«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

160015, Шымкент қ, Қаратау ауд.
Ж.Шаяхметов көш, №39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БСН 200740025587

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160015, г.Шымкент, Каратауский р-н,
ул.Ж. Шаяхметова, № 39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БИН 200740025587

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының Шымкент қаласы бойынша

«Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы Сәулет және қала құрылысы Заңының 75-1 бабы, 1-тармағында белгіленген тәртіпке сәйкес, тапсырысшының нысанды пайдалануға қабылдау актісі келісілген.

Жоғарыда аталғандардың негізінде меншік иесі **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-сі**

Мекен жайы: Шымкент қ. Бозарық ш.а, мекенжайында орналасқан инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2 кезек ЖЖ жаңадан салу жұмыстарын пайдалануға қабылдау актісі №53 27.11.2024 жылы есепке алынғандығын хабарлаймыз.

Басқарма басшысының орынбасары **Б. Омарханов**

Орын Н. Садуақас
М. Бурабаева
Тел: 53-64-95

Сканировано с CamScanner

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Л53

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «27» қараша

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, 130940007709, 87252393229, 160000, Шымкент қ., Турмахан Орынбаев көшесі, № 33/2**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2024 жылғы «27» қараша, «JANA KZ QURYLYS» ЖШС, директоры Гилажева Ж.Б., Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат, 030140000622, 87252455049**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2024 жылғы «27» қараша, «Тұран құрылыс-1» ЖШС, Атабеков А.Н., №KZ78VJE00026050, 26.04.2012; №KZ51VJE00026051, 26.04.2012; №KZ56VJE00026058, 26.04.2012;**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы «27» қараша, «Damina Proekt» ЖШС, Ботанов А.С. 14.08.2023 жылғы №3 бұйрық**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, Бозарық мөлтек ауданы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ», жаңадан салу, объектінің жауапкершілік деңгейі II (калыпты), техникалық жағынан күрделі емес.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделілігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Шымкент қаласы әкімдігінің 2021 жылғы "09" шілдедегі № 611 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 15.08.2023ж. KZ46REA00347010** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **№ 11-2-2022, «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, 21.12.2022ж. №116 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Damina Proekt» ЖШС, № 11-2-2022

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **тамыз 2023 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **қараша 2024 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;

нақты **15** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	м	11420,3		11970,3	
Газбен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	м	11135		12468	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:
Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Сумен қамтамасыз ету дәрежесі бойынша III санат. Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы 11970,3м, оның ішінде: полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 225х13,4мм – 5449,8м; полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі

110х6,6мм – 5998,1м; полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 63х3,8мм – 522,4м; диаметрі 1500мм су құдықтары – 153 дана; тік бұрышты су құдығы 1 дана; Жалпы максималды сағаттық газ шығыны 6896,4 м3/сағ; Газдандырылған нысандардың саны 403дана; Полиэтилен құбыры РЕ100 SDR11- диаметрі 315х28,6мм - 3400,0м; Полиэтилен құбыры РЕ100 SDR11 - диаметрі 90х8,2мм - 738,0м; Полиэтилен құбыры РЕ100 SDR11 - диаметрі 63х5,8мм - 8330,0м; Бір абонентке арналған G-4 есептегіші бар шкафтық газ реттеу станциясы (ГРПШ-6) - 17 дана; Екі абонентке арналған G-4 есептегіші бар шкафтық газ реттеу станциясы (ГРПШ-10) - 192 дана.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 806667,715 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 786738,585 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 19929,130 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 766334,330 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 747401,656 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 18932,674 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Мергенов С.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:
«Тұран құрылыс-1» ЖШС, Курманов М.Ж.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Атабеков А.Н.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:
«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым:
«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Ботанов А.С.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Гилажева Ж.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тарткыштары, коллекторлар және тағы басқа)

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
	Су құбыры		
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	
	1) болат құбырынан	м	
	2) шойын құбырынан	м	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	
	4) темірбетон құбырынан	дана	
2	Таратқыш желі (жалпы ұзындығы)	м	11970,3
	1) болат құбырынан	м	
	2) шойын құбырынан	м	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	
	4) полиэтилен құбырынан	м	11970,3
3	Өзге құрылғылар		
	Байқау құдығы	дана	153
	Ысырмалар саны d =200 мм	дана	3
	d =100 мм	дана	17
	d =50 мм	дана	70
	Бұрандалар (клапан) d =25	дана	5
	d =20 мм	дана	383
	Гидрант	дана	42
	Вантуз	дана	5

Тапсырыс беруші: **Мергенов С.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Ботанов А.С.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбырына, мұнай құбырына) «Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Газ құбырының ұзындығы	м	12468
	Ауа төсеменің ұзындығы:	м	
	1) эстакадаларда	м	
	2) тіреуіштерде	м	
	3) тіреуішсіз төсем	м	
	Тіректер саны	дана	
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	12468
	1) өткізу арналарында	м	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	
	3) арнасыз өткізу	м	12468
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	
3	Компенсаторлар саны	дана	
4	Кіріктірулер саны	дана	
5	Ысырмалар саны d =50	дана	
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	
7	Өткізу краны темір d =25 мм	дана	239
	Өткізу краны ПЭ d =90 мм	дана	4
	Өткізу краны ПЭ d =225 мм	дана	1
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	
11	Қысымды реттегіштер	дана	
12	Ұңғымалар	дана	
13	Тербелме станоктер (типі _____, маркасы____)	дана	

Тапсырыс беруші: **Мергенов С.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Ботанов А.С.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «27» қараша

Техникалық қадағалау **«Тұран құрылыс-1» ЖШС, Курманов М.Ж., Шымкент қаласы, Түркістан шағынауданы, 162**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Атабеков А.Н., №KZ78VJE00026050, 26.04.2012; №KZ51VJE00026051, 26.04.2012; №KZ56VJE00026058, 26.04.2012;
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

23.10.2023ж. № 110-л/с бұйрық негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ
объектінің атауы және орналасқан жері

объектісі бойынша, тапсырыс берушісі **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Мергенов С.К.**
болып табылатын мыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) «**JANA KZ QURYLYS» ЖШС №21019736, 07.06.2021ж. (алғашқы берілген күні 24.05.2013ж.)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Гилажева Ж.Б. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: **«Bokei» ЖШС, №21020199, 11.06.2021ж.**;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Салыкова Ж.А. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **тамыз 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **караша 2024**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **15** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 806667,715 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 786738,585 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 19929,130 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 766334,330 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 747401,656 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 18932,674 мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«Damina Proekt» ЖШС, № 11-2-2022
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
№ 11-2-2022, «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, 21.12.2022ж. №116 бұйрықпен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Тұран құрылыс-1» ЖШС, Курманов М.Ж.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
Атабеков А.Н., №KZ78VJE00026050, 26.04.2012; №KZ51VJE00026051, 26.04.2012; №KZ56VJE00026058, 26.04.2012;
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «12» қараша

Авторлық қадағалау **«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.** атынан
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Ботанов А.С.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

14.08.2023 жылғы №3 бұйрық негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Мергенов С.К.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылады.

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС №21019736, 07.06.2021ж. (алғашқы берілген күні 24.05.2013ж.)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Гилажева Ж.Б. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: **«Bokei» ЖШС, №21020199, 11.06.2021ж.**;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Салыкова Ж.А. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **тамыз 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша 2024**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **15** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жоба талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, құрылыс және қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **№ 11-2-2022, «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, 21.12.2022ж. №116 бұйрықпен** бекітілген,
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«Damina Proekt» ЖШС, № 11-2-2022
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жобаға (жобалау-сметалық сәйкес құжаттамасына) салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым **«Damina Proekt» ЖШС, Кенес Е.Н.**
ұйым атауы, басшаның тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы

Ботанов А.С.
сарапшының (сарапшылардың) аттестаты, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «27» қараша

Мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Гилажева Ж.Б. атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ

объектінің атауы, орналасқан жері

объектісі бойынша

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Мергенов С.К.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын.
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым **«Bokei» ЖШС**

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Damina Proekt» ЖШС, № 11-2-2022**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

№ 11-2-2022, «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, 21.12.2022ж. №116 бұйрықпен бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды	оның ішінде	жалпы (бұрын қабылданғандарды	оның ішінде

		ескере отырып)	іске қосу кешені немесе кезегі	ескере отырып)	іске қосу кешені немесе кезегі
Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	м	11420,3		11970,3	
Газбен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы	м	11135		12468	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Сумен қамтамасыз ету дәрежесі бойынша III санат. Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы 11970,3м, оның ішінде: полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 225х13,4 мм – 5449,8м; полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 110х6,6 мм – 5998,1м; полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 63х3,8 мм – 522,4м; Су құбырының сервистік желілері полиэтилен құбырларынан ПЭ100 «ішетін» SDR 17 ГОСТ 18599-2001 бойынша, диаметрі 1500мм су құдықтары – 153 дана; тік бұрышты су құдығы 1 дана;
Жалпы максималды сағаттық газ шығыны 6896,4 м3/сағ; Газдандырылған нысандардың саны 403 дана; Полиэтилен құбыры РЕ100 SDR11- диаметрі 315х28,6 мм

- 3041,0 м; Полиэтилен құбыры PE100 SDR11- диаметрі 225х20,5 мм - 432,0 м; Полиэтилен құбыры PE100 SDR11 - диаметрі 110х10,0 мм - 4,0 м; Полиэтилен құбыры PE100 SDR11 - диаметрі 90х8,2 мм - 1648,0 м; Полиэтилен құбыры PE100 SDR11 - диаметрі 63х5,8 мм - 7969,0 м; ГОСТ 10704-91 бойынша диаметрі 273х6,0 мм электрмен дәнекерленген болат құбыр - 21,0 м; Бір абонентке арналған G-4 есептегіші бар шкафтық газ реттеу станциясы (ГРПШ-6) - 17 дана; Екі абонентке арналған G-4 есептегіші бар шкафтық газ реттеу станциясы (ГРПШ-10) - 192 дана.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде
көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **тамыз 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **мамыр 2024**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **9** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделген және нақты қолданылған 100 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз ету үшін оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулануы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____
_____;
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«Шымкент қаласының Бозарық шағын ауданының жаңа құрылыс аумағында инженерлік инфрақұрылым жүйелерін салу (сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау) 2-кезек» ЖЖ

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер): **Гилажева Ж.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (сл болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)