«Қызылорда қаласының Тасбөгет кентінде биологиялық тазарту модульдік станциясынан КТҚ дейін өнімділігі тәулігіне 70.0 мың м3 қысымдық кәріз салу»

жұмыс жобасы бойынша

26.08.2024 ж. № 01-0379/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

КБ "МунайГаз Инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0379/24 от 26.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Строительство напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до КОС производительностью 70.0 тыс.м3/сутки г. Кызылорда"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до КОС производительностью 70.0 тыс. м^3/сутки г. Кызылорда".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.06.2024 г. № 01-1210.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг", лицензия от 15.11.2018 г. №19020759 (I категория).

ГИП – Зурбаев А.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 3 мая 2023 года;
архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» от 28 апреля 2020 года № 56;
постановление акима города Кызылорды Кызылординской области «О предоставлении коммунальному государственному учреждению "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 583 400 кв. м, от 19 апреля 2024 года №587;
постановление акима города Кызылорды Кызылординской области «О предоставлении коммунальному государственному учреждению "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 62 349 кв. м от 6 октября 2022 года №1047;
постановление акима города Кызылорды Кызылординской области о внесении изменения в постановление акима города Кызылорды от 6 октября 2022 года №1047 «О предоставлении коммунальному государственному учреждению "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда право временного безвозмездного землепользования на земельные участки: внести в п. 1 следующее изменение цифры и слова «62 349 кв. м» заменить на «140 000 кв. м», от 26 января 2023 года №1669;
земельно-кадастровый план земельного участка для строительства КНС «Коркыт Ата», кадастровый номер земельного участка: 10-156-024-1418, площадью земельного участка 1023 кв. м, с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 4 (четыре) года, изготовленный Филиалом НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Кызылординской области в 2020 году;
земельно-кадастровый план земельного участка для строительства КНС «Тасбогет», кадастровый номер земельного участка: 10-156-045-3455, площадью земельного участка 1023 кв. м, с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 4 (четыре) года, изготовленный Филиалом НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Кызылординской области в 2020 году;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", г. Кызылорда в 2023 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях (Арх. №НК-001), выполненный ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", г. Кызылорда в 2023 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях (Арх. №НК-КНС-1, КНС Байтерек), выполненный ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", г. Кызылорда в 2023 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях (Арх. №НК-КНС-2, КНС Тасбугет), выполненный ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", г. Кызылорда в 2023 году;

дефектный акт на КНС «Белколь», утвержденный заказчиком от 2024 года;

протокол дозиметрического контроля от 18 апреля 2024 года №1240006002375825 выполненный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Кызылординской области;

протокол измерения плотности потока радона с поверхности участка от 18 апреля 2024 года №1240006002375825 выполненный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Кызылординской области;

транспортная схема перевозки основных строительных материалов, утвержденная заказчиком (без даты);

перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 14 мая 2024 года (приложение №1 задания на проектирование);

письмо заказчика о начале строительства – II квартал 2025 года, письмо от 18 апреля 2024 года № 01-1/515.

Технические условия:

ГКП «Кызылорда су жуйесі» от 14 февраля 2020 года № 04-09 на строительство напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до КОС;

ГКП «Кызылорда су жуйесі» от 12 марта 2020 года № 04-12 на электроснабжение КНС «Тасбугет»;

ГКП «Кызылорда су жуйесі» от 12 мая 2020 года № 15-1882 на подключение к водопроводу КНС «Байтерек», КНС «Тасбугет»;

АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» от 30 марта 2020 года № 00082 на электроснабжение КНС «Байтерек»;

АО «ПетроКазахстан Кумколь ресорсиз» от 27 марта 2020 года № 415/036 на пересечение автомобильной дороги Кызылорда - Кумколь АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»;

АО «Интергаз Центральная» от 7 августа 2020 года №2-62-1173 на пересечение проектируемых трубопроводов напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до КОС с действующим магистральным газопроводом «Акшабулак-Кызылорда» в зоне обслуживания УМГ «Кызылорда»;

Филиал АО "Национальная компания "Қазақ темір жолы" "Кызылординская дистанция пути" от 16 июня 2020 года №39/355и на пересечение железнодорожных путей на перегоне ст.Кызылода - ст.Белкол на 2829км ПК1+40 м;

АО «Транстелеком» филиал «Кызылордатранстелеком» от 25 июня 2020 года № ПС/357/КЗО-и на пересечение существующего магистрального кабеля ВОЛС АО «Транстелеком» на участке ж.д. перегона ст. Кызылорда - ст. Белколь 2829км, ПК-1 +40м;

Филиал АО "Национальная компания "Қазақ темір жолы" "Кызылординская дистанция электроснабжения" от 15 июня 2020 года №548 на пересечение ВЛ-0,4кВ на 2829 км ПК 1+40 м. ст.Белкол и ВЛ-10кВ «ПЭС», «ДЦ» перегона ст. Кызылорда - ст. Белколь;

Филиал АО "Национальная компания "Қазақ темір жолы" "Дирекция магистральной сети, письмо от 16 марта 2020 года №886-Ш на пересечение железнодорожных путей.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «ПетроКазахстан Кумколь ресорсиз» - согласование пересечение с волоконно-оптическим и магистральным симметричным кабелями дальней связи АО «ПККР», письмо от 31 марта 2020 года №660;

АО "Национальная компания "Қазақ темір жолы" – согласование плана пересечения с железной дорогой и кабелями связи методом ГНБ (чертеж НК лист 2) от 13 августа 2020 года$

КГП на ПХВ «Кызылординская городская ветеринарная станция «Кызылординского областного Управления ветеринарии» об отсутствии на участке пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве, сибиреязвенных захоронений и скотомогильников, письмо от 15 января 2021 года исх. № 01-18;

РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов МЭГИПР РК» - согласование расположения объекта за пределами охранной зоны, письмо от 17 апреля 2024 года исх. № KZ93VRC00019245;

ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 25 апреля 2024 года №04-955 - согласование сброса грунтовых вод, подачи воды для гидравлических испытаний (с утвержденными транспортными схемами транспортировки грунтовых вод -2 схемы);

Кызылординский филиал РГП «Казводхоз» от 24 апреля 2024 года №29-9-28/14-321 - согласование использования излишнего грунта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, г. Кызылорда. Трасса напорной канализации запроектирована от модульной станции биологической очистки пос. Тасбугет, расположенной в южной части города в сторону западной части города, через поселок Бельколь, далее вдоль трассы Кызылорда-Жезказган до существующей КОС, производительностью 70,0 тыс.м^3/сутки. На участках строительства сети напорной канализации расположены крупный канал (ПМК), магистральная железная дорога, трасса международного значения М32 Самара-Шымкент, трасса республиканского значения А26 Кызылорда-Жезказган.

Сейсмичность района: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до существующей КОС производительностью 70.0 тыс. м^3/сутки г. Кызылорда, в составе:

КНС «Тасбугет», мощностью 9000 м^3/сут, с напорными сетями канализации в две линии 2Ø400х23.7 мм - 11.300 км;

КНС «Байтерек», мощностью 15000 м^3/сут, с напорными сетями канализации в две линии 2Ø500х29.7 мм - 10.580 км.

Соответствие разделов рабочего проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологический раздел	Артекова Г.К.	KZ61VJE00023058	Соответствует
2	Автоматизация технологических процессов	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	Соответствует
3	Генеральный план и транспорт	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Сулейменов М.К.	KZ26VJE00051721	Соответствует
5	Инженерно-геологические изыскания	Сулейменов М.К.	KZ26VJE00051721	Соответствует
6	Наружные сети канализации	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
8	Электротехническая часть, электрообо-рудование	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	Соответствует
9	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
10	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует
12	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.	-	Соответствует
13	Организация строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
14	Сметный раздел	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на разработку, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность напорной канализации «Тасбугет» 2Ø400х23.7 мм	км	11.300	11.300
2	Протяженность напорной канализации «Байтерек» 2Ø500х29.7 мм	км	10.580	10.580
	Участок «Тасбугет»			
3	Мощность КНС	$м^3$/сут	9 000	9 000
4	Общая площадь участка	га	0,1085	0,1085
5	Площадь застройки	$м^2$	139,4	139,4
	Участок «Байтерек»			
6	Мощность КНС	$м^3$/сут	15 000	15 000
7	Общая площадь участка	га	0,1085	0,1085
8	Площадь застройки	$м^2$	139,4	139,4
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2026 годов, всего: в том числе:	млн. тенге	6 370,946	6 205,077
9.1	СМР	млн. тенге	4 466,958	4 297,235
9.2	оборудование	млн. тенге	714,859	712,783
9.3	прочие затраты	млн. тенге	1 189,129	1 195,059
10	В ценах по годам строительства:			
10.1	В ценах 2024 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		50,349
10.2	В ценах 2025 года	млн. тенге		3 694,790
10.3	В ценах 2026 года	млн. тенге		2 459,938
11	Продолжительность строительства	мес.	13	13

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство напорной канализации от модульной станции биологической очистки в пос. Тасбугет до КОС производительностью 70.0 тыс.м^3/сутки г. Кызылорда" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда қаласының Тасбөгет кентінде биологиялық тазарту модульдік станциясынан КТҚ дейін өнімділігі тәулігіне 70.0 мың м^3 қысымдық кәріз салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

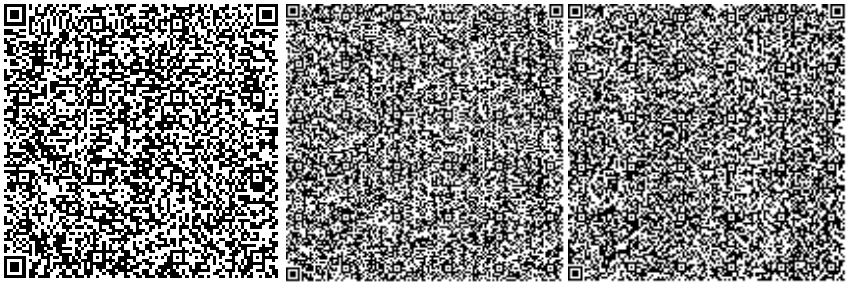
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

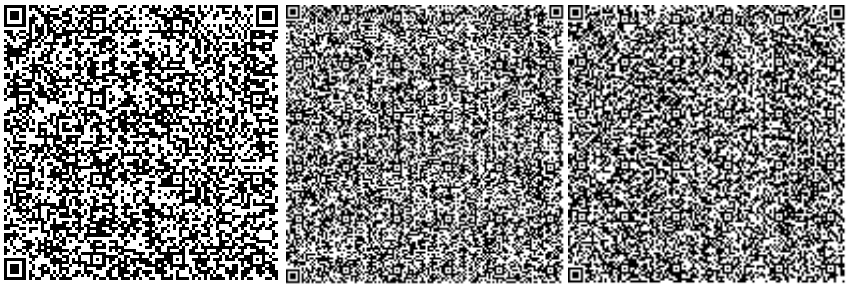
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

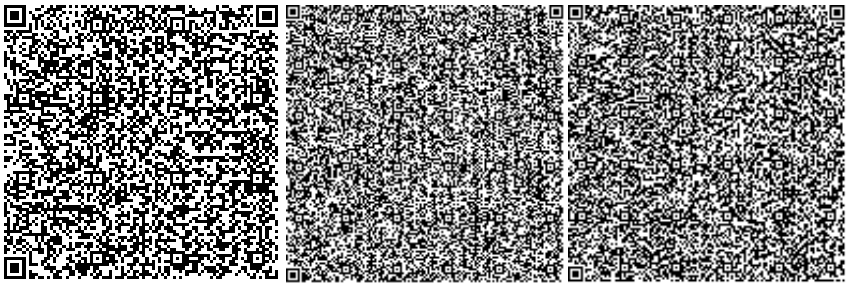
Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

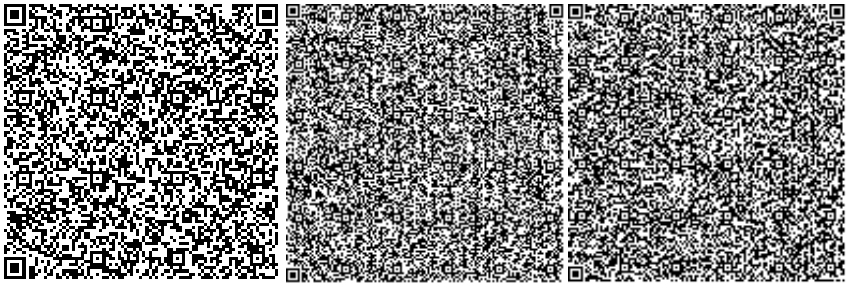
РГП "Госэкспертиза"



Сыздыков А.Х.

Эксперт

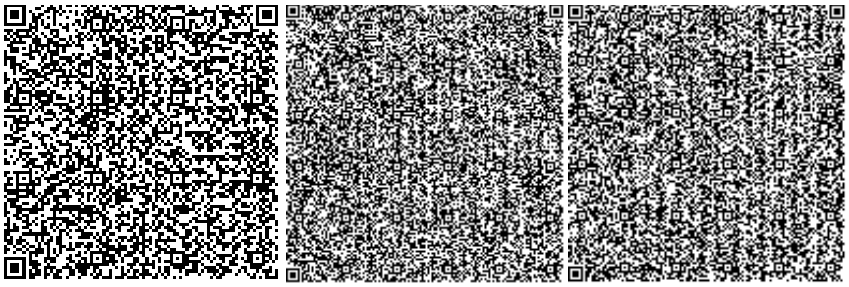
РГП "Госэкспертиза"



Ажнов С.В.

Эксперт

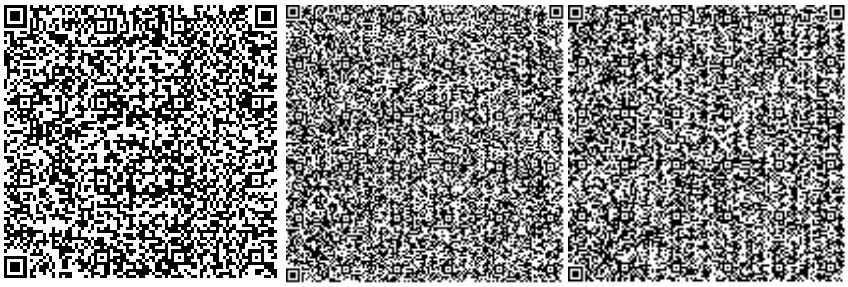
РГП "Госэкспертиза"



Жармаханов Б.К.

Эксперт

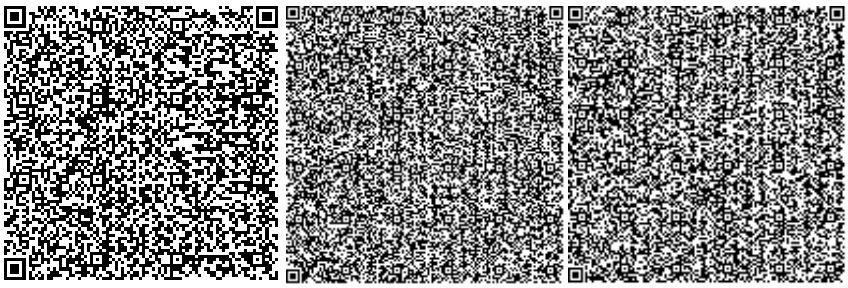
РГП "Госэкспертиза"



Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"



Сулейменов М.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"