Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

**Сәйкестік туралы декларация**

20 23 жылғы "31" 08

Мердігер (бас мердігер) **«Югстройсервис-Н» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қ, Қаратау ауданы, Тұрғын үй алабы Нұрсәт, ғимарат 31А**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

**Бекенов Арман Данабекович** атынан ұйым
басшысынынтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

**«Сайрам» ықшам ауданындағы № 65 орта мектепке жапсаржай салу», Шымкент қаласы, «Сайрам» шағын ауданы** объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, басшысы – М.Баимбетов**
болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: **«АША-А» ЖШС, лицензия №20006926, 18.05.2020г., г.Шымкент,Каратауский р-он, мкр.Нуртас,ул.Новостройка 148**
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Рунету» ӨК №04-20**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

**«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі** бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден

басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа | Өлшембірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Сыйымдылығы | орыны | 600 | 600 | 600 | 600 |

Ғимаратты мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$) | 5081,18 | 5081,18 |
| Қабаттар саны | қабат | 2-3 | 2-3 |
| Жалпы құрылыс көлемі | текше метр (бұдан әрі –$м^3$) | 26927,14 | 26927,14 |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | $м^3$ | - | - |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы | $м^2$ | - | - |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер,<br>Оның ішінде:<br>бір бөлмелі | - | - | - | - | - | - |
| екі бөлмелі | - | - | - | - | - | - |
| үш бөлмелі | - | - | - | - | - | - |
| төрт бөлмелі және одан көп | - | - | - | - | - | - |

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

*Мектепке жобаланған кеңейту жоспары бойынша салынған қосымша құрылыс төртбұрышты пішінді 2 блоктан («А» және «Б») тұрады. Бір-бірінен бүкіл биіктік бойынша сейсмикалық тігістермен бөлінген шатыры бар, суағар ұйымдастырылған. «А» блогының құрылымдық жүйесі рамалық, «Б» блогы бойлық-қабырға.*
*Қозғалыс деңгейі төмен топтардың қабаттары арасындағы тік байланыс үшін жобаға жолаушылар лифті кіреді.*

***«А» Блогы***
*Жоспардағы пішіні төртбұрышты блок. Антисейсмикалық тігістермен екі бөлікке бөлінген техникалық жерасты қабаты бар ғимарат. «1-2» осьтеріндегі бөлік - екі қабатты, «3-4» осьтерінде - үш қабатты.*
*Іргетасы - монолитті темірбетон (бағаналық, ленталық).*
*Жертөле қабырғалары - монолитті темірбетон.*
*Жақтау- монолитті темірбетон.*
*Бағаналар - монолитті темірбетон.*
*Көлденең тіректер - монолитті темірбетон.*
*Еден плиталары - құрама темірбетонды көп қуысты.*
*Фермалар-көлденең және тік байланыстары бар прокат профильдерінен жасалған үшбұрышты тормен өрілген12,0 м аралықта бір көлбеу.*
*Антисейсмикалық белдеу – монолитті темірбетон.*
*Сыртқы қабырғалар мен қалқалар - газдобетондық блоктары.*
*Перемычка - монолитті темірбетон.*
*Баспалдақтар - монолитті темірбетон.*

*Кіреберіс - монолитті темірбетон.*
*Шатыр жабыны - металдық сырғауылға орнатылған профильдік қаңылтыр, ағаш торламаға орнатылған полимер жабыны бар металл толқынды қаңылтыр.*

***«Б» Блогы***
*Жоспар бойынша тікбұрышты пішінді блок. Ғимарат - техникалық еденасты бар үш қабатты, антисейсмикалық тігістермен екі бөлікке бөлінген.*
*Іргетасы - монолитті темірбетон (бағаналық, ленталық).*
*Жертөле қабырғалары - монолитті темірбетон.*
*Гидрооқшау – көлденең орнатылған цемент ерітісінен жасалған*
*Қабырға және арақабырғалар - Цемент ерітінділерімен жасалған керамикалық кірпіш*
*Жақтау- монолитті темірбетон.*
*Өзектері – монолитті темірбетон.*
*Ригельдер – монолитті темірбетон.*
*Белдік-байлау-монолитті темірбетон.*
*Еден плиталары – көп қуысты құрама темірбетон.*
*Перемычка - монолитті темірбетон.*
*Баспалдақтар - монолитті темірбетон.*
*Кіреберістер - монолитті темірбетон.*
*Шатыр-ағаш қаптамада полимерлі жабыны бар металл толқынды қаңылтыр.*
*Алюминий профильдерінен жасалған витраждар.*
*Поливинилхлоридті профильдерден жасалған терезе блоктары.*
*Есіктер - металл, ағаш.*

***Ішкі әрлеу***
*Төбелер - жабын плиталары, су негізінде бояумен әрленген.*
*Қабырғалар - жақсартылған сылақ, содан кейін су негізіндегі бояу*
*Панельдер - керамикалық плиткалар, майлы бояу.*
*Едендер - коммерциялық линолеум, спорттық линолеум, қыш-гранит тақталар, бетон, қыш-гранит плиткалар.*

***Сыртқы әрлеу***
*Қасбеті-талшықты цемент плиталары.*
*Жертөле-сплиттер плиткасы.*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **наурыз 2022 жыл**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **тамыз 2023 жыл**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **12 ай**;
нақты **17 ай**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

**Электрмен жабдықтауды ұйымы:**

ТОО ОЭСБ Горэс

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

**Сумен жабдықтау ұйымы:**

Елеуметов А.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

**Жылу жүйесін жабдықтау ұйымы:**

КГП О-3

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

**Телефон байланысын жеткізуші:**

директор ЮК ДЭСД Топетов Б. А.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

29.08.2023 г.

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«Сайрам» ықшам ауданындағы № 65 орта мектепке жапсаржай салу»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
**«Югстройсервис-Н» ЖШС директоры Бекенов Арман Данабекович**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)