Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

02 декабря 2020 года

Заказчик: Государственное коммунальное предприятие «Производственно-хозяйственное объединение «Лисаковскгоркоммунэнерго» акимата города Лисаковска в лице руководителя **Махамбетова Жениса Кайрбековича, по адресу: 111200, Костанайская область, город Лисаковск, улица Верхнетобольская, 9**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- Декларации о соответствии(прилагается): **от 30.11.2020 года ТОО «АТГ Курылыс», Атырауская область, г.Атырау, Отешкали Атамбаев, 5 в лице директора Бекешова Ерсаина Аюпкалиевича**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

- Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается): **от 30.11.2020 года технического надзора ТОО «Надежда-С» в лице руководителя группы экспертов Семенова Александра Владимировича аттестат на инженерные сети № KZ36VJE00017397 от 12.05.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

- Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **авторского надзора от 30.11.2020 года ТОО «Строн-Холдинг» в лице директора Тайжанова Нуржана Тайжановича и инженера по авторскому надзору Турлубекова Какимжана Тойбазаровича.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство газовых котельных с реконструкцией тепловых сетей в п. Октябрьский г. Лисаковска» по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, пос. Октябрьский, технически сложный II (нормальный) уровень ответственности,**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Костанайская область, город Лисаковск, пос. Октябрьский**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса),

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_22__"___**ноября**_____**2016**___года

№_554_постановление акимата города Лисаковска на строительство газовых котельных с реконструкцией тепловых сетей в п. Октябрьский г. Лисаковска» по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, пос. Октябрьский;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№KZ62REA00136717 от 02.07.2019г., №KZ86REA00157431 от 27.12.2019г., №KZ77REA00171755 от 12.05.2020 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Строн-Холдинг» заказ № 40/16**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Отдел строительства акимата города Лисаковска» приказ № 110-*П* от 08.11.2017г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 8;**

фактически, месяц: **9.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или**

					очереди
Производительность котельной БМК №1	Мвт	2		2	
Производительность котельной БМК №2	Мвт	7		7	
Количество котлов ВВ-1000 (БМК №1)	шт.	2		2	
Количество котлов ВВ-3500 (БМК №2)	шт.	2		2	
Общая протяженность сетей теплоснабжения	км	4,8413		4,8075	
в том числе:					
от котельной БМК №1	км	1,879		1,8481	
от котельной БМК №2	км	2,9623		2,9594	
Протяженность газопровода высокого и среднего давления	км	1,3289		1,3972	
в том числе среднего давления:					
подземного полиэтиленового	км	1,292		0,7323	
надземного стального	км	0,0125		0,6266	
подземного стального	км	0,0202		0,008	
в том числе высокого давления:					
надземного стального	км	0,0042		0,0303	
Воздушные ЛЭП 0,38кВ	км	0,275		0,268	
Воздушные ЛЭП 10кВ	км	1,1593		1,0883	
Сети водопровода	м	572,9		578	
Сети канализации	м	35		35	
Площадь участка:					
котельной БМК №1	$м^2$	400		400	
котельной БМК №2	$м^2$	576		576	
площадка ГРПБ	$м^2$	102,2		102,2	
Площадь застройки:					
котельной БМК №1	$м^2$	77,81		77,81	
котельной БМК №2	$м^2$	123,22		123,22	
площадка ГРПБ	$м^2$	6,0		6,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)	400 576	400 576
Число этажей	этаж	1 1	1 1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	302,4 142,56	302,4 142,56
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

- Блочно-модульная котельная БМК-1 - 1 шт.;
- Блочно-модульная котельная БМК-2 - 1 шт.;
- Газораспределительный пункт ГРПБ - 1 шт.;
- Комплексная трансформаторная подстанция КТПН - 2 шт.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационнымиорганизациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **774 446,93** тысяч тенге, в том числе:

- строительно-монтажных работ – **489 935,84** тысяч тенге.
- оборудования, инструмента и инвентаря – **177 622,56** тысяч тенге,
- прочие – **106 888,53** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **696 639,62** тысяч тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ – **410 291,82** тысяч тенге,
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **194 320,96** тенге,
- прочие – **92 026,84** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: **«Строительство газовых котельных с реконструкцией тепловых сетей в п. Октябрьский г. Лисаковска» по адресу: Костанайская область, г. Лисаковск, пос. Октябрьский**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Махамбетов Ж.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор: Семенов А.В. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Тайжанов Н.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Турлубеков К. Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Бекешов Е.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
БМК-1	1	-	3	400	320,4	86,4	-	86,4	-	-
БМК-2	1	-	3	576	142,56	52,8	-	52,8	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				-				
				-				
фундамент	стены	кровля		Электро снабжение	Водо снабжение	горячее водоснабжение	Канали зация	Газо снабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
БМК1, БМК2 - монолитная бетонная плита толщиной 400мм из бетона В15	Несущий каркас помещения БМК1,2 из профилированных стальных труб расчетного сечения. Стены	Изготовлена из трехслойных панелей толщиной 100мм. В качестве	Осуществляется за счет использования тепловых потерь и теплопоступлений от части	Согласно технических характеристик БМК	От существующего хозяйственно-питьевого водопровода с давлением не менее 2 бар.	Не предусмотрено согласно исходных данных Заказчика	Сброс дренажей от оборудования (при производстве ремонтных работ) производится в дренажный	-

F75 W4 с армированием сеткой из арматуры d10мм AIII с ячейкой 200х200, на щебеночной подготовке, пропитанной до полного насыщения и песчаной подушке из песка средней крупности и толщиной 300мм.	изготовлены из трехслойных панелей толщиной 100мм. В качестве утеплителя в панелях используется минеральный негорючий материал - базальтовое волокно.	утеплителя в панелях используется минеральный негорючий материал - базальтовое волокно.	неизолированных трубопроводов и запорной арматуры.		Качество воды должно удовлетворять требованиям ГОСТ 2874-82 "Вода питьевая"		трубопровод, который выведен за пределы котельной и соединен с системой производственной канализации Заказчика.	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м ^{2})	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м ^{2})	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
БМК-1	-	-	-	-	-	-	-
БМК-2	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	86,4	-	-
-	-	-	-	-	-	52,8	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

БМК1	400	77,81	-	237,36	23,38	-
БМК2	576	123,22	-	378,13	27,87	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	86,4	-	-
-	-	-	-	-	52,8	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		БМК1, БМК2 - монолитная бетонная плита толщиной 400мм из бетона В15 F75 W4 с армированием сеткой из арматуры d10мм AIII с ячейкой 200х200, на щебеночной подготовке, пропитанной до полного насыщения и песчаной подушке из песка средней крупности и толщиной 300мм
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Несущий каркас помещения БМК1,2 из профилированных стальных труб расчетного сечения. Стены изготовлены из трехслойных панелей толщиной 100мм. В качестве утеплителя в панелях используется минеральный негорючий материал - базальтовое волокно.
	2) перегородки		-
3	Перекрытия	чердачное	-
		междуэтажное	-
4	Крыша		Изготовлена из трехслойных панелей толщиной 100мм. В качестве утеплителя в панелях используется минеральный негорючий материал - базальтовое волокно.
5	Полы	1-го этажа	Котельные состоят из блоков полной заводской готовности и допускает многократный монтаж и демонтаж, что позволяет ее использовать на различных объектах.
		последующих этажей	

6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			Система горячего водоснабжения в данной комплектации котельной не предусмотрена, согласно исходных данных Заказчика.
9	Водопровод			Водоснабжение котельной предусматривается от существующего хозяйственно-питьевого водопровода с давлением не менее 2 бар. Качество воды соответствует требованиям ГОСТ 2874-82 "Вода питьевая".
10	Канализация			Сброс дренажей от оборудования (при производстве ремонтных работ) производится в дренажный трубопровод, который выведен за пределы котельной и соединен с системой производственной канализации Заказчика.
11	Электроосвещение			Согласно технических характеристик БМК
12	Отопление	Осуществляется за счет использования тепловых потерь и теплопоступлений от части неизолированных трубопроводов и запорной арматуры.		
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь (м ^{2})	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м ^{3})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-

Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик **Махамбетов Ж.К.**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Турлубеков К.Т.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,38кВ	километр (далее - км)	0,268
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,0883
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	65
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	2,0733
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		-
	1) марки АВБбШв 4х120мм^2 Напряжением до 35кВ	км	306
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	65
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м^2	-
	2) булыжные	м^2	-
	3) тротуары	м^2	-

Исполнительная схема прилагается.

Заказчик **Махамбетов Ж.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Турлубеков К.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из асбестоцементных труб	м	-	-
	4) из железобетонных труб	м	-	-
	5) полиэтиленовых труб	м	578	-
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из асбестоцементных труб	м	-	-
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	-
	5)	м	-	-
3	Прочие устройства		-	-
	Смотровой колодец	шт	3	-
	Задвижка d-50мм	шт	8	-
	« d-	шт	-	-
	« d-	шт	-	-
	Вентили d-25мм	шт	2	-
	« d-	шт	-	-
	« d-	шт	-	-

	Кран d-	шт	-	-
	« d-	шт	-	-
	« d-	шт	-	-
	Гидрант	шт	-	-
	Водопроводный ввод	шт	-	-
	Водоразборная колонка	шт	-	-
	Стальной футляр	шт	3	-
	Питьевой фонтанчик	шт	-	-
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6) из полиэтиленовых труб	м	35	-
	7)	м	-	-
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6)	м	-	-
3	Прочие устройства		-	-
	Смотровой колодец	шт	1	-
	Выпуск	шт	-	-
	Стокоприемник 16м3	шт	1	-

Горизонтальный разрез колодца: см. Том 4.2 АС, лист 12; Том 8 НВК, лист 10,11	Вертикальный разрез колодца: см. Том 4.2 АС, лист 12. Том 8 НВК, лист 10,11
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец водопроводный	ВК	сборные ЖБИ	1500	1	Том 8 НВК, лист 10,11
2	Колодец водопроводный	ВК	сборные ЖБИ	2000	2	Том 8 НВК, лист 10,11
3	Колодец канализационный	КК	сборные ЖБИ	1000	1	Том 8 НВК, лист 10,11
4	Стокоприемник	1а	сборные ЖБИ	2500	1	Том 4.2 АС, лист 12

Исполнительная схема прилагается.

Заказчик **Махамбетов Ж.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Турлубеков К.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	4 807,5	-
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	-
	1) на эстакадах	м	-	-
	2) на опорах	м	-	-
	Количество опор	шт	-	-
	Протяженность подземной прокладки:	м	4 807,5	-
	1) в проходных каналах	м	252	-
	2) в полупроходных каналах	м	-	-
	3) бесканальная прокладка	м	4 555,5	-
2	Количество колодцев (камер)	шт	51	-
3	Количество компенсаторов	шт	140	-
4	Количество вводов	шт	62	-
5	Количество задвижек	шт	134	-

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____
См.чертеж Том 4.1, КЖ	См.чертеж Том 4.1, КЖ

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	БМК1 Дренажный колодец	СК	Ж/бетонные кольца	1000	1	См.чертеж Том 4.1, л.42,43
2	БМК2 Дренажный колодец	СК	Ж/бетонные кольца	1000	29	См.чертеж Том 4.1, л.107

Исполнительная схема прилагается.

Заказчик **Махамбетов Ж.К.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Турлубеков К.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1 397,2	-
	Протяженность воздушной прокладки:	м	656,9	-
	1) на эстакадах	м	-	-
	2) на опорах	м	656,9	-
	3) безопорная прокладка	м	-	-
	Количество опор	шт	118	-
	Протяженность подземной прокладки:	м	740,3	-
	1) в проходных каналах	м	-	-
	2) в полупроходных каналах	м	-	-
	3) бесканальная прокладка	м	740,3	-
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	-
3	Количество компенсаторов	шт	-	-
4	Количество вводов	шт	4	-
5	Количество задвижек d =50	шт	2	-
	d =100	шт	2	-
6	Вентили (клапан) d =50	шт	2	-
	d =100	шт	2	-
7	Кран проходной d =	шт	-	-
	d =	шт	-	-

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	-
9	Переходники	шт	-	-
10	Затворы поворотные	шт	-	-
11	Регуляторы давления	шт	-	-
12	Скважины	шт	-	-
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	-
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	-
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	-

Горизонтальный разрез скважины (колодца) -	Вертикальный разрез скважины (колодца) -
Масштаб _____	Масштаб _____
-	-

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Исполнительная схема прилагается.

Заказчик **Махамбетов Ж.К.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Турлубеков К.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына 1-қосымша

Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 234
бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы 02 желтоқсан

Тапсырыс беруші: 111200, Қостанай облысы, Лисаков қаласы, Верхнетобольская көшесі, 9 мекенжайы бойынша Лисаков қаласы әкімдігінің "Лисаковскгоркоммунэнерго" өндірістік-шаруашылық бірлестігі " мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны Махамбетов Женис Кайрбекович тұлғасында

жеке тұлғалар үшін – тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды тұлғалар үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, ОБЛЫСЫ, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың) нөмірі)

негізінде:

- Сәйкестік туралы декларациялар (қоса беріліп отыр): **30.11.2020 ж. "АТГ Құрылыс" ЖШС, Атырау облысы, Атырау қ., Өтешқали Атамбаев, 5 Бекешов Ерсайын Аюпқалиұлы директоры атынан**

декларацияның күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы

-Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды(қоса беріліп отыр): **30.11.2020 жылғы техникалық қадағалау "Надежда-С" ЖШС сарапшылар тобының жетекшісі Семенов Александр Владимирович тұлғасында 12.05.2016 ж. № KZ36VJE00017397 инженерлік желілерге аттестат.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттарды алған күні және №

- Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): **30.11.2020 жылғы "Строн-Холдинг" ЖШС директоры Тайжанов Нұржан Тайжанұлы және авторлық қадағалау инженері Тұрлыбеков Кәкімжан Тойбазарұлы тұлғасында авторлық қадағалау.**

жасалған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттарды алған күні және №

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектіні пайдалануға қабылдауға әзірлігін қарап-тексеруді жүргізе отырып: **Қостанай облысы, Лисаков қ., Октябрьский кенті, техникалық күрделі II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі мекенжайы бойынша "Лисаков қ. Октябрьский к. жылу желілерін қайта жаңартумен газ қазандықтарын салу",**

объектінің атауы, құрылыстың түрі(жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

Қостанай облысы, Лисаков қаласы, Октябрь кенті мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі),
атқарушы техникалық құжаттаманың толықтығын тексере отырып, бұл:
1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылуы:
1) жер учаскесіне құқық белгілейтін құжаттың "__" _____20___ жылғы_____;
заңды фактілердің (заңды тұлғалардың) пайда болуын растайтын құжат негізінде пайда болатын, өзгеретін немесе тоқтатылатын жер учаскесіне құқықтар, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, құқықтық атқарушы органдардың актілері, мұраға құқық туралы куәлік, қайта ұйымдастыру кезіндегі өткізу актісі немесе бөлу балансы жер учаскесін иеленетін мемлекеттік емес заңды тұлғалардың меншік құқығында немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) немесе қайта жаңарту (қайта жоспарлау) туралы шешімдер, ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) қайта жабдықтау **"22 Қараша 2016 жыл № 554 Лисаков қаласы әкімдігінің Қостанай облысы, Лисаков қаласы, Октябрьский кенті мекенжайы бойынша" Лисаков қаласының Октябрьский кентінде жылу желілерін реконструкциялаумен газ қазандықтарының құрылысына " қаулы етуі;**_____
шешім шығарған органның атауы
2) **Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы"ММ-нің 02.07.2019 жылғы №KZ62REA00136717, 27.12.2019 жылғы №KZ86REA00157431, 12.05.2020 жылғы №KZ77REA00171755** қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны»_____
хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның берілген күні
3) жобаның (жобалау-сметалық құжаттаманың) **№40/16 тапсырысы "Строн-Холдинг" ЖШС**_____
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
"Лисаков қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ 08.11.2017 ж. № 110-П бұйрығымен бекітілген___
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) Ұйымның атауы және бекітілген күні
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:
жұмыстарының басталуы **2019жылы шілде;**
Ай, жыл
жұмыстарының аяқталуы **2020 жылғы қараша;**
Ай, жыл
құрылыстың ұзақтығы кезінде, ай:
норма немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша, ай: **8;**
шын мәнінде, ай: **9**.
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі,өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тану қабілеті, жұмыс орындарының саны және сол сияқтылар, барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша тиісті нысаналы өнімнің өлшем бірлігімен немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
№1 БМК қазандығының	Мвт	2		2	

өнімділігі					
№2 БМК қазандығының өнімділігі	Мвт	7		7	
Қазандықтардың саны вв-1000 (БМК №1)	дана.	2		2	
Қазандықтардың саны ВВ-3500 (БМК №2)	дана.	2		2	
Жылумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	км	4,8413		4,8075	
оның ішінде:					
№1 БМК қазандығынан	км	1,879		1,8481	
№2 БМК қазандығынан	км	2,9623		2,9594	
Жоғары және орташа қысымды газ құбырының ұзындығы	км	1,3289		1,3972	
оның ішінде:					
жер асты полиэтилен	км	1,292		0,7323	
жерүсті болат газ құбыры	км	0,0125		0,6266	
жерасты болат газ құбыры	км	0,0202		0,008	
оның ішінде жоғары қысымды					
жерүсті болат газ құбыры	км	0,0042		0,0303	
Әуе ЭТЖ төмен	км	0,275		0,268	

кернеу 0,38 кВ					
Әуе ЛЭП Жоғары кернеулі 10 кВ	км	1,1593		1,0883	
Су құбыры	м	572,9		578	
Кәріз	м	35		35	
Учаске алаңы:					
№1 БМК қазандығының	$м^2$	400		400	
№2 БМК қазандығының	$м^2$	576		576	
ЖЖТА алаңы	$м^2$	102,2		102,2	
Құрылыс алаңы:					
№1 БМК қазандығының	$м^2$	77,81		77,81	
№2 БМК қазандығының	$м^2$	123,22		123,22	
ЖЖТА алаңы	$м^2$	6,0		6,0	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызметтер көрсету)_____;
көлемі көрсетілген өнім шығарудың басталу фактісі

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі-м2)	400 576	400 576
Қабаттар саны	қабат	1 1	1 1
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі-м3)	302,4 142,56	302,4 142,56
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас, жапсарлас-жанастыра және жапсарлас салынған үй-жайлардың	$м^2$	-	-

алаңы						

Көрсеткіштері	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтерлер саны	Пәтерлер алаңы, $м^2$		Пәтерлер саны	Пәтерлер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған:

- БМК-1 Блокты-модульді қазандығы-1 дана;

- БМК-2 Блокты-модульді қазандығы-1 дана;

- Газ тарату пункті ГРПБ-1 дана;

- КТПН кешенді трансформаторлық қосалқы станциясы-2 дана.

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны):

барлығы **774 446,93** мың теңге, оның ішінде:

-құрылыс – монтаж жұмыстарына-**489 935,84** мың теңге.

- жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммал-**177 622,56** мың теңге,

- өзгелері-**106 888,53** мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **696 639,62** мың теңге, оның ішінде:

- құрылыс-монтаж жұмыстарының құны – **410 291,82** мың теңге,

- жабдықтың, құрал-сайманның және Мүкәммалдың құны-**194 320,96** теңге,

- өзгелері-**92 026,84** мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға(жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШІМ: Қостанай облысы, Лисаков қ., Октябрь кенті "Лисаков қ. Октябрь к. жылу желілерін қайта жаңартумен газ қазандықтарын салу ".

объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдансын.

Тапсырыс беруші: Ж.К.Махамбетов _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы Мөр орны (бар болса)

Техникалық қадағалау: А.В. Семенов _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы Мөр орны (бар болса)

Авторлық қадағалау:
Н.Т. Тайжанов _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы Мөр орны (бар болса)

К.Т. Турлубеков _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы Мөр орны (бар болса)

Мердігер (бас мердігер):Е.А. Бекешов _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы Мөр орны (бар болса)

объектінің
пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша

нысаны

Техникалық сипаттамалары объектінің (көп пәтерлі тұрғын үйлер, өндірістік, сауда объектілері мен тағы сол сияқтылар)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өндірістік, сауда объектілері және т. б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабаттар саны (қабат)	саны пәтер	саны үй-жайлар, бөлмелер	құрылыс алаңы ($м^2$)	ғимараттың көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	алаңы тұрғын емес үй-жайларды ($м^2$)	алаңы автотұрақ орындарын ($м^2$)	балконның, лоджиянның ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
БМК-1	1	-	3	400	320,4	86,4	-	86,4	-	-
БМК-2	1	-	3	576	142,56	52,8	-	52,8	-	-

кестенің жалғасы

Конструктивтік элементтер сипаттамасы			Түрі жылыту	Көркейту				
				-				
				-				
іргетасы,	қабырғалары	, төбесі		Электрмен жабдықтау	Сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	Кәріз тыру	Газ жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
БМК1, БМК2	Қаңқасы үй-	Қылдан	Пайдалану	Сәйкес	қазіргі	көзделмесе	Тастауға	-

- монолитті бетон плита қалыңдығы 400мм бетон B15 F75 W4 арматураланған тормен келген арматура d10мм АЛIII с ұясы 200х200 арналған щебеночной дайындау, сіңірілген дейін толық қанығу және қиыршықтастан, құмнан орта ірілігіне және қалыңдығы 300мм.	жайлар БМК1,2-профилденген болат құбырлардың есептік қима. Қабырғалары материалдардан үш қабатты панельдердің қалыңдығы 100мм. Жылытқыш ретінде, панельдерде пайдаланылады минералды жанбайтын материал - базальтовое талшығы.	жасалған үш қабатты панельдердің қалыңдығы 100мм. Жылытқыш ретінде, панельдерде пайдаланылады минералды жанбайтын материал - базальтовое талшығы.	есебінен жүзеге асырылады жылу шығындарының және жылу келудің бір бөлігінен оқшауланбаған құбыр және жапқыш арматура.	техникалық сипаттамаларын БМК	шаруашылық-ауыз су құбырының қысымы, кем дегенде 2 бар. Судың сапасы талаптарға сай болуы тиіс ГОСТ 2874-82 сейкес "ауыз Су"	сәйкес бастапқы деректерді Тапсырыс берушінің	дренаждар жабдықтар (жөндеу жұмыстарын жүргізген кезде) жүргізіледі дренажды құбыр, ол шығарылды шегінен қазандық және соединен жүйесіне өндірістік кәріз Тапсырыс берушінің.	

Аландарды бөлу

№		Жекелеген пәтерлерде	үй-жайларда дәліз типтес	жатақханаларда	, қонақ
1	тұрғын пәтер Саны	-	-	-	-

2	тұрғын бөлмелердің Саны	-	-	-	-
3	Жалпы ауданы (м ^{2})	-	-	-	-
4	Тұрғын ауданы (м ^{2})	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Жалпы алаңы				бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
да мансардах	жертөлелерде	ал іргедегі қабаттарда	- да бараках	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Тұрғын емес үй-жайлар

Алаңы (м^2)	Тұрғын алаңы мен тұрғын емес үй-жайларда	Сауда	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен	Қойма	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар	мекемелер мен Ұйымдардың басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық және т. б.
1	2	3	4	5	6	7	8
БМК-1	-	-	-	-	-	-	-
БМК-2	-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Қоғамдық тамақтану	Мекемелерінің, білім беру	, Көлік, ғимараттар мен құрылыстарды	денсаулық Сақтау, емдік мақсаттағы	дене Шынықтыру және спорт	мәдениет және өнер Мекемелерінің	Ғимараттарын, инженерлік желілерді	, Өзгеде	Барлығы
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	86,4	-	-
-	-	-	-	-	-	52,8	-	-

Құжаттар тізбесі қоса берілген техникалық сипаттамаларына объектісі:

1. Әр қабат бойынша жоспарлары _____

2. Экспликациясы поэтажным жоспарлары _____

Жер учаскесінің экспликациясы ($м^2$)

Жер учаскесінің жалпы алаңы	Құрылыс алаңы			құрылыс Салынбаған аумағы		
	барлығы	астында негізгі құрылыстар	астында басқа да құрылыстары және құрылыстармен	асфальтты жабынды	өзге де замощения	топырақ
1	2	3	4	5	6	7
БМК1	400	77,81	-	237,36	23,38	-
БМК2	576	123,22	-	378,13	27,87	-

кестенің жалғасы

Құрылыс салынбаған алаңы ($м^2$)									
жабдықталған алаңдар,				жасыл желектер					
барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық	барлығы	оның ішінде				
					газон ағаштардың қатарында орналасады	плодовый сад	көгалдарға, гүлзарлар	бақша	өзге
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Объектісінің жоспарына экспликациясы

Қабат	үй-жайлар Нөмірі, пәтер	Нөмірі бөлімдердің үй-жайлар, пәтерлер	бөліктерін Тағайындау үй-жайлар, пәтерлер	ішкі өлшем бойынша Ауданы ($м^2$), оның ішінде

				Жалпы	Пайдалы	Тұрғын	тұрғын емес
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы ($м^2$), оның ішінде								
жеке пәтерлерде,	жатақханаларда	, қонақ	Сауда	Өнеркәсіптік - өндірістік ғимараттар мен құрылыстарды	Қоймалық	білім беру Мекемелерінің	тұрмыстық қызмет көрсету Кәсіпорындарының	, Ұйымдардың және мекемелердің басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық және т. б.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы ($м^2$), соның ішінде							
қоғамдық тамақтандыру Кәсіпорындарының	Ұйымдастыру, денсаулық сақтау	, Дене шынықтыру - спорт	мәдениет және өнер Мекемелерінің	Көлік ғимараттардың	Құрылыстардың инженерлік желілерін	Гараждар	, Өзгеде
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	86,4	-	-
-	-	-	-	-	52,8	-	-

Техникалық сипаттамасы негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің

№ п.	Атауы конструктивтік элементтерінің	конструктивтік элементтер Сипаттамасы (материал, өңдеу және т. б.)

п.			
1	2		3
1	Іргетасы		БМК1, БМК2 - монолитті бетон плита қалыңдығы 400мм бетон В15 F75 W4 арматураланған тормен келген арматура d10мм АЛIII с ұясы 200х200 арналған щебеночной дайындау, сіңірілген дейін толық қаныгу және қиыршықтастан, құмнан орта ірілігіне және қалыңдығы 300мм
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		қаңқасы үй-жайлар БМК1,2-профилденген болат құбырлардың есептік қима. Қабырғалары материалдардан үш қабатты панельдердің қалыңдығы 100мм. Жылытқыш ретінде, панельдерде пайдаланылады минералды жанбайтын материал - базальтовое талшығы.
	2) қабырғалар		-
3	Жабу	шатыр	-
		междуэтажное	-
4	Төбесі		қылдан Жасалған үш қабатты панельдердің қалыңдығы 100мм. Жылытқыш ретінде, панельдерде пайдаланылады минералды жанбайтын материал - базальтовое талшығы.
5	Еден	1-ші қабат	Қазандық тұрады блоктар толық зауыттық дайындық және жол беретін бірнеше дүркін монтаждау және демонтаждау, мүмкіндік береді оны пайдалану әр түрлі нысандарда.
		келесі қабат-тардың	
6	Ойықтары	терезе	
		есіктері	
7	Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
		, сыртқы	-
8	Ыстық сумен жабдықтау -		ыстық сумен жабдықтау Жүйесі осы жинақтау қазандық емес, сәйкес бастапқы деректерді Тапсырыс берушінің.
9	Су құбыры		Сумен жабдықтау қазандық қарастырылған қолданыстағы шаруашылық-ауыз су құбырының қысымы, кем дегенде 2 бар. Судың сапасы талаптарына сай ГОСТ 2874-82 сейкес "ауыз Су".
10	Кәріз		Ағызу дренаждар жабдықтар (жөндеу жұмыстарын жүргізген кезде) жүргізіледі дренажды құбыр, ол шығарылды шегінен қазандық және соединен жүйесіне

				өндірістік кәріз, Тапсырыс берушінің.
11	электр жарығы			Сәйкес техникалық сипаттамаларын БМК
12	Жылыту	жүзеге Асырылады пайдалану есебінен жылу жоғалту және жылу келудің бір бөлігінен оқшауланбаған құбыр және жапқыш арматура.		
13		пештік газды		
14		ЖЭО -		-
15		желтоқсандағы АГВ		-
16		жеке жылыту қондырғысын	газбен	-
17			қатты отынмен	-
18		желтоқсандағы " аудандық қазандығын	газбен	-
19			қатты отынмен	-
20	Түрлі жұмыс			-

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштер	Атауы қызметтік құрылыстар								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ауданы (м ^{2})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
құрылыстың Биіктігі (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Көлемі құрылыс (м ^{3})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Іргетасы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Қабырғалары	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жабу	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Шатыры	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Едендер	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Терезе	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Есіктер	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ішкі әрлеу	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сыртын әрлеу	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Пештер	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Мөлшері метрмен				Көлемі ($м^3$)	Материал
	ұзындығы,	ені,	аумағы	биіктігі немесе тереңдігі		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы құрылыстар
(жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезонинов, мансард)

Атауы мен мақсаты жекелеген бөліктерін құрылыс	Тереңдету жоспарланған жер бетіне дейін жертөле еденін	элементтерінің Сипаттамасы					
		қабырғалары	жабу	еден	әрлеу,	шатыры	қосымша құрылғылар
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техникалық сипаттамасы негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсаржайлардың

Атауы құрылымдық элементтердің	конструктивтік элементтерінің Техникалық сипаттамасы
1	2

Іргетасы		-
Қабырғалары мен қалқалар		-
Шатыр		-
Едендер		-
Жабу		-
Ойықтары	терезе	-
	есіктер	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
әр Түрлі жұмыс		-
Барлығы:		-
Іргетасы		-
Қабырғалары мен қалқалар		-
Шатыр		-
Едендер		-
Жабу		-
Ойықтары	терезе	-
	есіктер	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
әр Түрлі жұмыс		-
Барлығы:		-
Іргетасы		-
Қабырғалары мен қалқалар		-
Шатыр		-
Едендер		-
Жабу		-
Ойықтары	терезе	-

	есіктер	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
әр Түрлі жұмыс		-
Жиынтығы:		-

Есептеу алаңдардың көлемін және негізгі және жекелеген бөліктерінің құрылыстар
(жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезонинов, мансард, шатырды қосымша және т. б.)

Бөліктерінің атауы құрылыстар мен ғимараттарды қосымша құрылыстардың	Формуласымен есептеу үшін алаңдарды сыртқы өлшеу	Алаңы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Көлемі (м ^{3})	бөліктерінің Атауы құрылыстар мен ғимараттарды қосымша құрылыстардың	Формуласымен есептеу үшін алаңдарды сыртқы өлшеу	Алаңы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Көлемі (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Тапсырыс Беруші **Махамбетов Ж. К.** _____
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Турлубеков К. Т.** _____
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

объектінің
пайдалануға
қабылдау актісіне 3-қосымша
нысаны

Техникалық сипаттамалары объектінің (электр желілері)

№ п/п	Атауы	өлшем Бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Әуе ЭТЖ төмен кернеу 0,38 кВ	километрт (бұдан әрі - км)	0,268
2	Әуе ЛЭП Жоғары кернеулі 10 кВ	км	1,0883
3	төмен кернеудегі Кабельді әбж ...	км	-
4	Кабельді ЛЭП жоғары кернеулі...	км	-
5	тірек Алаңы	м 2	-
6	Тіректер:		-
	1) металл	дана (бұдан әрі - шт)	-
	2) ағаш ағаш қосымшасы	дана	-
	3) ағаш темір бетон қосымшасы	дана	-
	4) темір-бетон	дана	65
	5) арқандық подвесы	дана	-
7	Сымдар:		-
	1) мыс	км	-
	2) алюминий	км	-
	3) алюминийде	км	2,0733
8	Кронштейндер шамдарға арналған:		-
	1) темір-бетон	дана	-
	2) металл	дана	-

9	Арматура жарықтандыру:		-
	1) шамдар қыздыру шамдары	дана	-
	2) сынап шамды жарықтандырғыш-тар	дана	-
	3) шамдар люминесцетными шамдары	дана	-
10	Кабельдер:		-
	1) маркалы АВБбШв 4х120мм^2 Кернеуі 35кВ	км	306
	2) маркалы... кернеуі...	км	-
11	Муфталар жалғағыш...	дана	-
12	шеткі Муфталар	дана	4
13	жерге қосу Сұлбасы	дана	65
14	найзағайдан қорғау Құрылғысы	дана	-
15	кабель желілерін Жол жабындысы:		-
	1) асфальт-бетон	м^2	-
	2) булыжные	м^2	-
	3) тротуарлар	м^2	-

Схемасы байланыстыру құдықтың тұрақты нүктелері-бағдарларына

Тапсырыс Беруші **Махамбетов Ж. К.**_____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Турлубеков К. Т.** _____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

13-қосымша
қабылдау актісіне объектінің
пайдалануға

нысаны

Техникалық сипаттамалар (желілер, су құбырлары, коллекторлар және тағы сол сияқтылар)

№ п/п	Атауы	өлшем Бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры			-	-
1	Су құбырлары (жалпы ұзындығы)	м -	-	-
	1) болат құбырларды	м	-	-
	2) шойын құбырлардан	м	-	-
	3) асбестцемент құбырларды	м	-	-
	4) темірбетон құбырларды	м	-	-
	5) полиэтилен құбырларды	м	578	-
2	Электр желісі (жалпы ұзақтығы)	м -	-	-
	1) болат құбырларды	м	-	-
	2) шойын құбырлардан	м	-	-
	3) асбестцемент құбырларды	м	-	-
	4) полиэтилен	м -	-	-
	5)	м	-	-
3	Өзге де құрылғылар		-	-
	көру құдығы	дана	3	-
	Задвижка d-	дана	8	-
	" d-	дана	-	-
	" d-	дана,	-	-

	Вентильдер d-	дана	2	-
	" d-	дана	-	-
	" d-	дана	-	-
	Кран d-	дана	-	-
	" d-	дана	-	-
	" d-	дана	-	-
	Гидрант	дана	-	-
	су құбыры шүмегі	дана	-	-
	Водоразборная колонка	дана	-	-
	Болат қорап	дана	-	-
	Ауыз фонтанчик	дана	3	-
Кәріз		дана	-	-
1	Коллекторлар (жалпы ұзақтығы)	-м -	-	-
	1) керамикалық құбырларды	м	-	-
	2) шойын құбырлардан	м	-	-
	3) бетон құбырларынан	м	-	-
	4) "асбест-цементті құбырларды	м	-	-
	5) темірбетон құбырларды	м	-	-
	6) полиэтилен құбырларды	м -	35	-
	7)	м	-	-
2	Кәріз желісі (жалпы ұзақтығы)	м -	-	-
	1) керамикалық құбырларды	м	-	-
	2) шойын құбырлардан	м	-	-
	3) бетон құбырларынан	м	-	-
	4)" асбест-цементті құбырларды	м	-	-
	5) темірбетон құбырларды	м	-	-
	6)	м	-	-
3	Өзге де құрылғылар		-	-

	көру құдығы	дана	1	-	
	Шығару	дана	-	-	
	Стокоприемник 16м^3	дана	1	-	
Көлденең қима құдық			Тік қима құдық		
Масштабы _____			Масштабы _____		

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (мөлшері)	Саны	Ескертпе
1	Су құдығы	СК	ТББ	1500	1	Том 8 НВК, п.10,11
2	Су құдығы	СК	ТББ	2000	2	Том 8 НВК, п.10,11
3	Кәріз құдығы	КК	ТББ	1000	1	Том 8 НВК, п.10,11
4	Стокоприемник	1а	ТББ	2500	1	Том 4.2 АС, п.12

Схемасы байланыстыру құдықтың тұрақты нүктелері-бағдарларына

Тапсырыс Беруші **Махамбетов Ж. К.**_____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Турлубеков К. Т.** _____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

14-қосымша
қабылдау актісіне объектінің
пайдалануға

нысаны

Объектісінің техникалық сипаттамалары (жылу трассасы)

№ п/п	Атауы	өлшем Бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескертпе
1	жылу трассасының Ұзақтығы	м -	4 807,5	-
	ауа төсемінің Ұзақтығы:	м		-
	1) эстакадаларда	м		-
	2) тіректерде	м		-
	тіректер Саны	дана		-
	жер асты төсемінің Ұзақтығы:	м	4 807,5	-
	1) өту арналарында	м	252	-
	2) жартылау өту арналарында	м		-
	3) бесканальная төсеу	м	4 555,5	-
2	Саны құдықтарды (камераларды)	дана	51	-
3	Саны компенсаторларды	дана	140	-
4	кірмелер Саны	шт	62	-
5	Саны ысырма	дана	134	-
Көлденең қимасы құдықты (камераны)		Тік қимасы құдықты (камераны)		
Масштабы _____		Масштабы _____		
См.сызба Ішінде 4.1, КЖ		См.сызба Ішінде 4.1, КЖ		

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (мөлшері)	Саны	Ескертпе
1	БМК1 Дренажды құдық	СК	Т/бетон сақина	1000	1	См.сызба Ішінде 4.1, л. 42,43
2	БМК2 Дренажды құдық	СК	Т/бетон сақина	1000	29	См.сызба Ішінде 4.1, л. 107

Схемасы байланыстыру құдықтың тұрақты нүктелері-бағдарларына

Тапсырыс Беруші **Махамбетов Ж. К.**_____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Турлубеков К. Т.** _____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

15-қосымша
қабылдау актісіне объектінің
пайдалануға

нысаны

Техникалық сипаттамалар (газ құбыры, мұнай құбыры)

№ п/п	Атауы	өлшем Бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескертпе
1	құбырдың Ұзындығы	, м	1 397,2	-
	ауа төсемінің Ұзақтығы:	м	656,9	-
	1) эстакадаларда	м	-	-
	2) тіректерде	м	656,9	-
	3) безопорная төсеу	м	-	-
	тіректер Саны	дана	118	-
	жер асты төсемінің Ұзақтығы:	м	740,3	-
	1) өту арналарында	м	-	-
	2) жартылау өту арналарында	м	-	-
	3) бесканальная төсеу	м	740,3	-
2	Саны құдықтарды (камераларды)	дана	-	-
3	Саны компенсаторларды	дана	-	-
4	кірмелер Саны	дана	4	-
5	Саны ысырмалар d =	дана	2	-
	d =	дана	2	-
6	Вентиль (клапан) d =	дана	2	-
	d =	дана	2	-
7	өту Краны d =	дана	-	-
	d =	дана	-	-

8	Сифондар (гидрозатворы)	дана	-	-
9	Өткізгіштер	дана	-	-
10	тыәыздауыш	дана	-	-
11	қысым Реттегіштер	дана	-	-
12	Ұңғыма	дана	-	-
13	Станок - тербелме (түрі _ _ _ _ _ _ маркасы ____)	дана	-	-
	-//- (түрі____ маркасы ____)	дана	-	-
	-//- (түрі____ маркасы ____)	дана	-	-

Көлденең қима, ұңғыма (құдық)-	Тік қима, ұңғыма (құдық)-
Масштабы _____-	Масштабы _____-

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (мөлшері)	Саны	Ескертпе
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Схемасы байланыстыру құдықтың тұрақты нүктелері-бағдарларына

Тапсырыс Беруші **Махамбетов Ж. К.**_____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Турлубеков К. Т.** _____

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөр Орны (болған жағдайда)