ГЛОБАЛ

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» 03 2023г.

Заказчик *Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу, БИН 220740005695, тел. 8(7282)24-38-61, адрес 040000, область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Т.Шевченко, 131*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- Декларации о соответствии(прилагается) *от « 01 » 03 2023г., Генеральный подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью «Global Construction kz» в лице директора Конебаев Болат Койшыбаевича, адрес: 050031, Республика Казахстан, город Алматы, ул.Толе би 293, 4 этаж, 407кабинет, БИН 061140023749, 8(727)2381635.*

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

-Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается) *от « 02 » 03 2023г., Товарищество с ограниченной ответственностью «TN stroy» в лице директора Оспанов Сериккажы Серикбаевич,, адрес: 040012, Республика Казахстан, г.Талдыкорган, улица Желтоксан, дом 205, эксперт технического надзора:*
- Султанов Рафаил Мауланович, аттестаты эксперта №№ KZ50VJE00037224 от 25.04.2018г. , KZ23VJE00037225 от 25.04.2018г., KZ23VJE00037226 от 25.04.2018г., БИН 100240019523, тел.8(7282)413859

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

-Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) *от «02» 03 2023г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетісу Саулет Курылысы» в лице директора Нукебаев Мейрамхан Тулеухановича, юридический адрес: 040123, Область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Рустембекова, 156, авторского надзора Саятов Талгат Рахатович, приказ №03 от 28.03.2022г., БИН 040340003359, тел. 8(7282) 250465*

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района». Новое строительства, уровень ответственности – II, технический не сложный.*

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: *040000 Республика Казахстан, область Жетісу, Аксуский район, Карашиликский с.о., с.Сагабуйен.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

и проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) *Акт на земельный участок 2102261720036003 от 03.03.2021 года. Кадастровый номер земельного участка 03-254-012-468, площадь земельного участка 0,4909 га. Целевое назначение земельного участка для строительства здания медицинской амбулатории. Настоящий акт выдан в отделе Аксуского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области;*

(документ, подтверждающий наступления юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, имеются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области", KZ80REA00273842 11.05.2022., Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу", KZ52REA00300245 от11.10.2022.,*

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Жетісу Саулет Курылысы», лицензия № 18001712, 29.01.2018 г., Рабочий проект, ГП, АР, ТХ, АС, ОДИ, КЖ, КЖ-ДГУ, КЖ-выгреб, НВК, ОВ, ТМ, СС, ЭС, ЭОМ, ПС, ВН, Смета;* .

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(ой) *Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области", приказ № 105-нқ от 29.09.2021 года;*

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *Май 2022г.;*

(месяц, год)

окончание работ *Февраль 2023г.;*

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,7*** ;
фактически, месяц: ***10***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактический	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Посещаемость в смену	чел	25		25	-
Этажность	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	403,93		403,93	
Площадь земельного участка	га	0,4909		0,4909	
Общая площадь здания	м2	292,41		292,41	
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000	м3	1237,28		1237,28	

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технически не сложный объект.
Степень огнестойкости– II.
На площадке размещено:
1. Одноэтажное здание ВА, высотой этажа 3,0 м, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами сторон 27,0 х 12,0 м, чердачная с четырехскатной кровлей;
2. Подземный выгреб емкостью 18,0 м3;
3. Навес для хранения угля;
4. Навес для хранения золы;
5. Навес над мусорными контейнерами;
6. Автопарковка открытая автостоянка на 5 м/мест для временного хранения легковых автомобилей.
7. Дизель-генераторная установка;
8. КТП-63/10/0,4;
Здание запроектировано 1-но этажным, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами 27.0х12.0м. Высота от пола до перекрытия 3,0 м. Конструктивная

система здания каркасное – пространственная конструктивная система в виде монолитных колонн и ригелей со всеми жесткими узлами сопряжений и монолитной плиты перекрытия, воспринимающие сейсмические нагрузки во всех направлениях. Фундаменты - ленточные, монолитные сечением 800х600(h), из тяжелого бетона. Стены цоколя - монолитные толщиной 400 мм, из тяжелого бетона. Под внутренние колонны фундаменты столбчатые размерами 1000х1000х400 из монолитного железобетона. Колонны – монолитные, железобетонные, сечением 400х400 мм из бетона; Ригели – монолитные, железобетонные, сечением 400 х 400(h) мм из бетона. Перекрытие – монолитная плита толщиной 200 мм из бетона; Перемычки в наружных стенах монолитные железобетонные из бетона; Монолитные сердечники и обрамления оконных и дверных проемов монолитные железобетонные из бетона.

Здание врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен одноэтажное, отдельно стоящее, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольной формы.

Здание врачебной амбулатории включает в себя взрослое отделение и детское.

Взрослое отделение включает в себя кабинет доврачебного приема, кабинет врача общей практики, кабинет физиотерапевтического лечения, смотровой кабинет, процедурную, моечную, стерилизационную, регистратуру, гардероб, кабинет забора мокроты, комнату персонала, помещение временного хранения мед. отходов, изолятор, помещение уборочного инвентаря, сан узлы, помещение хранения дез. средств, прививочную, картотеку.

Детское отделение включает в себя кабинеты: педиатра, процедурную, прививочный, гардероб, сан узел. Также предусмотрены технические помещения: теплогенераторная, электрощитовая.

Наружный слой – мюнхенская штукатурка фракции 3,5мм по сетке с добавлением колера. Цоколь – штукатурка на цементно-песчаном растворе М50.Перегородки – кладка из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65 толщиной 120мм. Окна – однокамерный стеклопакет металлопластиковый. Витражи – алюминиевый однокамерный стеклопакет. Наружные двери – стальные утепленные. Отмостка – бетонная кл.В7,5, шириной 1000мм. Крыша – скатная вальмовая, чердачная, с неорганизованным наружным водостоком. Кровля - металлочерепица по обрешетке и деревянным стропилам.

Внутренняя отделка. Стены – цементно-песчаная штукатурка, водоэмульсионная покраска, известковая побелка, акриловая покраска, керамическая. Внутренние двери – ПВХ. Потолок – водоэмульсионная окраска, известковая окраска. Полы – плита облицовочная из керамическая плитка, линолеум, бетонные.

Проектные решения по адаптации здания врачебной амбулатории для обеспечения жизнедеятельности МГН выполнены. Здание оснащено специальными устройствами и приспособлениями, в т.ч.: пандусом, поручнями, специальной входной группой без порога, тактильными знаками и световыми наклейками. Перед входом расположена кнопка звукового вызова персонала. Пути движения внутри здания для МГН обозначены при помощи тактильных плит и направляющих полос.

Навес для золы - квадратной формы в плане с размерами в осях 3,0 х 3,0 м. Навес над мусорными контейнерами прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4.5 х 3,7 м. Навес для угля - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,5 х 3,7 м.

Выгреб емкость. 18,0 м3 с размерами 3,0 х3,0 м, высотой 2,6 м выполнен монолитным железобетонные из бетона класса В15.

Источник теплоснабжения – теплогенератор на твердом топливе. Котел на твердом топливе общей производительностью 21 кВт предназначен для теплоснабжения системы отопления объекта. К установке принят один котел. Топливо - каменный уголь. Подача угля осуществляется вручную. Доставка угля в топочную осуществляется тележкой от склада угля, располагаемого на территории. Удаление золы из топочной предусмотрено тележкой. Теплоноситель - вода с параметрами 95/70 оС. Циркуляция теплоносителя на нужды отопления выполнена сетевыми насосами (один рабочий, один резервный) с параметрами 0,72 м3/ч и напором 3,0 м. Для отвода дымовых газов запроектирована дымовая труба высотой 7 м, диаметром 159х7,0 мм.

Отопление. Источник теплоснабжения - теплогенератор на твердом топливе, теплоноситель - вода с параметрами 95/70°С. Система отопления предусмотрена двухтрубная горизонтальная, с тупиковым движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы.

Вентиляция выполнена общеобменная приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток воздуха – естественный неорганизованный через открытые проемы окон. Вытяжная вентиляция с механическим побуждением предусмотрена в помещениях: санитарных узлов.

Внутренние сети водопровода и канализации. Наружное пожаротушение предусматривается от ПГ4, ПГ5, расположенных на существующей сети. Горячее водоснабжение предусмотрено местное от водонагревателей типа "Аристон", водопровод холодной и горячей выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.

Наружное водоснабжение и водоотведение. Водоснабжение здания амбулатории предусматривается от существующего водопровода Ø110мм. Ввод водопровода в здание принят из стальных электросварных труб Ø32х3.0. Сети водоснабжения диаметром Ø32х2,4 выполнить из полиэтиленовых питьевых труб SDR13,6. Трубопровод канализации выполняется из полипропиленовых безнапорных гофрированных труб для наружных сетей канализации.

Электроосвещение и электрооборудование. Категория врачебной амбулатории по надежности электроснабжения – II. Расчетная мощность врачебной амбулатории – 37,76кВт. Точка подключения – ближайшая опора ВЛ-10кВ №9203 от ПС-192.

В качестве вводно-распределительного устройства принята панель типа ВРУ-1-11-10, распределительных устройств ПР-11-7123.

Слаботочные сети, электрочасофикация, телефонизация, видеонаблюдение, пожарная сигнализация и оповещение о пожаре выполнена.

Наружные сети электроснабжения. Проектом предусмотрено электроснабжение врачебной амбулатории от построенных трансформаторной подстанции типа КТП-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 63кВА и резервного источника питания ДГУ. Предусмотрено строительство ВЛЗ-10кВ на ж/б опорах с подвеской провода марки СИП-3 сечением 50мм2 от ближайшей опоры ВЛ-10кВ №9203 до проектируемой трансформаторной подстанции типа КТП-10/0,4кВ. На ж/б опоре

№1 предусмотрена установка разъединителя типа РЛНД-10кВ. Проектом предусмотрено прокладка кабелей марки АВБбШв сечением 4х25мм2: от РУ-0,4кВ проектируемой КТПН-10/0,4кВ до ГРЩ врачебной амбулатории; от проектируемой ДГУ до ГРЩ врачебной амбулатории. Наружное освещение территории выполняется светильниками торшерного типа на металлических опорах.

Благоустройство территории – асфальтобетонные покрытие, тротуарная плитка, металлическое ограждение территории. Технические решения соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *175557,94 (сто семьдесят пять миллионов пятьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок)* тыс. тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ *149005,764(сто сорок девять миллионов пять тысяч семьсот шестьдесят четыре)* тыс. тенге с НДС, оборудования, инструмента и инвентаря *26552,176(двадцать шесть миллионов пятьсот пятьдесят два тысяча сто семьдесят шесть)* тыс. тенге с НДС;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *166780,30 (сто шестьдесят шесть миллионов семьсот восемьдесят тысяч триста) тыс. тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ 141555,476(сто сорок один миллионов пятьсот пятьдесят пять тысяч четыреста семьдесят шесть) тыс. тенге с НДС, оборудования, инструмента и инвентаря 25224,567(двадцать пять миллионов двести двадцать четыре тысяча пятьсот шестьдесят семь) тыс. тенге с НДС;*

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 83% и фактический применено 78 %

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания: *В высокий*;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену с.Сагабуйен Аксуского района».* ***принять в эксплуатацию.***
(наименование объекта, комплекса)

Заказчик: ГУ "Управление строительства области Жетісу"
Руководитель Бектасов Темерлан Амангельдиевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись дата. Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация **ТОО «TN stroy»**
Директор Оспанов Сериккажы Серикбаевич,
(наименование организации, имеющим в своем составе аттестованного(-ых) экспертов, фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора:
Султанов Рафаил Маулянович
Аттестат эксперта № KZ50VJE00037224 от 25.04.2018г.- по объектам второго и третьего уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ50VJE00037225 от 25.04.2018г. по объектам второго и третьего уровня ответственности в части инженерных сетеіі, № KZ50VJE00037226 от 25.04.2018г. по объектам второго и третьего уровня ответственности в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1)Разработчик проекта **ТОО «Жетісу Саулет Курылысы»**
Директор Нукебаев Мейрамхан Тулеуханович»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись, дата. Место печати (при наличии)

2)организация
(наименование организации, имеющим в своем составе аттестованного(-ых) экспертов, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Саятов Талгат Рахатович, №03 от 28.03.2022г,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Global Construction kz»
Директор Конебаев Болат Койшыбаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объектавэксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: **Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района**
(Многоквартирные жилые дома, промышленные, торговаые объекты и тому подобнее)

Наимено-вание (много-квартир-ный жилой дом, промыш-ленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	ко-ли-чес-тво эта-жей (этаж)	ко-ли-чес-тво квар-тир	коли-чес-тво поме-щений, ком-нат	пло-щадь за-строй-ки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая пло-щадь ($м^2$)	жилая пло-щадь ($м^2$)	площадь не жилых поме-щений ($м^2$)	площадь парково чных мест ($м^2$)	площадь бал-кона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района»	1	-		403,93	1237,28	292,41			-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отоп-ления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабже-ние	водоснабже-ние	горячее водо-снабже-ние	канализа-ция	газо-снаб-жение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Под ленточные фундаменты предусмотреть бетонную подготовку из бетона класса С8/10. Фундаменты – ленточне, монолитные жб сечением 800х600(h), из тяжелого бетона класса С16/20 W4 F50	КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм	Крыша чердачная из деревянных конструкций. Покрытие кровли металлочерепица 0.4мм.	двухтрубные, с тупиковым движением теплоносителя. Твердое топливо	II категория. ТП 10/0,4Кв на территории	Источник водоснабжения - централизованная водопроводная сеть.	Горячее водоснабжение предусмотрено местное от водонагревателей типа "Аристон",	Внутриплощадочная, выгребная яма	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В обще-житиях	В гос-тиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	-	-	-	-
4	Жилая площадь, ($м^2$)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1.Поэтажные планы
2.Экспликация к поэтажным планам
Экспликация земельного участка($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь,м2			Незастроенная площадь,м2		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)					
оборудованные площадки				зеленые насаждения	
всего	спор-	дет-	хозяй-	всего	в том числе

	тивные	ские	ствен-ные		газон с дере-вьями	Плодовые деревья	газоны, цветоч-ные клумбы	ого-род	про-чие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер поме-щения, квар-тиры	Номера частей поме-щения, квар-тиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2),в том числе			
				Общая	Полез-ная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	1		*тамбур*	*2,89*			*2,89*
	2		*коридор*	*15,18*			*15,18*
	3		*гардероб*	*2,86*			*2,86*
	*4**		**тамбур изолятора*	*2,82*			*2,82*
	4		*изолятор*	*8,03*			*8,03*
	5		*смотровой кабинет*	*10,01*			*10,01*
	6		*душевая*	*1,93*			*1,93*
	7		*санузел*	*1,79*			*1,79*
	8		*комната персонала*	*6,47*			*6,47*
	9		*помещения хранения дез.ср-в мед. отходов*	*6,18*			*6,18*
	10		*помещ.временного хранения мед.отходов*	*4*			*4*
	11		*тамбур*	*4*			*4*
	12		*кабинет забора мокроты*	*6,38*			*6,38*
	13		*коридор*	*9,74*			*9,74*
	14		*хоз.бытовое помещение*	*10,14*			*10,14*
	15		*моечная*	*5,97*			*5,97*
	16		*стерилизационная*	*8,35*			*8,35*
	17		*помещ.хранения уборочного инвентаря*	*4,13*			*4,13*
	18		*санузел*	*3,33*			*3,33*
	19		*санузел ММГН*	*3,23*			*3,23*
	20		*кабинет врача общей практики*	*11,62*			*11,62*
	21		*коридор*	*16,78*			*16,78*
	22		*кабинет доврачебного приема*	*11,96*			*11,96*
	23		*регистратура*	*2,75*			*2,75*
	24		*электрощитовая*	*2,75*			*2,75*
	25		*процедурный*	*13,46*			*13,46*
	26		*кабинет физиотерапевтического лечения*	*11,88*			*11,88*
	27		*коридор*	*16,69*			*16,69*
	28		*процедурная*	*11,34*			*11,34*
	29		*теплогенераторная*	*6,09*			*6,09*

	30		кабинет педиатра	11,18			11,18
	31		гардероб	2,52			2,52
	32		тамбур	4,14			4,14
	33		вестибюль	18,06			18,06
	34		санузел	3,82			3,82
	35		прививочный	9,43			9,43
	36		картотека	5,75			5,75
	37		прививочный	10,62			10,62
	38		мед.архив	4,14			4,14
				292,41			292,41

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банков и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения,	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
	292,41						

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ленточные, монолитные ж.б. сечением 800x600(h), из тяжелого бетона класса С16/20 W4 F50
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм;
	2) перегородки		КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм
3	Перекрытия	чердачное	монолитное ж.б. толщиной 200 мм из тяжелого бетона класса С16/20
		междуэтажное	
4	Крыша		металлочерепица 0.4мм
5	Полы	1-го этажа	растворная стяжка
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	металлопластик
		двери	Алюминиевые витражные, металл, м/пластик

7	Отделочные работы	внутренние		Оштукатурено, левкас
		наружные		Оштукатурено, мюнхенская фасад
8	Горячее водоснабжение			да
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	да
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение	Заглубление спланированной	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства

отдельных частей строения	поверхности земли до пола подвала						
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и	Формула для подсчета площа-	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)

	наруж- ному обмеру				прист- роек	дей по наруж- ному обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик Бектасов Т.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Саятов Т.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,01
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	0,039
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	-
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	1
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	0,039
	2) алюминиевые	км	0,03
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	14
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	14
10	Кабели:		
	1) маркиАВБбШв-напряжением 0,4кВ.	км	0,039
	2) марки СИП-3 напряжением.	км	0,03
	3) маркиАВБбШв-напряжением 0,4кВ.	км	0,21
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик __Бектасов Т.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор____ Саятов Т. Р._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	-	
3	Средняя ширина проезда	м	-	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	-	
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	$м^2$	-	
	под кустарниками	$м^2$	-	
	под цветниками	$м^2$	-	
	под газонами	$м^2$		
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	$м^2$	1002	
	щебеночное покрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$	80	
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт	-	
12	кусты	шт	-	
13	кустарники	шт	-	
14	цветники	$м^2$	-	
15	газоны	$м^2$	-	
16	порода деревьев		-	
17	возраст	год	-	

Заказчик Бектасов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Саятов Т.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта:«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Сагабуйен Аксуского района»
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	76,8	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	76,8	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	3	
	Задвижка d- 100	шт	1	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	Кран d- 32	шт	2	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	21,4	
	1) из пластиковых труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	21,4	

	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	1	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам, Исполнительная съемка приложена

Заказчик __ Бектасов Т.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор____ Сятов Т.Р. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)