"Жамбыл облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акимата Жамбылской области"

Тараз Қ.Ә., Тараз қ

Тараз Г.А., г.Тараз

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ61REA00135377 20.06.2019

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Айткулов К.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области, 80000, г.Тараз, г. Тараз, Желтоксан, 78, 87262 435536

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконстукция стадиона "Жастар" в городе Тараз под учебно-тренировочную базу футбольного центра молодежных команд ПФК "Тараз"

Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз Переулок Рысбек батыра б/н

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 20.06.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 20.12.2019 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимат г.Тараз

от 27.09.2017 года № 700.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) акимат г.Тараз

(наименование местного исполнительного органа)

от 2017-09-27 года № 700.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "SANСтройСервис" 13013106 12.08. 2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 19.10.2017 года № KZ25VUA00027662, **выданного** Отдел архитектуры и градостроительства г. Тараз

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГКП "ПФК "Тараз" Управление физической культуры и спорта акимата Жамбылской области 107-Ө 14 .12.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 23.04.2018, Государственная, С.Скакбаева;И.Бирюкова;Л. Бородина;Г.Найденова;Л.Пантелеева, 544771;544771;544771;544771;544771, 03714;00189,00190;00191;04213;00203, конструктивная часть;специальные разделы проектов,предпроектная документация;инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) ; технологическая часть, филиал Южного региона РГП "Госэкспертиза";филиал Южного региона "Госэкспертиза"; филиал Южного региона РГП "Госэкспертиза";филиал Южного региона РГП "Госэкспертиза";филиал Южного региона РГП "Госэкспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "KAZ Intel Group";ТОО "ЦентрСнабСеервис", 080000;080000, Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз, Ниеткалиева;пр.Жамбыла, 112; 121, 87015442981;87015442981, 18017914;000317, 27.09.2018 0:00:00;24.01.2007 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 23.04.2019;23.04.2019 года № 02-03-С;02-03-С.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1-ж/қ от 10.10.2018 года назначен (в случае назначения) Баймолдин Н.К, главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЖГМСИ, 1999, Экономист-менеджер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 5 от 13.05.2019 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Байжанов А.Т , главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ЖГМСИ, 1980 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 38 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** 16-757 , АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитехтуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "SANСтройСервис", 13013106, 12.08.2013 , Республика Казахстан, Костанайская область, Рудный Г.А. , Новоселов , 20 , 87778044171

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Байтелиев Р.Т , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.05.2019 года № 44а-19;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Тараз-ТехноПроект;ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект;ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект";ТОО "Тараз-ТехноПроект , Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз; Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз; Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз;Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз , Аскаров;Аскаров;Аскаров; Аскаров;Аскаров;Аскаров;Аскаров;Аскаров;Аскаров , 86а;86а;86а;86а;86а;86а;86а;86а;86а , ;;;;;;;; , 544085;544085; 544085;544085;544085;544085;544085;544085;544085

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Атамбаев С.А;Атамбаев С.А.;Атамбаев С.А.;Абдрахманов Б.;Абдрахманов Б.;Абдрахманов Б.;Майлыбаев Д.; Майлыбаев Д.;Майлыбаев Д. KZ28VJE00026853;KZ01VJE00026854;KZ71VJE00026855;KZ60VJE00026859;KZ33VJE 00026860;KZ06VJE00026821;KZ52VJE00027197;KZ25VJE00017198;KZ95VJE00027199 от 08.06.2012 0:00:00;16.05.2017 0:00:00;08.06.2012 0:00:00;30.05.2012 0:00:00;31.12.2013 0:00:00;31.12.2013 0:00:00;24.07.2012 0:00:00;24.07.2012 0:00:00;24. 07.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00: 00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00;12.06.2019 0:00:00 № 02-12-Т;02-12-Т;02-12-Т;02-12-Т;02-12-Т; 02-12-Т;02-12-Т;02-12-Т;02-12-Т,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.