Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" декабря 2017 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», 090000 ЗКО, г.Уральск, Х.Чурина 116,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 20.12.2017 г. ТОО «Уральскстройинвест», Безьянов Алексей Константинович, ЗКО г.Уральск район ТЭЦ, дом 2,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20.12.2017 г. ТОО «Сана Маркет» Жакудаев Амет № KZ56VJE00016164 от 24.03.2016 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20.12.2017 г ТОО «Уралводпроект» Темирбаев Жумабай Кабесович .
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция лиманов Абдильман и Сорколь из р.Ащиозек Акобинского сельского округа Жанибекского района ЗКО»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЗКО, Жанибекский район, Акобинский сельский округ.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановления о предоставлении соответствующего права на землю от «18» марта 2016 года № 51, Акимат Жанибекского района
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 30.06.2017г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Уралводпроект», №16.004

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел ахитектуры, градостроительства и строительства Жанибекского района ЗКО», №219 от 27.12.2016 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2017;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____12,5_____;
фактически, месяц:___6_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	(с учетом ранее принятых)	комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Была произведена реконструкция лиманов Абдильман и Сорколь из р.Ащиозек Акобинского сельского округа Жанибекского района ЗКО. В состав сооружений реконструироемых входит следующее:

По лиману Абдильман

1) *Реконструкция дамбы Абдильман;*
2) *Водосбросное сооружение с водопроводящим трактом;*
3) *Водонаправляющая дамба*

4) *Срезка землянного порога*
5) *Водовыпуск в теле дамбы;*
6) *Вытяжные каналы;*

По лиману Сорколь:

1) *Земляная плотина с приплотинной дамбой на р.Ащиозек*
2) *Водосбросное сооружение с водопроводящим трактом*
3) *Реконструкция дамбы Сатай*
4) *Водовыпуск на дамбе Сатай*
5) *Соединительный канал*
6) *Реконструкция существующей дамбы, совмещенной с дорогой*
7) *Вытяжной канал*
8) *Дамба обвалования лимана Байкемер*
9) *Водовыпуск в теле дамбы Байкемер*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 409,119 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 306,505 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2,033 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 402 965,7 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 387 837,6 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 033,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: *«Реконструкция лиманов Абдильман и Сорколь из р.Ащиозек Акобинского сельского округа Жанибекского района ЗКО»* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Уксукбаев Арман Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Жакудаев Амет

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Темирбаев Жумабай Кабесович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик Безьянов Алексей Константинович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.