Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" 11 2024 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Сатпаев», БИН 160640003235, тел.87106333931, область Ұлытау, г.Сатпаев, ул.К.Сатпаева,108**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от «14» октября 2024 г., ТОО "SK Galam", директор Алиев Г.Т.,Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Проспект АБАЙ КУНАНБАЕВ, 64**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от «14» октября 2024г., ТОО " Saulet Trans Servis", БИН 09040022648, эксперт Жамалбеков Е.А., KZ00VJE00031431; от 16.10.2017 г. РК г.Алматы, пр.Абая 151 тел. 87727339789**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «14» октября 2024г. ТОО «BAQ BEREKET» БИН 0706400002476, эксперт авторского надзора Кубентаев С., KZ58VJE00023597 от 06.03.2017 г. РК г.Алматы, ул.Сатпаева 90/3.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от «14» октября 2024 г., ТОО "КЖ строй", директор Саржанулы К., г.Шымкент, ж.м.Тассай БИН 09040022648**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от «14» октября 2024г., ТОО " Saulet Trans Servis", БИН 09040022648, эксперт Жамалбеков Е.А., KZ00VJE00031431; от 16.10.2017 г. РК г.Алматы, пр.Абая 151 тел. 87727339789**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «14» октября 2024г. ТОО «BAQ BEREKET» БИН 0706400002476, эксперт авторского надзора Кубентаев С., KZ58VJE00023597 от 06.03.2017 г. РК г.Алматы, ул.Сатпаева 90/3.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство канализационных сетей по улице Калмагамбетова, Муканова, Ердена» Карагандинской области г.Сатпаев (Калмаганбетова).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК. Область Ұлытау, город Сатпаев _____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждаем что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **постановления Акимата города Сатпаев №70/10 от 20.12.2019г №70/11 от 20.12.2019г №70/12 от 20.12.2019г.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», талон к уведомлению № KZ34REA00211620 от 23.02.2021 г. талон к уведомлению KZ65REA00400988 от 01.07.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Строй-Аст», рабочий проект 1-547 КЖ, НЭС, НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого(й)

рабочий проект 1-547 КЖ, НЭС, НВК, ГУ «Отдел строительства города Сатпаев», № 62/1 от 11№11.2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"23" февраль 2021 года;**

окончание работ **"31" декабрь 2021 года;**

начало работ **"01" июль 2024 года;**

окончание работ **"01" октябрь 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев;**

фактически, месяц: 10 месяцев и 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Калмаганбетова			
Канализация				
1	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	451,6	
	1) пропиленовая труба ПЭ80SDR26-160х6.2	м	451,6	
2	Прочие устройства		нет	
	Смотровой колодец	шт	21	
	Выпуск	шт	нет	
	Ердена			
Канализация				
3	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	272,4	
	1) из пропиленовых труб ПЭ80SDR26-160х6.2	м	272,4	
4	Прочие устройства		нет	
	Смотровой колодец	шт	12	
	Выпуск	шт	нет	
	Муканова			
Канализация				
5	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	297,1	
	1) из пропиленовых труб ПЭ80SDR26-160х6.2	м	297,1	
6	Прочие устройства		нет	
	Смотровой колодец	шт	14	
	Выпуск	шт	нет	

Заказчик:
Руководитель
ГУ «Отдел строительства города Сатпаев **Суттибаева Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи) по ул.Калмаганбетова

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	0,075
	1) Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2021, марки АВБбШв 4х16 (ок)-1	км	0,07
	2) Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ, АВВГнг 4х16 (ок)-1	км	0,005
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	4
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	

Заказчик:
Руководитель
ГУ «Отдел строительства города Сатпаев **Суттибаева Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 66 689 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 49 975 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 16 714 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 52 563 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 39 390,7 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 408 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания: _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство канализационных сетей по улице Калмагамбетова, Муканова, Ердена»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел строительства города Сатпаев» **Суттибаева Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы):**
KZ00VJE00031431 от 16.10.2017г. **Жамалбеков Е.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО "SauletTrans Servis"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Директор **ТОО " Saulet Trans Servis",** **Смагулов Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **ТОО «BAQ BEREKET»** **Кубентаев С.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация : Директор ТОО «BAQ BEREKET»,** **Кенжекеев Б.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КЖ Строй», **директор Саржанулы К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «SK Galam» **директор Алиев Г.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)