«Павлодар қаласында Ломов көшесінен Каз. Правда көшесі – Жібек жолы көшесі автожолына дейін автожол және Каз. Правда көшесі – Ағайынды Дүйсембиновтер көшесінен Жібек жолы көшесіне дейін автожол салу»

жұмыс жобасы бойынша

22.11.2024 ж. № 01-0524/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ТОП Геодезия" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0524/24 от 22.11.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство автодороги от ул. Ломова до автодороги от ул. Каз. Правды – ул. Жибек Жолы и автодорога от ул. Каз. Правды – ул. Братья Дюсембиновых до ул. Жибек Жолы в городе Павлодар»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТОП Геодезия"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство автодороги от ул. Ломова до автодороги от ул. Каз. Правды – ул. Жибек Жолы и автодорога от ул. Каз. Правды – ул. Братья Дюсембиновых до ул. Жибек Жолы в городе Павлодар».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.09.2024 г. № 041240000819/240127/00 (127).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТОП Геодезия", лицензия от 17.07.2023 года МҚЛ № 01419 (I категория).
ГИП – Козлов Ю.Е. (приказ от 21 июля 2023 года №03/10-ОД).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30 октября 2023 года, дополнение к заданию от 15 января 2024 года № 1 и дополнение к заданию от 30 октября 2024 года № 2;
архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» от 31 мая 2024 года № KZ26VUA01146151;
постановление акимата города Павлодара от 04 ноября 2024 года № 1500/2 «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» о выдачи разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ;
постановление акимата города Павлодара от 12 апреля 2024 года № 409/1 о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» права постоянного землепользования на земельные участки площадью 3,169231 га и 3,516563 га;
постановление акимата города Павлодара от 04 мая 2024 года № 519/1 о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» права постоянного землепользования на земельный участок площадью 1,302449 га;
постановление акимата города Павлодара от 05 мая 2024 года № 519/3 о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» права постоянного землепользования на земельный участок площадью 20,361757 га;
эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» от 31 октября 2024 года № KZ34VUA01264735;

письмо заказчика от 05 июня 2024 № 01-01/757 о источнике финансирования;

письмо заказчика от 05 июня 2024 года № 01-01/758 о намеченной дате начала реализации объекта в июне 2025 года;

письмо заказчика от 23 октября 2024 года № 01-01/1376 об уровне ответственности объекта;

письмо заказчика от 10 июня 2024 года № 01-01/776 о том, что стоимость материалов принята по базе без использования прайс-листов;

акт обследования территории строительства, утвержденный заказчиком от 19 октября 2024 года;

акт обследования территории на наличие зеленых насаждений 08 ноября 2023 года;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 19 октября 2024 года;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Павлодарской области» от 18 октября 2024 года №ОДО-1496 о том, что по информации КГП на ПХВ «Павлодарская областная ветеринарная станция» Управления ветеринарии Павлодарской области на территории земельного участка проектируемого объекта захоронений очагов сибирской язвы и скотомогильников в радиусе 1000 метров не имеется;

заключение о влиянии объекта на безопасность полетов воздушных судов от 01 августа 2024 года № 103, выданное комиссией во главе с начальником отдела эксплуатации АО «Аэропорт Павлодар»;

письмо РГУ «Павлодарское городское управление санитарно-эпидемиологического контроля» от 23 октября 2024 года № 24-33-18-2-07/1470/861 о том, что управление не располагает информацией по проведению тепловых сетей по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, земледельческих полей орошения, полей ассенизации и других участков, представляющих опасность химического или биологического загрязнения горячей воды;

протокол дозиметрического контроля от 22 октября 2024 года № 68, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Павлодарской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 22 октября 2024 года № 38, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Павлодарской области;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «ТОП Геодезия» в июле-августе 2023 года, арх. № 23/11 (государственная лицензия от 01 сентября 2006 года ГСЛ МҚЛ № 01419);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «ТОП Геодезия» в октябре 2023 года, арх. № 23/12 (государственная лицензия от 01 сентября 2006 года ГСЛ МҚЛ № 01419).

Технические условия:

КГУ «Коммунсервис» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара от 29 октября 2024 года № 1450 на защиту существующих сетей водоснабжения и водоотведения;

ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 11 октября 2024 года №ТУ-22-2024-5899 на пересечение тепловых магистралей ТМ-20 и ТМ-32 с проектируемой автомобильной дорогой;

АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» от 16 января 2024 года № ТУ-34-2024-00064 на присоединение к электрическим сетям.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» - согласование рабочего проекта от 23 октября 2024 года № 01-01/1377;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» - согласование схемы участка от 22 сентября 2023 года;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодар» - согласование типовых поперечных профилей улиц от 19 октября 2024 года;

ГУ «Департамент полиции Павлодарской области» МВД РК - согласование рабочего проекта от 22 апреля 2024 года № 5-5-3/22/5-5968;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» - согласование ведомости интенсивности движения от 19 октября 2024 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» - согласование схемы и ведомости источников получения и способов транспортировки основных дорожно-строительных материалов от 19 октября 2024 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» - согласование карьера АО «Павлодарский речной порт» для возведения земляного полотна от 14 ноября 2024 года № 01-02/1455;

АО «Трамвайное управление города Павлодара» имени Д.Д. Махмудова» – согласование проектных решений по пересечению трамвайной линии от 21 ноября 2024 года;

ТОО «Павлодарские тепловые сети» - согласование рабочего проекта от 30 октября 2024 года № ПС-22-7.1-6244;

ТОО «Павлодарские тепловые сети» - согласование проектных решений от 23 октября 2024 года (чертеж 135-РП-ТС-23, листы 3 и 4; чертеж 135-РП-ТС.КЖ-23, лист 1);

ТОО «НПФ СКЭП» - согласование проектных решений от 30 октября 2024 года (чертеж 135-РП-ТС-23, листы 3 и 4; чертеж 135-РП-ТС.КЖ-23, лист 1).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Основные проектные решения приняты в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями на переустройство инженерных коммуникаций.

Рабочим проектом предусмотрено строительство автомобильной дороги от ул. Ломова до автодороги от ул. Каз. Правды – ул. Жибек Жолы и автодороги от ул. Каз. Правды – ул. Братья Дюсембиновых до ул. Жибек Жолы в городе Павлодар.

Общая протяженность проектируемых дорог составляет 5,682 км, строительная длина 5,650 км.

Техническая категория улиц принята согласно задания на проектирование в соответствии с СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», таблица 5.2.

Соответствие разделов рабочего проекта внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
2	Электроснабжение	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	Соответствует
3	Обустройство дороги, организация движения	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
4	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
5	Дорожная часть	Шарапова Г.Н.	KZ82VJE00057794	Соответствует
6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Кунанбаев А.Т.	KZ64VJE00021549	Соответствует
7	Организация строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
8	Тепловые сети	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
9	Наружное освещение	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	Соответствует
10	Сметный раздел	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертизы соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги		магистральная улица районного значения: транспортно-пешеходная	
2	Длина улиц	км	5,682	5,682

3	Строительная длина	км	5,650	5,650
4	Количество полос движения	шт.	2	2
5	Ширина полосы движения	м	3,5;	3,5;
6	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
7	Тип дорожной одежды		усовершенствованный, капитального типа	
8	Вид покрытия		асфальтобетон	
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2026 годов, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	3019,648 2518,909 95,541 405,198	2419,553 1969,314 87,391 362,848
9.1	Из них: 2024 год (ПИР, экспертиза) 2025 год 2026 год	млн. тенге		46,859 1 662,624 710,070
10	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автодороги от ул. Ломова до автодороги от ул. Каз. Правды – ул. Жибек Жолы и автодорога от ул. Каз. Правды – ул. Братья Дюсембиновых до ул. Жибек Жолы в городе Павлодар» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласында Ломов көшесінен Каз. Правда көшесі – Жібек жолы көшесі автожолына дейін автожол және Каз. Правда көшесі – Ағайынды Дүйсембиновтер көшесінен Жібек жолы көшесіне дейін автожол салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Кунанбаев А.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Масанова А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Орлова Н.Б.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Шарапова Г.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"