"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

Өскемен Қ.Ә, Өскемен қ.

Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть -Каменогорск.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сулейменов А.Б.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Акционерное общество "Усть-Каменогорские тепловые сети", 70000, город Усть-Каменогорск, город Усть-Каменогорск, улица Максима Горького, 61, 8 (7232) 26 95 43

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК-801 до ТК-803, по улицам Омская-Заводская, город Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанская область ; Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск Омская, Заводская

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 10.07.2017 года.

Срок ввода в эксплуатацию 09.10.2017 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Государственное учреждение ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА
от 02.02.2015 года № ЮЛС00098.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2017-04-28 года № ЮЛ-К00151.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Востокагропромпроект" 003397 28. 02.2001 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Акционерное общество "Усть-Каменогорские тепловые сети" 261 30.05.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 05.04.2017, Государственная, , , , ,

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Сельмонтаж, 70009, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., Бажова, 345, 8 (7232) 77 81 36

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.06.2017 года № ДП-ТС 17768.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 325 от 03.07.2017 года назначен (в случае назначения) Оспанов Аскар Акылбекович, Начальник Ульбинского района тепловых сетей,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Восточно-Казахстанский Государственный Технический Университет им. Д. Серикбаева, 2011, Теплоэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 19-п от 20.06.2017 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Глинский Николай Дмитриевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Усть-Каменогорский строительный техникум, 1988 г., Промышленное гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 26 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
15-631 , АО "Казахстанский научно-исследовательский институт строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Востокагропромпроект", 003397, 28.02.2001 , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А. , Потанина , 14 , 765705

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Герсонский Григорий Элеонардович , Руководитель группы авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 16.01.2017 года № 2;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Савченко Алексей Владимирович;Снегирев Александр Николаевич;Снегирев Александр Николаевич , KZ17VJE00017448;KZ44VJE00017447;KZ90VJE00017104 , 13.05.2016;13.05.2016;29.04.2016

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 22.06.2017;22.06.2017;22.06.2017 года № 16;16;16,
2) организацией ТОО "Иртышстройпроект" , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А. , Серикбаева , 29 , 30 , 540059

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Саченко Алексей Владимирович KZ17VJE00017448 от 13.05.2016

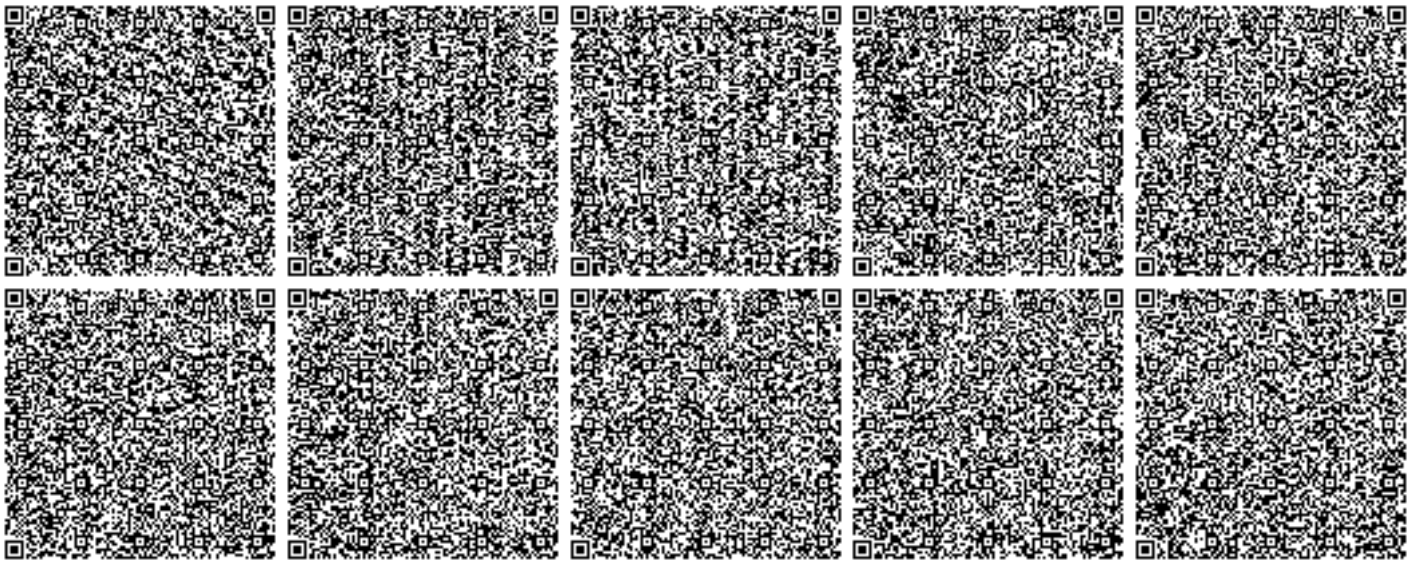
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.06.2017 0:00:00 № ДП-ТС 17811,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 22.06.2017 года № ДП-ТС 17811

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.