Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 07 2024 года

Заказчик Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», БИН 970740000838, телефон +7 (717) 269-3824, Z00T2D0, Республика Казахстан, Акмолинская область, город Астана, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, здание 59

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «17» 06 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Карэлектроспецстрой», г.Караганда, ул.Болашак 51, ГСЛ №15014630 от 05.08.2015г. БИН 041 240 005 750

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «17» 06 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапаинжиниринг», Жоламановой Раушан Ажибаевной, эксперт по экспертными работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности по виду – технический надзор, Свидетельство об акредитации №KZ10VJE00033482 от 20.12.2017 г. , №KZ80VJE00033483 от 20.12.2017 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «17» 06 2024 года, ИП «Ешимкулов Н.Т.», Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич, с правом осуществления этой деятельности по виду – авторский надзор, Свидетельство об аккредитации № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017 года, БИН 740329301378, +7 (7122) 31-59-59.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Усиление электрической сети Западной зоны ЕЭС Казахстана. Строительство электросетевых объектов. Расширение ПС 220 кВ Кульсары» расположенный в г. Кульсары, Атырауской области, Жылыойского района.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Атырауская область, г. Кульсары, Жылыойский район.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2023 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «25» мая 2000г. № 585;

Отдел архитектуры и градостроительства Жылойского района Атырауской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ50REA00321718 06.03.2023.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Индивидуальный предриниматель «Ешимкулов Н.Т.» рабочий проект №302055/2019/1-113-22,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC».

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2023г.

месяц, год

окончание работ декабрь 2023г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 10 (десять)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 (десять)

фактически месяц: 10 (десять)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Шкаф ШЗА ВЛ-220кВ 8MF	шт	2	2	2	2
Шкаф зажимов =DC4+SO ШНУ	шт	2	2	2	2
Шинная опора 220 кВ С8-950	шт	21	21	21	21

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Без выпуска продукции;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	0	0
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Цель проекта – повысить надежность и увеличение срока безаварийной эксплуатации электротехнического оборудования ПС 220 кВ «Кульсары» Реконструкция подстанций ПС 220 кВ «Кульсары» - включает в себя строительстводвух линейных ячеек 220 кВ, присоединяемой к I и II секциям шин.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

Мощность, производительность и так далее.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ОРУ 220 кВ					
Щиты осветительные с выключателем модели ОЩВ-3-100-12-0 36 УХЛ4 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт	1	1	1	1
Вводно-распределительная панель ВРУ-1-23-55, количество и номинальный ток вводного аппарата 2х250 А, количество и номинальный ток аппаратов линий ПН2 5х100 А ГОСТ 30011.1-2012	шт	1	1	1	1
Разъединитель трехполюсный 220 кВ с 2 заземляющими ножами, S3C2T	шт	2	2	2	2
Разъединитель трехполюсный 220 кВ с 1 заземляющим ножом, S3CT	шт	3	3	3	3
Разъединитель трехполюсный 220 кВ с 1 заземляющим ножом (килевой), S3CT s.d.	шт	1	1	1	1
Емкостной трансформатор напряжения ЕТН-220 УХЛ1	шт	2	2	2	2
Компактное распределительное устройство бакового типа 220 кВ 3AP1 DT-245	шт	2	2	2	2
Шкаф зажимов =АС2 ШНУ	шт	2	2	2	2
Шкаф ШЗА ВЛ-220кВ 8MF	шт	2	2	2	2

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **680,211 млн. тенге с учетом НДС**, в том числе:
строительно-монтажных **80,638** млн. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **469,418 млн. тенге**;
прочие затраты **130,155 млн. тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **488 043 093,84 тенге без учета НДС,** в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **88 865 705,13** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **359 823 807,78** тенге;
прочие затраты **39 353 580,93** тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено 19,44% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С-;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Усиление электрической сети Западной зоны ЕЭС Казахстана. Строительство электросетевых объектов. Расширение ПС 220 кВ Кульсары» расположенный в г. Кульсары, Атырауской области, Жылыойского района. **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Атакулов Ермаханбет Тиллабекович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт

в лице Жоламановой Раушан Ажибаевной, №KZ10VJE00033482 от 20.12.2017 г., №KZ80VJE00033483 от 20.12.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапаинжиниринг», Шафраненко Илья Владимирович, г. Талдыкорган, улица Тауельсиздик, 53-32

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ИП «Ешимкулов Н.Т.», директор Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ИП «Ешимкулов Н.Т.», директор Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Карэлектросетьстрой» в лице директора Мынбаева Муратбека Айтмухаметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).