«Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің, «Павлодар қаласының №126 бөбекжай-бақшасы эстетикалық даму орталығы» КМҚК ғимаратын (терезе блоктарын, есік балкон блоктарын) күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

06.08.2024 ж. № 06-0286/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының №126 сәбилер бақшасы - Эстетикалық даму орталығы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"A&G Engineering" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0286/24 от 06.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт здания (оконных блоков, дверных балконных блоков) КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад №126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "A&G Engineering"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт здания (оконных блоков, дверных балконных блоков) КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 16.05.2024 г. № 990540002464/240084/00 (51).
Дополнительное соглашение от 30.05.2024 г. №1.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад №126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "A&G Engineering", лицензия от 30.05.2014 г. №14007833 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 апреля 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания (оконных блоков, дверных балконных блоков) КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области», утвержденное руководителем КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0231600 от 11 ноября 2008 года (кадастровый номер 14-218-019-127), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

дефектный акт №1 от 15 апреля 2024 года на ремонтные работы по объекту «Капитальный ремонт здания (оконных блоков, дверных балконных блоков) КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области», утвержденный руководителем КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

экспертное заключение №09.02.2024 по результатам проведенного обследования оконных, дверных балконных блоков здания ясли-сада, расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Майры, 27, выполненное ТОО «TN Expert Kz» (свидетельство об аккредитации №KZ03VWC00136729 от 23 декабря 2022 года, аттестат эксперта Беккожинова О.Б. №KZ71VJE00061581 от 22 января 2021 года);

письмо №03 от 20 апреля 2024 года о том, что прайс-листы не применялись.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Заказчика №1-31/79 от 02 мая 2024 года о согласовании принятых проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: ул.Майры, 27, город Павлодар, Павлодаская область.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Азимжанова И.Н.	KZ28VJE00032285 KZ75VJE00026104	Соответствует
2	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Общая часть	Азимжанова И.Н.		Соответствует
5	Сметный раздел	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	млн. тенге	60,934	57,236
1.1	СМР	млн. тенге	51,775	48,522
1.2	прочие затраты	млн. тенге	9,158	8,714
2	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания (оконных блоков, дверных балконных блоков) КГКП «Ясли-сад № 126 города Павлодара – Центр эстетического развития» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің, «Павлодар қаласының №126 бөбекжай-бақшасы эстетикалық даму орталығы» КМҚК ғимаратын (терезе блоктарын, есік балкон блоктарын) күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кусаинов О.С.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Савичев Г.А.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

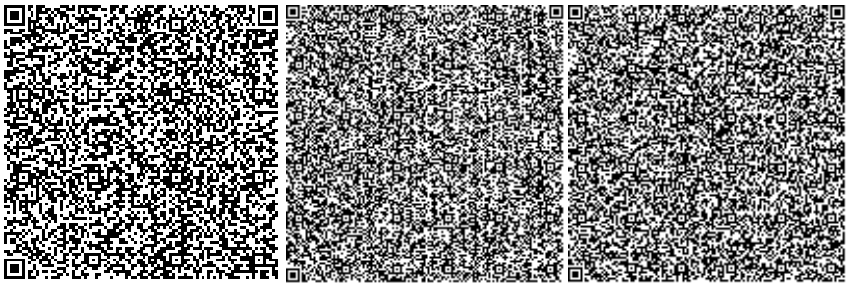
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Дюсембаева К.К.

Эксперт

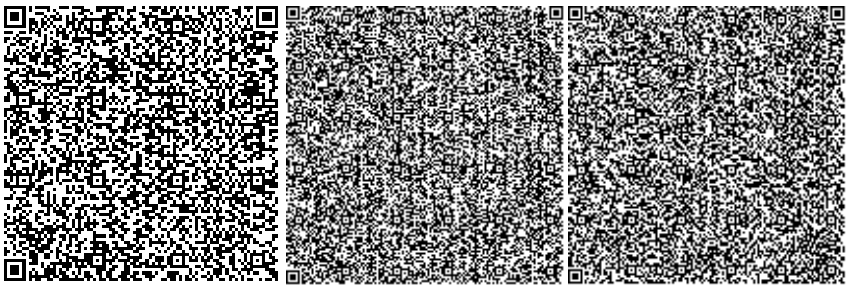
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



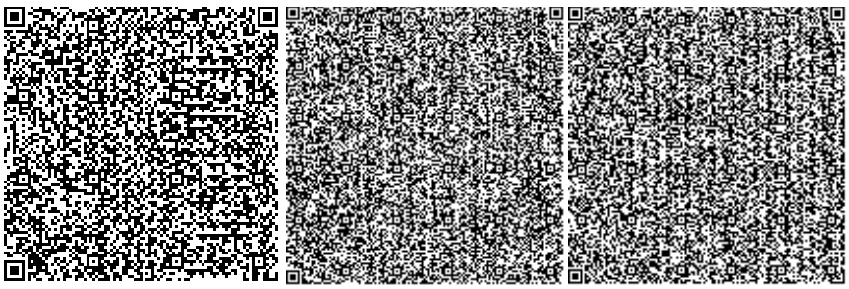
Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Азимжанова И.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону