Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы "11" қазан

Мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауылдық округі, Темірлан ауылы, Черемушка шағынауданы, 1 үй, 6 пәтер
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан ұйым директоры **Ералиев Сайдирасулхан Акбарханович**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ОҚО, Кентау қаласы, Қонаев даңғылы 26 бойындағы Кентау орталық қалалық аурухана ғимаратын күрделі жөндеу» объектісі бойынша, Түркістан облысы, Кентау қаласы, Қонаев даңғылы, 26
объектінің атауы, орналасқан жері

«Кентау орталық қалалық ауруханасы» ШЖҚ МКК тапсырыс берушісі болып табылатын, басшысы **Утебаев Асылбек Бахытбекұлы**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосалқы мердігерлік ұйым: "Talap Stroy Service" ЖШС, "РСУ-1" ЖШС, «Big City Building» ЖШС , "ЮгРемСтройСервис" ЖШС, "Элит-Юг-Строй" ЖШС, "Марал Құрылыс» ЖШС, «ALBAN Stroy» ЖШС, «CK Alliance» ЖШС
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «Береке» ЖШС, жобаның нөмірі №134-10-2017-ПЗ
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«ОҚО денсаулық сақтау басқармасы «Кентау орталық қалалық аурухана»ШЖҚ МККК
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы құрылыс алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	5421,22	5421,22

Жабын аумағы (существующее)	шаршы метр (бұдан әрі – м^2)	1205,0	1205,0
Жабын аумағы (проектируемого)	шаршы метр (бұдан әрі – м^2)	8863,0	8863,0
Жасыл аймақ	шаршы метр (бұдан әрі – м^2)	12448,78	12448,78

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Ғимарат (блок А) – 4 қабатты, жертөлесі және жоғарғы техникалық қабаты бар, жоспарда күрделі пішінді, осьтерінің өлшемдері 109 х 12м.

Қабат биіктігі 3,30 м, еденнен төбеге дейін 3 м.

Жертөле қабатының биіктігі 3 м, еденнен төбеге дейін 2м.

Ғимаратта бір түтінсіз баспалдақ, екі шеру, Н1 түрі бар.

Функционалдық өрт қауіптілігі сыныбы Ф1.3.

Отқа төзімділік дәрежесі-II.

Ғимараттың класы-III.

Ғимараттың жауапкершілік деңгейі-II (қалыпты)

Жертөледе: қоқыс камералары, лифт біліктері және техникалық жерасты бар.

Бірінші қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: окулист кабинеті, палаталар, ординаторлық, дәрігерлер кабинеттері, дәліздер, тамбурлар, қызметтік санитариялық тораптар, қызметтік қолжуғыштар, Пациенттерге арналған санитариялық тораптар, қолжуғыштар, ыдыс-аяққа арналған қойма, жуу бөлмесі, дәріхана, лифтілер, электр қалқаны, №1, 2, 3, 4 перзентханалар, меңгерушінің кабинеті,қарау бөлмесі, баспалдақ торы, қоймалар, емшара бөлмелері, аға акушер кабинеті, жаңа туған нәрестелер палатасы, жуынатын бөлме, жүкті әйелдерге арналған қолжуғыш, жүкті әйелдерге арналған санитариялық тораптар.

Екінші қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: жараны таңу, гипс, емшара бөлмесі, дәліздер, палаталар, таза таңу бөлмесі, қызметтік санитариялық тораптар, Пациенттерге арналған санитариялық тораптар (ерлер және әйелдер), ординаторлық, аға мейірбике бөлмесі, бөлімше меңгерушісінің бөлмесі, лифтілер, тиеу, үлестіру, тамақтану залдары, үй иесі-бикесінің бөлмесі, қойма, холл, баспалдақ, емдеу бөлмесі, БУЖ бөлмесі, скрининг бөлмесі, жаңа туған нәрестелерді шығару бөлмесі.

Үшінші қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: дәліздер, палаталар, аға мейірбикелер бөлмелері, бөлімше меңгерушілерінің бөлмелері, қызметтік санитариялық тораптар, Пациенттерге арналған санитариялық тораптар (ерлер мен әйелдер), лифтілер, үлестіру, тамақтану залы, шаруашылық бикесінің бөлмесі, емшара бөлмесі, персонал бөлмелері, саты тораптары, қойма, ординатор бөлмесі, холл, кварцтау бөлмесі.

Төртінші қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: дәліздер, палаталар, дәрігерлер кабинеттері, қызметтік санитариялық тораптар, Пациенттерге арналған санитариялық тораптар (ерлер және әйелдер), лифтілер, үлестіру бөлмелері, лифтілер, ординаторлық, күндізгі стационар бөлмелері, шаруашылық бикелерінің бөлмелері, емшара кабинеттері, киім шешетін бөлмелер, қоймалар, баспалдақ тораптары, қолжуғыш, жуынатын бөлме, жинау бөлмесінің қоймалары бөлме, демалыс бөлмесі, дене шынықтыру кабинеттері, холл, қақырық алу бөлмелері, клизма бөлмесі, қоймалар. Техникалық қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: лифтілердің машиналық үй-жайлары, желдеткіш камерасы, техникалық қабаттың үй-жайлары.

"А" блогының ғимараты (галерея) - үш қабатты, техникалық қабаты жоқ жертөлесі бар, "А" және "А1" корпустарын шеткі осьтеріндегі өлшемдері 24,00 х3,00 М жалғайды. Еденнің биіктігі-3,30 м .жертөленің биіктігі – 2,0 м. еденнен тірек конструкцияларының

түбіне дейінгі бөлмелердің биіктігі – 3,00 М. жертөле қабатында келесі бөлмелер бар: қоқыс камералары, лифт шахталары және техникалық жерасты. "А" блогының ғимараты (галерея) "А" және "А1"блоктары арасындағы функционалдық байланыс үшін көзделген. Жертөле қабатында мынадай Үй-жайлар бар: техникалық жерасты үй-жайлары. Бірінші қабатта мынадай Үй-жайлар орналасқан: "А" блогынан "А1"блогына өтуге арналған тамбур мен дәліз. Екінші және үшінші қабаттарда мынадай үй-жай орналасқан: "А" блогынан "А1"блогына өтуге арналған дәліздер.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы *сәуір 2021 жыл;*
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы *қыркүйек 2023 жыл;*
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай; нақты 28 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98 % көзделген және нақты қолданылған 97% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10.Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтау ұйымы _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Сумен жабдықтау ұйымы _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Жылыту жүйесін жабдықтау ұйымы _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС **«ОКО, Кентау қаласы, Қонаев даңғылы 26 бойындағы Кентау орталық қалалық аурухана ғимаратын күрделі жөндеу»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) «Авторемстрой ЛТД» ЖШС

директоры Ералиев Сайдрасулхан Акбарханович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Қосалқы мердігерлік ұйымдар:

«Talap Stroy Service» ЖШС,

директоры – О.Намаджанов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«РСУ-1» ЖШС,

директоры – А.Сулайманов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Элит-Юг-Строй» ЖШС,

директоры – Д.Сайрамбаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Big City Building» ЖШС,

директоры – Н.Сулайманова

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«ЮгРемСтройСервис» ЖШС,

директоры – Р.Ергашев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«Марал Құрылыс» ЖШС,

директоры – Айдаболов Ж.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«ALBAN Stroy» ЖШС,

директоры – Шегебаев Б.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

«СК Alliance» ЖШС,

директоры – Байдарбек Д.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.