Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» сентября 2021 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области», БИН 150340016795, Алматинская область, г. Талдыкорган, Кабанбай Батыра, 26

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «10 »сентября 2021 года ТОО «ЖЕР СУ», БИН 011040009205, Генеральный директор Бупебаев Т.К., 040507 Алматинская область, Ескельдинский район, с.Б.Жолбарысулы, улица Конаева, 101, 8 (72836)37 00 0

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « 10 » сентября 2021 года, ТОО «АДС САПА» БИН 120940002382, эксперт Алексеев В.А., №KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 года на основании Приказа №52 от 03.07.2021 года, 8776 880 00 60

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «10» сентября 2021 года ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц», БИН 060340000060, Абишева М.О., на основании Приказа №25/06/21 от 25.06.2021г 8(7282)243268

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **««Строительство разведочно-эксплуатационных скважин №№Т-0027/20,0028/20 для орошения земель КХ"Арыстан" на участке №03-055-159-509 Шенгельдинский с/о,г.Капшагай Алматинской области», строительство, II-**

нормальный уровень ответственности, здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

г.Капшагай , Шенгельдинский с/о., Алматинской области,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: Решение №565 от 07 октября 2020года, выдано Акимат города Капшагай,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____; наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ34REA00231117 от 12.07.2021 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц», Рабочий проект «**Строительство разведочно-эксплуатационных скважин №№Т-0027/20,0028/20 для орошения земель КХ"Арыстан" на участке №03-055-159-509 Шенгельдинский с/о,г.Капшагай Алматинской области**» №219 от 2020года

наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й) ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области» №34-ө от 15.03.2021 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2021 года;
окончание работ сентябрь 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Бурение скважины глубиной 130м.(2шт)	м	260		260	
Оборудование скважин	шт	2		2	
Монтаж ТП10/0,4Кв	шт	1		1	
Прокладка кабеля	м	408		408	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На площадке пробурено две разведочно-эксплуатационные скважины глубиной по 130п.м. под обсадные трубы диаметром 325мм и 219мм. Скважины оборудованы насосами ЭЦВ 8-40-90 в количестве 2шт (1-резервная) на трубах фланцевого соединения Д=108мм и станцией управления и защиты СУЗ-40, задвижками, счетчиком холодной воды, оголовками, кабелями ВПП-16.Выполнено откачка насосом на сброс.

Скважины обсажены трубами стальными электросварными по ГОСТу 8731-74 диаметром 325 мм;219 мм и водоподъемные трубы диаметром 108 мм.

Для электроснабжения объекта построена трансформаторная подстанция ТП10/0,4кВ и прокладка кабеля L=408м по проекту.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 44 477,683 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 050,336 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 661,881 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 40 029,914 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 33 345,302 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 395,693 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 67,84% и фактически применено 67,84% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не требуется;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство разведочно-эксплуатационных скважин №№Т-0027/20,0028/20 для орошения земель КХ"Арыстан" на участке №03-055-159-509 Шенгельдинский с/о,г.Капшагай Алматинской области** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области", И.о руководителя управления Бакиров А.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Алексеев В.А., №KZ21VJE00035806

от 06.03.2018 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АДС САПА»,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Садыкова Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ___ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц».___

Директор Абишев О.К._____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Абишева М.О, на основании Приказа №25/06/21

от 25.06.2020 года_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) __ТОО «ЖЕР СУ».

Генеральный директор Бупебаев Т.К._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)