Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" ноября 2020 года

Заказчик: **КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области» 150300, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирново, улица Зеленая 13.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): **декларация от22 ноября 2020 года ТОО «СК-Максимум» руководитель Щеголев Юрий Владимирович Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Универсальная, 15**

наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) :
Заключение о качестве от 23 ноября 2020 года эксперт технического надзора Мукашев Марат Кайроллович, аттестаты №KZ 08VJE00012469 от 10.08.2015 г., №KZ22VJE00015806 от 05. 03. 2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
заключение о соответствии от 11 октября 2019 года ТОО «ГеоСтрой-Север» , эксперт авторского надзора Ковалева Елена Васильевна

аттестат №00486 выдан 18 июня 2019 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Реконструкция разводящих сетей водопроводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с.Киялы Аккайынского района Северо-Казахстанской области»**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **СКО Аккайынский район с.Киялы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"15"мая 2017 года №9

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"15"мая 2017года
№9 выдано акимом Киялинского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления
деятельности или определенных действий
«Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» дата выдачи 27. 08. 2019 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации «**Реконструкция разводящих сетей водопроводов и отводов сельских населенных**

пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с.Киялы Аккайынского района Северо-Казахстанской области»
ТОО «ГеоСтрой-Север» заказ 14013513-58/17

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Руководитель КГУ «Отдел , жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области»
Приказ №40 от 03. 10. 2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **август 2019 г.**
месяц, год
окончание работ - **ноябрь 2020 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, **6,5** месяц:
фактически, **6,5** месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих
мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Разводящая сеть					
Труба ПЭ 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 в том числе:Дн=160х6.2 мм Дн=125х4,8 мм Дн=110х4,2 мм Дн=63х2,5 мм	п.м п.м п.м п.м п.м	19995.9 66.3 917.0 18956,6 56,0		п.м п.м п.м п.м п.м	19965,4 40,0 949,3 18877,1 56,0
Труба ПЭ 100 SDR 21 ГОСТ 18599-2001 Дн=40х2.0	п.м	18.0		п.м	43,0

Стальная труба – футляр Дн=325х7 мм	п.м	611.0		п.м	611.0
Сборные ж/бетонные колодцы Дк=1,0 м Дк=1.5 м Дк=2.0	 шт шт шт	 1,0 88,0 3,0		 шт шт шт	 86,0 6,0
Пожарные гидранты	шт	37		шт	80,0
Водоразборные колонки	шт	72,0		шт	72,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период: **Согласно проекта**

факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются
следующими данными**:_Разводящие сети выполнены из труб ПЭ SDR 26 ГОСТ 18599-2001 Ду=63-160 мм. В пониженных местах трубопроводов предусмотрены водовыпуски (в колодцах) для опорожнения труб от воды во время ремонтных работ и промывки сети. Водопроводная сеть разделена на ремонтные участки с таким расчетом, чтобы при выключении одного из участков выключалось не более 5 пожарных гидрантов одновременно. На сети устанавливаются пожарные гидранты через 150-200 метров в колодцах и водоразборные колонки. Водопроводные колодцы приняты согласно «Типовым проектным решениям 901-0-11.84» из сборных железобетонных колец диаметром 1,5-2,0 м.**
В проекте установлен II (второй) технологически не сложный уровень ответственности
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и
приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **380450** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **294969** тысяч тенге,
прочие **85481** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **380450** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **294969** тысяч тенге; стоимость
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект: «**Реконструкция разводящих сетей водопроводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с.Киялы Аккайынского района Северо-Казахстанской**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Садвокасов Р. Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Мукашев М. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Ковалёва Е. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Щеголев Ю. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)