Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" июня 2020 года

Заказчик: **ИП «ПЕТОЯН О.О.», 110000, Костанайская область, Карабалыкский район, п. Карабалык, ул. Логовая, 32 А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии:
от «18» июня 2020 года, ТОО «ГеоЛайн», директор Коробейченко С.В., 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул. Карбышева, 12/2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:
от "18" июня 2020 года ТОО «Архстройэксперт», эксперт Мурзабекова К.К., аттестат эксперта №KZ13VWC00001622 от 22.02.2020 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):
от "18" июня 2020 года, ТОО «АСКОС+», Сапрыкина Н.А., № II-1708 от 02.12.2005 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Газоснабжение асфальтобетонного завода (для технологических нужд), расположенного в Кустанайском сельском округе Карабалыкского района Костанайской области, относится ко II (нормальный) уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Кустанайский сельский округ Карабалыкского района, Костанайской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Правоустанавливающего документа на земельный участок от 25.11.2019 г, 25.11.2019г, 26.01.2018г, № б/н, б/н, 171, 33- Договор частного сервитута ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Карабалыкского района»;**
2) **Договор частного сервитута ТОО «Ак-Бидай-Агро» и ИП «Петоян О.О.»;**
3) **ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карабалыкского района» и ИП «Петоян О.О.»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

----------;

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», KZ83REA00179504 от "15" июня 2020 года;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

4) Проекта (проектно-сметной документации):

Генпроектировщик ТОО «АСКОС+», Проектировщик ТОО «Спецтехмонтаж СВ», № 06-02-08-2019-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ИП «Петоян О.О.» от 11.05.2020 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: «15» мая 2020 года;

месяц, год

Окончание работ: «26» мая 2020 года;

месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____ **1 (месяц)** _____;

фактически, месяц: _____**0,5 (пол месяца)** __;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в един-цах измерения соответ-нно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления	м	62,4	62,4	62,4	62,4
Газопровод среднего давления	м	109,8	109,8	109,8	109,8
ГРПШ	шт.	1	1	1	1
ШУУРГ	шт.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных Трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

Приложение 2
к **акту приемки** объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (Газопровод)

Газоснабжение асфальтобетонного завода (Для технических нужд), расположенного в Кустанайском сельском округе Карабалыкского района Костанайской области.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность трубопровода	м	172,2	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	26,9	
	1) На эстакадах	м		
	2) На опорах	м	24,7	
	3) Безопорная прокладка	м	2,2	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	145,3	
	1) В проходных каналах	м		
	2) В полупроходных каналах	м		
	3) Бесканальная прокладка	м	145,3	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек			
	D_y=50 mm	шт	2	
	D_y=80 mm	шт	2	
6	Вентили (клапан) D_y=50 mm	шт		
7	Клапан D_y=65 mm	шт	1	
	D_y=50 mm	шт	1	
	D_y=20 mm	шт	6	
8	Сифоны (Гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	5	ПЭ/СТ
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	3	
12	Скважины	шт		
13	Станки –качалки (тип ____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр мм,/ размеры	Количество, в метрах	Примечание
1	Труба	20	Сталь	89*4,0	17,6	
2	Труба	20	Сталь	76*3,5	2,5	
3	Труба	20	Сталь	57*3,5	18,6	
4	Труба	20	Сталь	20*2,8	4,2	
5	Труба	SDR-11	ПЭ-100	90*8,2	72,0	
6	Труба	SDR-11	ПЭ-100	63*5,8	57,3	

Заказчик: **ИП «Петоян О.О**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО «АСКОС+», Сапрыкина Н.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод высокого давления: Подземный стальной Д-57, полиэтиленовый Д-63, надземный стальной Д-57.

Газопровод среднего давления: Подземный стальной Д-89 Д-57, полиэтиленовый Д-90, Д-63; Надземный стальной Д-89, Д-76, Д-57, Д-20.

Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-03 БМ-У1,

Шкафной узел учета расхода газа ШУУРГ-100.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего - тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 340,006 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 340,006 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Р Е Ш И Л:

«Газоснабжение асфальтобетонного завода (для технологических нужд), расположенного в Кустанайском сельском округе Карабалыкского района Костанайской области», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ИП «Петоян О.О.»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **ТОО «Архстройэксперт», Мурзабекова К. К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «АСКОС+», Сапрыкина Н. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **ТОО «ГеоЛайн», Коробейченко С.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)