Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 11 2020г.

Заказчик: ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Кудайберген Жанкожа РК,120100,РК, Кызылординская область, Аральский район, г. Аралск, Школьная, №33.***

фамилия,имя,отчество(приналичии)–дляфизическихлиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовыйиндекс, область, город,район,населенныйпункт, наименованиеулицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Доп. соглашение №23 от 27.03.2020 к договору №25 от 08-04-2019 года**

Декларации о соответствии: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй модуль - Астана" директор Шамуратов Жасулан Нажмадинович, Кызылординская область г. Кызылорда,Коркыт Ата, 62А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***ТОО «Aisar-Group» эксперт Әбішев Нұрбек Ербайұлы, № KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г., № KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г., № KZ54VJE00024057 от 13.09.2016г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: _____

Проектировщик/ авторский надзор: ***ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Б.Б***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе.***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальныйремонт)

по адресу: ***Кызылординская обл., Аральский район г. Аралск.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документациюподтверждает что:

1.Строительствообъекта осуществлено на основании:

а)решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю от«____»_____20__г.№_____._____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года№_____; _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ГорСервисПроект»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20 мая 2019 года.;

месяц, год

окончание работ 25 сентября 2020года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	*м*	*1200*		*1200*	
Ширина дороги	*м*	*6*		*6*	
Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.3см	*м²*	*7450*		*7450*	
Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ . Устроиство. На каждый 0,5см изменения толщины добавлять к нормам 11-270602-0201	*м²*	*7450*		*7450*	
Укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси	*м²*	*1200*		*1200*	
Установка металических стоеек	*шт*	*9*		*9*	
Установка дорожных знаков	*шт*	*9*		*9*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.5см-7450 м², покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.3см-7450м², укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси – 1200м², установка дорожных знаков – 9 шт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***26 249 980,18*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21 680 789** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тысяч тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: ***В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***Кудайберген Жанкожа*** _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: ***Жусупов Бахыт Болатбекович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор ***Әбішев Нұрбек Ербайұлы*** _____;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***Шамуратов Жасулан Нажмадинович*** _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «____» _____ 20 г.

Авторский надзор ***ТОО «ГорСервисПроект»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Жусупов Бахыт Болатбекович***
государственная лицензия ГСЛ № 17006460 13.04.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____
№ договора и дата

по объекту: ***В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе.***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Кудайбеген Ж. РК,120100,РК, Кызылординская область, Аральский район, г. Аралск, Школьная, №33.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительства объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **"Строй модуль - Астана"**
государственная лицензия ГСЛ № 17003624 от 28.02.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***Шамуратова Жасулана Нажмадиновича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО "ЖолКурылысБасқармасы"**
государственная лицензия ГСЛ № 16001081 от 25.01.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***Сарсенбиева Куаныша Жаксылыковича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25 мая 2019 года;
месяц, год
окончание работ 2020 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организаций строительства_____месяц;
фактически_____месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкций, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ГорСервисПроект»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ***ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Бахыт Болатбекович*** М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
эксперт(ы) по авторскому надзору ***ТОО «ГорСервисПроект» директор Жусупов Бахыт Болатбекович, лицензия№17006460 от 13.04.2017г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1200		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м	0,02		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		1		
11	Дорожные знаки	шт	9		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие		Мелкозернистое асфальтобетонное		
15	Электроосвещение				

Заказчик Кудайберген Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жусупов Б.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии «15» 11 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй модуль - Астана", Кызылординская область г. Кызылорда,Коркыт Ата, 62А.**

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Шамуратов Жасулан Нажмадинович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Кудайберген Жанкожа РК,120100,РК, Кызылординская область, Аральский район, г. Аральск, Школьная, №33.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект проектной документация) ***ТОО «ГорСервисПроект»***

наименование организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	*м*	*1200*		*1200*	
Ширина дороги	*м*	*6*		*6*	
Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.5см	*м²*	*7450*		*7450*	
Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.3см	*м²*	*7450*		*7450*	
Укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси,	*м²*	*1200*		*1200*	
Установка дорожных знаков	*шт*	*9*		*9*	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	единица измерения	По пректу	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		

Число этажей	этаж			
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)			
В том числе подземной части	м^3			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2			

Показатели	По преку			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкратных Четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.5см-7450 м², покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ.3см-7450м², укрепление обочин из гравийно-песчаной смеси – 1200м², установка дорожных знаков – 9 шт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 25 мая 2019 года.;
месяц, год

окончание работ _____ 2020 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованием проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «*Средний ремонт автомобильной дороги*
наименование объекта (комплекса)

В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обьязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного строка в соответствии с законадательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Шамуратов Жасулан Нажмадинович _____ «____» _____ 2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

"Строй монтаж Астана" Товарищество с ограниченной ответственностью

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «15» 11 2020 г.

Технический надзор ***ТОО «Aisar-Group» эксперт Әбішев Нұрбек Ербайұлы, № KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г., № KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г., № KZ54VJE00024057 от 13.09.2016г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Доп. соглашение №23 от 27.03.2020 к договору №25 от 08-04-2019**

№ договора и дата

по объекту ***В целях реализации приоритетных проектов транспортной инфраструктуры средний ремонт автомобильной дороги районного значения «Самара-Шымкент-Бекбауыл» (протяжением 0-1,2км)в Аральском районе***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Кудайберген Жанкожа***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **"Строй модуль - Астана"**

государственная лицензия ГСЛ № 17003624 от 28.02.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Шамуратова Жасулана Нажмадиновича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 25 мая 2019 года.;

месяц, год

окончание работ 2020 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства_____месяц;

фактически_____месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***26 249 980,18*** тенге, в том числе строительно-монтажных

работ **21 680 789** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

_____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ГорСервисПроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация

ТОО «Aisar-Group» директор Сраилов Айбол Архабаевич _____ «____» _____ 2020г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Эксперт (ы) по техническому надзору ***Әбішев Нұрбек Ербайұлы*** _____ «____» _____ 2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата М.П.

аттестаты эксперта:

№ KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г.,

№ KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г.,

№ KZ54VJE00024057 от 13.09.2016.