«Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» ММ ғимаратының қасбетін күрделі жөндеу. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

16.09.2021 ж. № 01-0506/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» ММ
Шахтинск қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Дана Даму» ЖШС
Алматы қаласы

Қарағанды қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» ММ ғимаратының қасбетін күрделі жөндеу. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0506/21 от 16.09.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат Акима города Шахтинска»
г.Шахтинск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Дана Даму»
г. Алматы

г. Караганда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 970140002961/210092/00 (50) от 17.06.2021 года.

Ранее выдано заключение № 01-0459/19 от 11.11.2019 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска». Статус заключения – действующее.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат Акима города Шахтинска».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Дана Даму» (государственная лицензия ГСЛ № 0028280 от 08 августа 2017 г., II категория. г.Алматы).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (письмо заказчика № 10-19/938 от 18.05.2021 г.)

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 12.03.2021г., утвержденное заказчиком;

технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости Инв.№ 12083, составленный по состоянию на 08.08.2007 г. РГП «Центр по недвижимости по Карагандинской области» Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан»;

дефектный акт б/н от 08.05.2021 г., утвержденная заказчиком;

заключение (дополнение) по техническому обследованию фасада здания ГУ «Аппарат акима г.Шахтинска» по адресу: Карагандинская област, г.Шахтинск, пр.имени Абая Кунанбаева, 50а, выполненное ТОО «ТехНадзор - Караганда» (свидетельство об аккредитации № 00131 от 27.04.2017 года, аттестат эксперта No KZ68VJE00042914 от 02.12.2013 года);

эскизный проект, выполненный ТОО «Дана Даму» (государственная лицензия ГСЛ № 0028280 от 18.08.2017 г.), согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Шахтинск» и заказчиком;

предписание об устранении нарушений № 364-Э от 02.08.2019 года, выданные РГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям города Шахтинска Департамента по чрезвычайным ситуациям Карагандинской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

заключение № 01-0459/19 от 11.11.2019 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска», выданные РГП «Госэкспертиза»;

письмо заказчика № 10-19/938 от 18.05.2021 года о финансировании;

письмо заказчика № 10-19/941 от 18.05.2021 года о начале строительства в 2022 году;

письмо заказчика № 10-19/943 от 18.05.2021 года о корректировке проекта;

письмо заказчика № 10-19/939 от 18.05.2021 года о расстоянии перевозки мусора;

сравнительная таблица вносимых изменений № 10-19/944 от 18.05.2021 года, подписанный заказчиком;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр рабочего проекта – 46-04/19

Том 1. Пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи

Альбом 1. Архитектурно-строительные решения.
Том 3. Сметная документация.
Паспорт рабочего проекта.
Проект организации строительства.
Заявление об экологических последствиях.
Теплотехнический расчет.
Перечень оборудования, материалов и изделий с приложением основного и альтернативного варианта прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт фасада здания акимата предусматривается с целью повышения энергосберегающих характеристик здания и улучшения его внешних эстетических качеств.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИ ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание ГУ «Аппарат акима города Шахтинска» расположено по адресу: Карагандинская область, город Шахтинск, проспект Абая Кунанбаева, 50а, в зоне существующей застройки.

Прилегающая территория благоустроена, имеются асфальтобетонные проезды.

Природно-климатические условия района строительства

Климат резко континентальный, сухой, характеризуется резкими колебаниями температуры в течение суток и года, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Зима продолжительная и суровая, лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла, и холода.

Климатический район строительства - I.
Климатический подрайон -IВ.
Нормативная снеговая нагрузка –1,0 кПа.
Нормативная ветровая нагрузка -0,48 кПа.
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки -минус 28,9°С.
Сейсмичность отсутствует.

6.2 Существующее положение

В 2019 году ТОО «ТехНадзор-Караганда» (свидетельство об аккредитации № 00131 от 27 апреля 2017 года) проведены работы по техническому обследованию фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска».

Объемно-планировочное и конструктивное решение

Здание ГУ «Аппарат акима города Шахтинска» - сложной конфигурации в плане, с размерами в осях 31,64х52,92 м, состоит из пятиэтажного здания акимата и примыкающего к нему одноэтажного здания гаражей.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами.

Здание постройки 1971 года.

Наружные стены – кирпичные толщиной 510 мм. Облицовка фасадов здания выполнена из гранитных плит размером 600х600х7 мм. Утепление стен отсутствует.

Водосток наружный организованный.

Результаты обследования

В результате обследования фасадов здания были выявлены следующие дефекты:

многочисленные участки с повреждениями гранитных плит облицовки фасадов или их полным отсутствием;

отсутствие утепления стен;

существенные повреждения наружных оконных откосов;

отслоение штукатурного слоя карниза;

деформации элементов водосточной системы, частичное отсутствие желобов;

деформации, физический износ и частичное отсутствие металлического ограждения кровли;

частичное отсутствие отмостки.

Выводы и рекомендации

Физический износ конструкций фасадов здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска» составляет 55%.

Для улучшения архитектурного облика здания и энергосбережения рекомендуется выполнить:

штукатурку и последующую окраску карниза;

замену облицовки фасадов;

утепление стен здания акимата;

отмостку по периметру здания;

замену наружных пластиковых оконных откосов;

замену водосточной системы и ограждения кровли.

6.3 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта выполнена в соответствие с заданием на проектирование от 12 марта 2021 года, письма заказчика № 10-19/943 от 18.05.2021 года, и предусмотрена по разделам проекта: «Архитектурно-планировочные решения», «Конструктивные решения», «Оценка воздействия на окружающую среду», «Организация строительства» и «Сметная документация».

6.3.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, дефектной ведомости, с учетом рекомендаций технического обследования здания.

Рабочим проектом предусматривается:

замена облицовки фасадов здания, с утеплением наружных стен здания акимата;

ремонтно-восстановительные работы по карнизу здания акимата;

замена облицовки наружных оконных откосов здания акимата;

замена отмостки по периметру здания;

замена водосточной системы здания акимата;

замена наружной пожарной лестницы здания акимата.

Наружная отделка

Стены – облицовка травертином, с установкой декоративных элементов. Центральная часть главного фасада выделена витражом, над которым, на парапете, устанавливается декоративный элемент с гербом Республики Казахстан.

Карниз – окраска фасадной краской.

Цоколь – облицовка гранитом.

Отмостка – асфальтобетонная шириной 1000 мм по щебеночному основанию.

Теплоизоляция

Для утепления стен здания акимата приняты минераловатные плиты толщиной 70 мм.

Принятые в рабочем проекте конструктивные решения по теплоизоляции обеспечивают тепловую защиту здания и энергосбережение. Решения, принятые в рабочем проекте, обеспечивают эффективное и экономное расходование энергетических ресурсов при эксплуатации здания при выполнении установленных требований к внутреннему микроклимату помещений.

Приведенное сопротивление теплопередаче и воздухопроницаемость ограждающих конструкций - не ниже требуемых СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Витраж - индивидуальный алюминиевый с одинарным остеклением по ГОСТ 21519-2003. Наружные оконные сливы - из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Оконные откосы - облицовка травертином.

6.3.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный).

Элементы водосточной системы – из оцинкованной кровельной стали.

Для оформления центральной части главного фасада здания декоративным элементом с государственной символикой – гербом Республики Казахстан, рабочим проектом предусмотрено выполнение парапета шириной 380 мм, высотой 1000 мм, из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 75.

Пожарная лестница – металлическая, из прокатных профилей по ГОСТ 8509-93, ГОСТ 103-2006, ГОСТ 2590-2006.

Все работы по возведению проектируемых конструкций, по сварке металлических конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполняются в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и другими действующими нормативными и инструктивными документами.

Защита строительных конструкций от коррозии

Все металлоконструкции окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к РП "Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка»" разработан проектной организацией ТОО «Дана Даму».

Категория опасности предприятия

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Период эксплуатации

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами «Санитарно-эпидемиологическими требования к проектированию производственных объектов» СанПиН № 237 от 20 марта 2015 года размер нормативной санитарно-защитной не устанавливается.

Воздействие на атмосферный воздух

В период капитального ремонта установлено, что выбросы загрязняющих веществ будут от 5 неорганизованных источников. Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период капитального ремонта будут являться: сварочные работы, лакокрасочные работы, асфальтоукладочные работы, пересыпка щебня.

Валовый выброс на период строительства – 0.37954305 г/сек, 0.0634249152 т/год.

Срок проведения капитального ремонта май-июль 2022 г.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период выполнения работ приведены в таблице 6.5

Таблица 6.5

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период капитального ремонта

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта		
	г/с	т/год
Всего:	0.37954305	0.0634249152

Поверхностные и подземные воды

Для строительных работ используются существующие водопроводные сети. Для питьевых целей строителей (бутилированная). Для строительных работ используются существующие канализационные сети.

Земельные ресурсы

При проведении капительного ремонта отчуждения дополнительных земель не требуется. Работы будут проводиться на существующем объекте.

Отходы производства и потребления

Период строительства

При производстве капитального ремонта образуются отходы зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице 6.6

Таблица 6.6

Образование отходов в период капитального ремонта

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта			
Всего:	15,1529		15,1529

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

На прилегающих территориях и на основной площадке отсутствуют пути миграции животных и птиц. При ремонте не будут использоваться вещества и препараты, представляющие большую опасность фауны.

Экологические риски

Объект располагается на техногенно освоенной территории. По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ и эксплуатации объекта значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

бытовые отходы собираются и вывозятся централизованно для уничтожения и утилизации;

запрещается сжигание всех сгорающих отходов, загрязняющих воздушное пространство;

во избежание запыления и загрязнения воздуха не допускается открытый сброс с перекрытий зданий строительных отходов и мусора;

сброс мусора осуществлять с применением закрытых лотков и бункеров накопителей;

перевозка мусора и строительных пылящих материалов должна осуществляться в самосвалах с закрытым брезентом верхом;

при производстве строительно-монтажных работ стремиться, по мере возможности, применять механизмы бесшумного действия (с электроприводом).

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусмотрены ремонтные работы фасада здания акимата города Шахтинска.

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

На период эксплуатации объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

6.7 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена в соответствии СП РК 1.03-102-2014, часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет – 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало реализации капитального ремонта – май 2022 года, согласно письму заказчика № 10-19/941 от 18.05.2021 года.

Заделы по годам строительства составляет: 2022 г. – 100%.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), утвержденными приказом Министра национальной экономики

Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632) и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3) по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы», ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021, на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020) с учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2021) с учетом изменений и дополнений;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением основного и альтернативного вариантов прайс-листов, наименование которых, с соответствующими техническими характеристиками, отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Аппарат Акима города Шахтинска» от 14 сентября 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на технический надзор определены согласно приказа КДС ЖКХ и УЗР МНЭ РК от 26 июня 2015 года, № 231-нк, приложение 1;

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

По разделам «Архитектурно-планировочные решения»

1. Откорректировано место установки пожарной лестницы с учетом требований п.8.13 СНиП РК 2.02-05-2009* - не ближе 1,0 м от окон.
2. В спецификации на пожарную лестницу актуализированы ссылки на нормативные документы, уточнена длина лестницы.

По разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

3. Альбом «ПОС» откорректирован в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Сметная документация

4. Откорректированы объемы работ согласно принятым проектным решениям.
5. Локальные сметы приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой (Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства Республики Казахстан) № 249-нк от 14.11.2017 г.).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта, обеспечению доступа для инвалидов и маломобильных групп населения и функциональному назначению объекта.

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду» утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при

строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 7.1.

Таблица № 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность	этаж	5	5
2	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	143,233 121,892 - 21,341	119,874 102,114 - 17,760
3	Из них: 2021 год 2022 год	млн. тенге		0,519 119,355
4	Продолжительность капитального ремонта	месяцев	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска. Корректировка»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат Акима города Шахтинска», в соответствии с условиями договора № 970140002961/210092/00 (50) от 17 июня 2021 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение № 01-0459/19 от 11.11.2019 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска» утрачивает силу.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» ММ ғимаратының қасбетін күрделі жөндеу. Түзету»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген,техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 17 маусымдағы № 970140002961/210092/00 (50) шарт талаптарына сәйкес «Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.5 Осы қорытындының шығуына байланысты бұрын берілген «Шахтинск қаласы әкімінің аппараты» ММ ғимаратының қасбетін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша 11.11.2019 жылғы № 01-0459/19 қорытындының күші жойылады.

Кажкенов К.Ж.

Генеральный директор

РГП "Госэкспертиза"

Байтлесова Г.Т.

Ведущий специалист

РГП "Госэкспертиза"

Жексенбай А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Шатров А.П.

И.о. директора

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Касымова М.Р.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Ахметжанова Ж.К.

Главный специалист

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Круглова О.М.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Исин А.А.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Исагулова А.Е.

Эксперт

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ32VDD00170716

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат Акима города Шахтинска" 101600, Республика Казахстан, Карагандинская область, Шахтинск Г.А., г.Шахтинск, Проспект Имени Абая Кунанбаева, здание № 50А, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970140002961

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска"

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 31.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,37954305	0,0634249152
"Капитальный ремонт фасада здания ГУ «Аппарат акима города Шахтинска	0,37954305	0,0634249152
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер	0,00894278	0,0001344052
Сера диоксид	0,0153	0,000441
Метилбензол	0,0000985	0,0215
Пропан-2-он	0,00002854	0,00623
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор)	0,000111	0,00000104
Этанол	0,00003055	0,00667
Уайт-спирит	0,000278	0,00538
Углерод оксид	0,0362	0,001043
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003056	0,00000286
Азота (IV) диоксид	0,00418	0,0001206
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,31	0,00893
2-Этоксиэтанол	0,00001538	0,00336
Азот (II) оксид	0,00068	0,0000196
Железо (II, III) оксиды	0,00275	0,00002574
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000579	0,00001667
Бутан-1-ол	0,0000197	0,00431
Бутилацетат	0,000024	0,00524
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии
- Благоустраивать и озеленять территорию промышленной площадки

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w