характеристика основания	Основанием под фундаменты служат: супеси желто-бурые.. Суглинки обладают свойствами просадочности на всю мощность. Тип грунтовых условий по просадочности - I. C^{II}=0,07 кгс/см^2; φ^{II}=24°; ρ^{II}=1,78 г/см^3; Ее=130 кгс/см^2, Ев=95 кгс/см^2.
2	Глубина промерзания грунта	- 2,1 метра от поверхности земли
3	Уровень грунтовых вод	вскрыты на глубине 3,0м
4	Абсолютная отметка	За отметку ÷ 0,000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 167,880

7.4.Принятые проектные решения:

7.4.1. Генеральный план.

Проектируемые объекты «административного здания, контрольно-пропускного пункта, мойки, отапливаемых стояночных боксов, производственного технического корпуса, открытой стоянки» расположены на территории принадлежащему ИП Брунеру А.В. по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская

Общая площадь участка составляет 2,52 га.

Данным проектом предусмотрено строительство 1 очереди-Отапливаемый стояночный бокс.

При разработке генплана учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков. Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей автодороги.

Благоустройство территории выполнено в пределах границ участка, отведенного под строительство и за пределами территории, примыкающей к существующему зданию.

Благоустройство территории предусматривает асфальтовое покрытие проездов, малые архитектурные формы: урны для мусора, скамейки, спортивная площадка (турник, брусья).

Данный чертеж разработан на основе топосъемки масштаба 1:500

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно – гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Технико – экономические показатели по ГП:

№п/п	*Наименование показателей*	*Ед. изм.*	*Кол-во*
1	Общая площадь земельного участка в границах проектирования	га	2,52
2	Площадь застройки	$м^2$	6177
3	Площадь застройки стояночных боксов	$м^2$	3,210
4	Площадь покрытия проездов, тротуаров и площадок	$м^2$	18551,1
5	Площадь озеленения	$м^2$	не предусмотрено
6	Прочее покрытие	$м^2$	451

7.4.2.Конструктивные решения:

Здание стояночного бокса отдельно стоящее, каркасное, 1-но этажное, без подвала, 1-но этажное прямоугольное в плане, без подвала, с размерами в осях 36,0 х 84,0, максимальная высота здания 8,200 м.. Здание имеет высоту +4,2 до отм. Низа несущих конструкций. Количество пролетов-1, шаг колонн-6,0м. За отметку 0.000 зданий принята отметка чистого пола первого этажа.

Пандус для доступа маломобильных групп населения не предусмотрен, так как перепад отметок составляет 0,150м.

Основные несущие конструкции поставляются заводом –изготовителем ООО «ВСО СтройПрофиль», Россия.

Внутренняя отделка принята в соответствии с требованиями СНиП из материалов, отвечающих требованиям по пожарной безопасности. В ходе проектирования предусматривается отделка высококачественными, долговечными облицовочными материалами, соответствие функционально-технологическим особенностям помещений.

Расчетные нагрузки на фундаменты здания определены в соответствии СНиП 2.01.07-95 «Нагрузки и воздействия», СНип РК 5.01-01.2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».

Основные конструктивные элементы зданий:

Каркас здания решен в виде рядовых рам, на колонны которых установлено покрытие, состоящее из подстропильных балок и стропильных ферм.

Колонны установлены с шагом-6,0м, стропильные фермы- с шагом 3,0м. Тоцевые рамы состоят из наружных рядовых колонн, торцевых балок и стоек фахверка.

Шаг стоек фахверка переменный: основной-5,2м, крайний-5,0м..

Сопряжение колонн с фундаментами- жесткое, стоек фахверка-шарнирное.

Поперечная устойчивость рам обеспечена жесткостью самих колонн и их жестким защемлением с фундаментами.

Продольную устойчивость каркаса обеспечивают вертикальные связи по колоннам, вертикальные связи по ферме, поперечные и продольные горизонтальные связи по верхнему поясу.

Заводские соединения конструкций- сварные, монтажные –на болтах М16 класса точности «С» по ГОСТ 7798-70 класса прочности 5,8 по ГОСТ 52627-2006.

Фундаменты- монолитные железобетонные отдельностоящие стаканы 1600х1200мм, из бетона кл. В15; F50; W2.

Колонны и подстропильные балки - из горячекатаных двутавров постоянного сечения, сталь С232 по ГОСТ 27772-88*.

Фермы, стойки фахверка- из гнутых оцинкованных профилей постоянного сечения, сталь марки 350 по ГОСТ Р 52246-2004., соединенных между собой болтами нормальной точности через фасонные элементы .

Распорки по колоннам- из круглых труб, сталь марки 280 по ГОСТ Р 52246-2004.

Вертикальные связи- из прутов с предварительным натяжением, сталь марки 280 по ГОСТ Р 52246-2004..

Прогоны покрытия- из оцинкованных гнутых профилей.

Стены- панели металлические трехслойные стеновые типа «СЭНДВИЧ»,толщиной 120мм. поэлементной сборки, изготовитель ЗАО "Корпорация «Кольцо», Россия, г. Тюмень, ТУ-5284-001-50531895-06.

Кровля- трехслойные панели кровельные типа ТПСК с минераловатным сердечником на основе базальтового волдокна, ТУ 5284-002-90905354-2013., облицовка из оцинкованной стали, толщиной 0,6мм с защитно-декоративным лакокрасочным покрытием, общей толщиной 150мм. Изготовитель ООО «Профмодуль», Россия, г. Тюмень.

Крыша- двухскатная с уклоном 10%.с неорганизованным водостоком,

Полы- бетонные, армированные сеткой

Ворота- металлические, индивидуального изготовления, с калиткой

Отмостка- асфальтобетонная по щебеночному основанию, шириной 800мм.

ТЭП по зданию

Наименование	Площадь застройки м²	Общая площадь	Строительный объем	Этажность
Здание стояночного бокса 1-но этажное прямоугольное в плане, без подвала, с размерами в осях 36,0 х 84,0, максимальная высота здания 8,200 м.	3210	3156,26	22214,64	1

7.4.3. Инженерное оборудование

Электроснабжение. Проект разработан на напряжение 380/220В в сети с глухозаземленной нейтралью трансформатора.

Потребителями электроэнергии являются розеточная сеть, технологическое оборудование и электрическое освещение.

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит ЩРУН-12 с автоматами модульного типа, установленный на внутренней стене стояночного бокса. Силовая сеть выполнена кабелем АВВГ прокладываемым открыто по стенам на скобах.

Освещение помещений принято согласно СН РК 2.04.02-2011* "Искусственное и естественное освещение". В проекте предусмотрено рабочее освещение. Электроосвещение выполнено светильниками с лампами ДРЛ типа НВА и с лампами светодиодными - НПП03. Нормы освещенности приняты согласно СНиП РК 2.04.-05-2002.

Сеть электроосвещения предусматривается кабелем АВВГ, прокладываемым по стенам открыто на скобах и тросу.

В соответствии с СН РК 2.04-29-2005 выполняется молниезащита здания путем присоединения металлической кровли к заземлителю токоотводом.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, должны быть занулены путем присоединения к нулевому защитному проводу сети.

Электромонтажные работы необходимо производить согласно действующих ПУЭ РК и СниП РК 4.04.10-2002.

Пожарная сигнализация – разработана в соотвествии с требованиями СНиП 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002* "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения о пожаре."

Для подачи сигнала о возникновении пожара в помещениях стояночного бокса устанавливаются автоматические пожарные извещатели типа ИП-103-5/1-А3 и ручные пожарные извещатели типа ИПР-3СУ. Извещатели типа ИП-103-5/1-А3 устанавливаются на потолках защищаемого помещения, ИПР-3СУ - на стенах здания. Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ, прокладываемым открыто по конструкциям на скобах.

Лучи пожарной сигнализации включаются в прибор "ВЭРС-ПК16П", установленный на внутренней стене бокса. Питание прибора предусматривается от сети переменного тока 220В, резервное - 12В - от встроенной аккумуляторной батареи.

Для оповещения людей о пожаре используется выносное сигнальное устройство "Маяк 12КП" - на наружной стене здания на отм. 2.5 м от уровня земли.

Все работы по устройству сетей пожарной сигнализации выполнить в соответствии с РД01-94.

Теплоснабжение. Проект отопления и вентиляции здания стояночного бокса разработан в соответствии с заданием на проектирование и действующими на территории РК строительными нормами и правилами:

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

ВСН 01-89 "Предприятия по обслуживанию автомобилей";

МСН 2.02-05-2000* "Стоянки автомобилей";

СП РК 4.02-17-2005 «Проектирование тепловых пунктов».

Расчетные параметры внутреннего воздуха помещений приняты в соответствии с ВСН 01-89, МСН 2.02-05-2000*и СНиП РК 3.02-04-2009.

Теплоснабжение – от автономного пункта,.

Газоснабжении пункта автономного теплоснабжения, согласно технического задания проектируется отдельным проектом. согласно техническим условиям.

Параметры теплоносителя тепловых сетях 95-70°С. Схема теплоснабжения - закрытая. Присоединение системы отопления и вентиляции к тепловым сетям предусмотрено по зависимой схеме).

При проектировании системы отопления учтены:

- потери теплоты через ограждающие конструкции;
- расход теплоты на нагревание инфильтрующегося наружного воздуха;
-расход теплоты на нагревание транспортных средств, расставленных согласно технологической части проекта

(осуществляется при помощи агрегатов воздушного отопления - АВО);

- тепловой поток, регулярно поступающий от коммуникаций (изолированные трубопроводы теплосети).

Отопление. Система отопления выполнена с автоматическим регулированием температуры теплоносителя, подаваемого в систему. Контроль за потреблением тепловой энергии не предусмотрен, по согласованию с заказчиком. Система отопления принята горизонтальная двухтрубная с нижним расположением разводящих и сборных магистралей. Разводящие трубопроводы прокладываются открыто над полом с подъемом над воротами. Параметры теплоносителя в системе отопления приняты 95-70°С. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из гладких труб ⌀133х4,5 и чугунные радиаторы МС-90 (для помещения венткамеры). На подающей и обратной подводках отопительных приборов устанавливаются краны шаровые. Выпуск воздуха - через воздуховыпускные вентили, установленные в верхних точках регистров и верхних точках системы отопления, а также через краны Маевского, установленные в верхних пробках радиаторов.

Горячее водоснабжение. Проектом не предусматривается.

Вентиляция. В здании запроектирована приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток воздуха в балансе с удаляемым воздухом подается приточной системой П1. Воздухообмен в боксах рассчитан на удаление максимальных выбросов от работающих двигателей при рейсировании машин, расставленных согласно технологической части проекта. Вытяжная вентиляция предусматривается поровну из верхней и нижней зон. Вытяжная вентиляция из нижней зоны осуществляется вытяжными системами с механическим побуждением В7-В10. Вытяжная вентиляция из верхней зоны осуществляется вытяжными системами с механическим побуждением (В1-В6) и вытяжными системами с естественным побуждением (ВЕ1-ВЕ16). В местах пересечения воздуховодами противопожарных преград, для обеспечения нормируемого предела огнестойкости устанавливаются нормально открытые противопожарные клапаны. Для уменьшения шума и вибрации вентагрегаты систем В7-В10 присоединены воздуховодами к вентилятору с помощью гибких вставок, а вентиляторы размещаются на виброосновaниях.

Распределение и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками. Во всех необходимых местах предусмотрены воздушные заслонки для регулирования объема воздуха.

Вытяжная вентиляция с механическим побуждением должна включаться во время запуска и прогрева автомобилей (системы П1, В1-В10), а вытяжная вентиляция с естественным побуждением работает постоянно.

Дымоудаление. Система дымоудаления в проектируемом здании не предусматривается согласно п.9.2 (8) СНиП РК 4.02-42-2006, так как в помещении теплой стоянки отсутствуют постоянные рабочие места.

Водоснабжение питьевое не предусматривается. Раздел проекта не требуется. Все бытовые и вспомогательные помещения находятся в здании производственно-технического корпуса.

Согласно СНиП РК 4.04-41-2006* предусмотрено внутреннее пожаротушение. Вода для внутреннего пожаротушения- привозная, хранится в отдельно стоящем сооружении –емкость в подземном исполнении, емкостью 200м^3 (пожаротушение проектируется отдельным проектом для всех зданий).

Горячее водоснабжение– не предусматривается. Раздел проекта не требуется.

Канализация – не предусматривается. Раздел проекта не требуется.

Технологическая часть.

Рабочие чертежи технологического оборудования выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-09-2010 "Производственные здания".

Предполагается выполнение благоустройства прилегающей к объекту территории. Предусмотрены удобные подходы и проезды к территории. На территории устанавливаются урны для сбора мусора.

Отапливаемый стояночный бокс предназначен для временной стоянки 15 автобусов.

В здании не предусмотрено постоянное пребывание людей.

Состав и площади помещений определены в соответствии с действующими нормами и правилами.

Все бытовые и вспомогательные помещения находятся в здании производственно-технического корпуса.

На парковочных стоянках для автобусов по периметру здания применяются металлические отбойники (высотой 80 см от уровня чистого пола) из металлической трубы квадратного профиля 100х100х8, со световозвращающими и светоусиливающими элементами (катафотами), которые служат для того, чтобы оградить движения в нужных местах, предотвратить непреднамеренные съезды с дорожек, наезды на объекты и сооружения, что защитит автомобиль от механических повреждений.

Режим работы с 6.00 до 24.00 с перерывом на обед с 13.00 до 14.00 без выходных.

Сменность- 3 смены

Рабочий персонал состоит из 1 человека (сторож).

7.5. Противопожарные мероприятия.

Мероприятия по пожарной безопасности выполнены согласно СНИП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Несущие и ограждающие конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрены из слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью и умеренно опасных материалов. Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия

- ширина проемов приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 « Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

-проектом предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов из здания согласно СНиП РК 2.02-05-2009;

- двери на путях эвакуации открываются свободно и по направлению выхода из здания (п.п.57, п3, глава 2 ППБ РК №35 от 08.02.2006г)

-несущие и ограждающие конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрены из слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью и умеренно опасных материалов;

-в помещениях проектируемого объекта предусмотрена установка автоматической пожарной сигнализации;

-количество огнетушителей принять согласно указаниям противопожарной службы;

- выполнить огнезащитную обработку металлических конструкций здания по ТУ647-РК-19770303 ТОО-001-2000, согласно п. 1.3.2.5. ППБ РК №35 от 08.02.2006г;

- проектом предусмотрено внутреннее пожаротушение.

8. Охрана окружающей среды.

Проектом предусмотрено незначительное воздействие объекта и его строительства на воздушную среду за счет небольших объемов строительных работ и отсутствия вредных выбпросов, превышающих допустимые нормами показатели при эксплуатации объекта.

Вблизи участка, на котором расположен объект строительства, отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия. На участке предусмотрена установка мусорного контейнера для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов. ТБО и строительный мусор, по мере накопления предусмотрено вывозить спецавтотранспортом на городской полигон ТБО. При производстве строительно-монтажных работ на объекте предусмотрены следующие природоохранные мероприяти:

Верхний растительный слой грунта предусмотрено снимать и складировать на участке, предназначенном для временного хранения чернозема, с использованием в дальнейшем для озелененения.

Сброс сточных вод предусмотрен в герметичные септики, которые должны своевременно откачиваться.

В результате реализации проекта отрицательное воздействие на окружающую среду ожидается незначительное.

9. Организация строительства.

Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений и другими нормативными документами, действующими на территории РК, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охране труда.

Продолжительность строительства принята 12 месяцев.

10 Сметная документация.

Не разрабатывалась.

Замечания по проекту «Отапливаемый стояночный бокс по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская» проектной организацией ТОО «Стройпроект 07» рассмотрены и внесены изменения в проектную документацию.

11. Вывод

С учетом внесенных изменений и дополнений проверенный рабочий проект: «Отапливаемый стояночный бокс по адресу: г. Костанай, ул. Челябинская» соответствует действующим нормам и правилам Республики Казахстан и рекомендован к реализации со следующими ТЭП:

№ №п/п	*Наименование показателей*	*Единицы измерения*	*Показатели*
1	Общая площадь земельного участка в границах проектирования	га	2,52

2	Площадь застройки	$м^2$	6177
3	Площадь застройки стояночных боксов	$м^2$	3,210
4	Площадь покрытия проездов, тротуаров и площадок	$м^2$	18551,1
5	Площадь озеленения	$м^2$	не предусмотрено
6	Прочее	$м^2$	451
7	Этажность зданий	этаж	1
8	Общая площадь здания	$м^2$	3156,26
9	Полезная площадь	$м^2$	3,093,36
10	Строительный объем здания	$м^3$	22214,64
11	Мощность	мест	15
12	Штат сотрудников	чел	1
13	Одновременное пребывание посетителей во внутренних помещениях:	человек	16
14	Нормативный срок строительства	мес	12

Эксперты:

Остапчук С.А./ аттестат АДС и ЖКХ № 00305 от 28.02.2012г
аттестат АДС и ЖКХ № 001073 от 26.04.2012г /

Хасенова Б.Б. ./ аттестат АДС и ЖКХ № 00319 от 28.02.2012г/

Сорокин В.Н. ./ аттестат АДС и ЖКХ № 00306 от 28.02.2012г/