Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2021 года

Заказчик: **Восточно-Казахстанский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймак», 070700, город Зайсан, ул. Богенбая, 78**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«02» августа 2021г., ТОО «ГазСтройХолдинг», директор Кулболдинов О.А., ВКО, г.Усть-Каменогорск, пр.Каныша Сатпаева, д.92 кв.52.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«30» июля 2021г., ТОО «A2A Company» эксперт технического надзора Тамимов А.Б., аттестат № KZ57VJE00035255 от 20 февраля 2018 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«30» июля 2021г., ТОО «OPTIUM-KZ» авторский надзор Ахметова М.Р.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительно-монтажные работы «Строительство распределительных сетей газопровода г.Зайсан ул. Айтыкова, д.37, ул. Касеинова д.37,39,41, ул. Победы д.44».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Восточно-Казахстанская область, г.Зайсан, ул. Айтыкова, д.37, ул. Касеинова д.37,39,41, ул.Победы д.44.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: **Инвестиционная программа Восточно-Казахстанского производственного филиала АО «КазТрансГаз Аймак» на 2017-2022 г.г.**

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **распоряжение №113 от 10 июня 2017 года акима г.Зайсан, Зайсанского района**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлениядеятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ09REA00232731 от 21.07.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «OPTIUM-KZ», рабочий проект №5-2019.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Восточно-Казахстанским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак», приказом №15-П от 10.12.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2021г.**;
месяц, год
окончание работ **август 2021г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**1**;
фактически, месяц: **1**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Надземный стальной газопровод низкого давления Ду57мм	м	150		150	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число кв	площадь кв, $м^2$		число кв	площадь кв, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Внутриквартальный надземный газопровод низкого давления общей протяженность 150 м, труба стальная 57х3.0 мм.**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, **газоснабжение**, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **2 283,633 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **1 397,791 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 276,839 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных **1 397,791 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: объект **«Строительство распределительных сетей газопровода г.Зайсан ул. Айтыкова, д.37, ул. Касеинова д.37,39,41, ул. Победы д.44»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Директор ВКПФ АО «КазТрансГаз Аймак» **Оразбеков С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (далее - М.П.)

Технический надзор:
Эксперт ТОО «A2A Company» **Тамимов А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
Эксперт ТОО «OPTIUM-KZ» **Ахметова М.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «ГазСтройХолдинг» **Кульболдинов О.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.