Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" ноября 2019 года

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области. Директор Имангалиев Махсот Бижанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 21 ноября 2019г. ТОО «Эврика» ЗКО г.Уральск пр.Абулхаир-хана 6/10 Директор ТОО «Эврика» Тетера Олег Леонидович***,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается от 25.11.2019 г. АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг», в лице руководителя Идресов М.А., адрес: ЗКО, гУральск, ул.Чагано-Набережная, 74.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.11.2019 г. ТОО «Кульман» в лице директора Кульдяева В.Ф., адрес: ЗКО, г.Уральск, пр.Нурсултан Назарбаева, 170,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Благоустройство территории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» УЗ акимата ЗКО».
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ЗКО, г.Уральск, ул.С.Тюленина, 51,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической

документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО»____KZ90REA00135825___от 25.06. 2019года.
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Кульман» 10 ГСЛ №004116 от 12.04.2001г.Рабочий проект.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» УЗ акимата ЗКО. Приказ №13 от 02.11.2018г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **28 *июнь 2019г:***
месяц, год
окончание работ **28 *ноябрь 2019г.:***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 5 (Пять)месяцев :***
фактически, месяц***: 5(пять)месяцев :***
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения м2	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее	в том числе	общая с учетом	в том числе

Благоустройство территории ГКП на ПХВ Областной противотуберкулезной диспансер УЗО акимата ЗКО по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. С. Тюленина 51»	принятых) ***Площадь озеленения-24396*** ***Площадь покрытия-12429***	пускового комплекса или очереди	ранее принятых ***Площадь озеленения-24396*** ***Площадь покрытия-11882***	пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2 общая жилая	число квартир	площадь квартир, м2 общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются
следующими данными: ***Благоустройство территории ГКП на ПХВ Областной противотуберкулезной диспансер УЗО акимата ЗКО по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. С. Тюленина 51»*** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее

водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 191 116,186 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 170639,452 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _0__тысяч тенге; прочие 20 476,734 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 172 004,567 ____тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ__153 575,507 _ тысяч тенге; стоимость

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие 18 429,060 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Благоустройство территории ГКП на ПХВ Областной противотуберкулезной диспансер УЗО акимата ЗКО по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул, С. Тюленина 51»***

наименование объекта (комплекса)

_____принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области***

Директор Имангалиев Махсот Бижанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Главный специалист технического надзора Западно-Казахстанского областного филиала акционерного общества «Национальный центр» «Құрылысконсалтинг» Идресов М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Кульман» Директор Кульдяев В.Ф

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Эврика» Директор Тетера О. Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)