Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 06.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» июня 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района», область Жетісу, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5В, тел.: 8/72832/22027, БИН 060240009794

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «27» июня 2023 г. ТОО «Сапа Құрылыс 2007» в лице директора – Бейсханова Д.С., лицензия ГСЛ №21015034 от 12.04.2021 года, I-категория, Алматинская область, г. Алматы, пр. Жибек Жолы 135, БЦ «Zhibek Zholy» блок 2, этаж 11, тел.: +77273410954, БИН/ИИН 070340007367

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «27» июня 2023 г. Договора на оказание технического надзора №1 от 15.02.2022 года ТОО «Amanat Expert KZ», в лице директора - Гуламова М.М., эксперт – Бестюбаев Ж.А., № KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г., тел.: 87021977243, БИН/ИИН 050240005195

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «27» июня 2023 г. Приказ на оказание авторского надзора №1 от 10.05.2023 г. ТОО «ТалдыкорганГеодезия-Кварц» в лице директора - Канатовой Ш.К., лицензия ГСЛ №00889 от 07.04.2006 г., II категория, авторский надзор - Кожаков Б.К., тел.: 8/7282/401243, БИН/ИИН 060340000060

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения**

с.Арасан Аксуского района области Жетiсу», второй – нормальный уровню ответственности.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **область Жетiсу, Аксуский район, Арасанский с.о., с.Арасан**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

№13 от «14» октября 2014 года права на землю выдано решением Аппарата акима Арасанского сельского округа

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области «Жетiсу»», №KZ57REA00330807 от 10.05.2023 г**.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» №00889 от 07.04.2006 г., II категория**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» № 1 от 05.01.2022 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 (восемь)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуары чистой воды емкостью 200 м3	шт.	2	2	2	2
Насосная станция 2-го подъема	комплект	1	1	1	1
Насосная станция надземная I-го подъема	шт.	2	2	2	2
Проходная контейнерного типа 20ф (КПП)	шт.	2	2	2	2
Туалет на одно очко	шт.	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На территории площадки резервуаров с насосной станцией 2-го подъема, запроектированы: два резервуара чистой воды емкостью 200 м3, модульная насосная станция 2-го подъема «Energo NS-H-4ESSB», павильон КПП, туалет на одно очко, площадка для мусорных контейнеров, трансформаторная подстанция, дизельный генератор.

На территории площадки водозабора с артезианскими скважинами, запроектированы: две насосные станции над артезианскими скважинами, колодец с хлор-сатуратором, павильон КПП, туалет на одно очко, площадка для мусорных контейнеров, трансформаторная подстанция, дизельный генератор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **929 315,872** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **708 104,795** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **53 526,178** тысяч тенге;

прочие расходы **167 684,899** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **856 675,156** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **651 752,992** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **48 843,974** тысяч тенге;

прочие расходы **156 078,19** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **82,1%** и фактически применено **80,27%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Арасан Аксуского района области Жетiсу»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик, Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» - Бейсебаев Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор,

1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) - Бестюбаев Ж.А., №KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «Amanat Expert KZ», в лице директора - Гуламова М.М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор, 1) авторский надзор - Кожаков Б.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

2) организация ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» в лице директора - Канатовой Ш.К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик), ТОО «Сапа Құрылыс 2007» в лице директора – Бейсханова Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

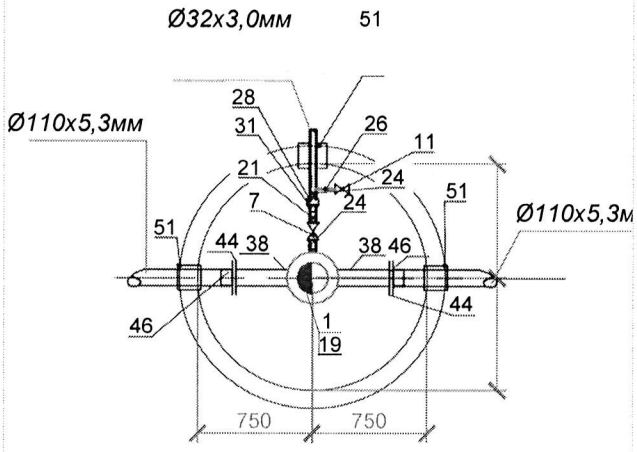
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	3 696,01	
	1) из стальных труб	м	3 696,01	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	18 799,85	
	1) из стальных труб	м	4 194,78	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	12 720,05	
	5) из пенополиуретанав полиэтиленовой оболочке	м	1 885,02	
3	Прочие устройства			
	Колодцы	шт	268	
	Задвижка d- 200	шт	7	
	" d- 150	шт	33	
	" d- 100	шт	118	
	" d- 80	шт	8	

	" d- 50	шт	5	
	Вентили d- 32	шт	3	
	" d- 25	шт	34	
	" d- 20	шт	38	
	Кран d- 15	шт	383	
	" d- 25	шт	69	
	Гидрант	шт	87	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр (ГНБ)	шт	2	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	198,79	в резервуаре и в скажине
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из хризотилцементных труб	м	120,05	
	6)) из стальных труб	м	78,74	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	6	
	Выпуск	шт		

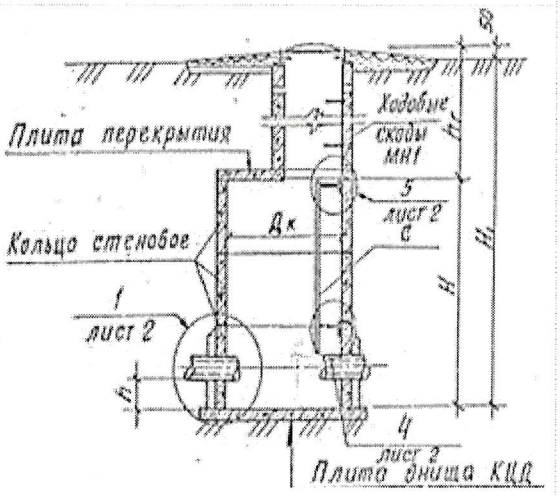
Горизонтальный разрез колодца

Масштаб 1:50



Вертикальный разрез колодца

Масштаб 1:100



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Труба	SDR17 "питьевая"	полиэтилен	Ø110х6,6мм	3307,05	
	Труба	SDR21 "питьевая"	полиэтилен	Ø110х5,3 мм	9413	
	Труба		сталь	Ø159х5,0мм	2653,54	
	Труба		сталь	Ø108х4,0мм	491,75	
	Труба		сталь	Ø57х3,5мм до Ø25х2,5мм	1676,41	
	Труба		сталь	д.159х5-2-ППУ-ПЭ	678,02	
	Труба		сталь	д.108х4-2-ППУ-ПЭ	760,96	
	Труба		сталь	д.25х3-2-ППУ-ПЭ	446,04	

	Труба		сталь	Ø89х4,0мм	3129,8	
	Гидрант	Н=1.5м		Ду=125мм	84	
	Гидрант	Н=1.0м		Ду=125мм	1	
	Гидрант	Н=1.75м		Ду=125мм	2	
	Кран	11Б27П1		Ду 15	304	
	Кран	11Б6бк		Ду 25	69	
	Кран	11Б6бк		Ду 15	79	
	Задвижка	SM-KZ		DN 150 PN16	33	
	Задвижка	SM-KZ		DN 100 PN16	118	
	Задвижка	SM-KZ		DN 50 PN16	5	
	Задвижка	SM-KZ		DN 80 PN16	8	
	Задвижка	SM-KZ		DN 200 PN16	7	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик,
Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» - Бейсебаев Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор,
Директор ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» - Канатовой Ш.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» июня 2023 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «Amanat Expert KZ» - Гуламов М.М., г.Алматы, Ауэзовский район, Микрорайон Сайран, 14, офис 513**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта – Бестюбаева Ж.А., № KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №1 от 15.02.2022 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Арасан Аксуского района области Жетісу»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» - Бейсебаев Ж.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Сапа Құрылыс 2007» ГСЛ № 21015034 от 12.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22011318 от 16.06.2022 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Садырбай Қ.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ораша Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**

месяц, год

окончание работ **июнь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 (восемь)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **929 315,872** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **708 104,795** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **53 526,178** тысяч тенге;

прочие расходы **167 684,899** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **856 675,156** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **651 752,992** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **48 843,974** тысяч тенге;

прочие расходы **156 078,19** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» №00889 от 07.04.2006 г., II категория
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» № 1 от 05.01.2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **82,1%** и фактический применено **80,27%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Amanat Expert KZ» - Гуламов М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____
подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперта – Бестюбаева Ж.А., № KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____
подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» июня 2023 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» - Канатова Ш.К., область Жетісу, г.Талдыкорган, проспект Н. Назарбаев, 105, 4**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **авторского надзора - Кожаков Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №1 от 10.05.2023 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Арасан Аксуского района области Жетісу»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» - Бейсебаев Ж.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Сапа Құрылыс 2007» ГСЛ № 21015034 от 12.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22011318 от 16.06.2022 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Садырбай Қ.Қ.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ораша Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 (восемь)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» №00889 от 07.04.2006 г., II категория

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» № 1 от 05.01.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» - Канатова Ш.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **- Кожаков Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«27» июня 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сапа Құрылыс 2007», Алматинская область, г. Алматы, пр. Жибек Жолы 135, БЦ «Zhibek Zholy» блок 2, этаж 11**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Арасан Аксуского района области Жетісу»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» - Бейсебаев Ж.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ №22011318 от 16.06.2022 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Садырбай К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ораша Б.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» №00889 от 07.04.2006 г., II категория**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аксуского района» № 1 от 05.01.2022 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуары чистой воды емкостью 200 м3	шт.	2	2	2	2
Насосная станция 2-го подъема	комплект	1	1	1	1
Насосная станция надземная I-го подъема	шт.	2	2	2	2
Проходная контейнерного типа 20ф (КПП)	шт.	2	2	2	2
Туалет на одно очко	шт.	2	2	2	2

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

На территории площадки резервуаров с насосной станцией 2-го подъема, запроектированы: два резервуара чистой воды емкостью 200 м3, модульная насосная станция 2-го подъема «Energo NS-H-4ESSB», павильон КПП, туалет на одно очко, площадка для мусорных контейнеров, трансформаторная подстанция, дизельный генератор.

На территории площадки водозабора с артезианскими скважинами, запроектированы: две насосные станции над артезианскими скважинами, колодец с хлор-сатуратором, павильон КПП, туалет на одно очко, площадка для мусорных контейнеров, трансформаторная подстанция, дизельный генератор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 (восемь)** месяца;

фактически **12 (двенадцать)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **82,1%** и фактический применено **80,27%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Аксу ЖЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Арасан Аксуского района области Жетісу»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Сапа Құрылыс 2007» - Бейсханов Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати