"Жетісу облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ., Т.Шевченко көшесі, № 131 үй

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, улица Т.Шевченко, дом № 131

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ42REA00340583 10.07.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Караласов С.М.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управления строительства области Жетісу", 40000, Талдыкорган, Талдыкорган, Шевченко, 131, 87282245351

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство спортивного комплекса на 80 мест в Бескольском с/о Алакольского района Алматинской области», KZ30REA00332019 от 17.05.2023 года (продление)

040209 Республика Казахстан, область Жетісу, Алакольский район, Бескольский с.о., с.Бесколь

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 10.07.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 20.07.2023 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Решение Акимата Бескольского с/о

(наименование местного исполнительного органа)

от 08.02.2021 **года №** 14.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « Компания СТРОЙТЕКС», № 009207, 05.07.2002 г., Рабочий проект, ГУ "Управления строительства области ", № 07-нқ от 31.01.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 28.12.2021, Частная, Хасанова Марьям Авлихановнга, 8(7172)221221, KZ91VJE00038329, Градостроительство, ТОО« Экспертиза PRO»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 8 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Global Construction" - Лицензия: ГСЛ№01833, 20.02.2007, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, Толеби, 293, 87272381635

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.03.2023 года № доп.согл № 05.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 3-нк от 27.07.2022 года назначен Турганбаев Даурен Кабылбекович, руководитель отдела

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КАЗГАСА, 2021, Строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 01 от 17.03.2022 0:00:00 года назначен Кокумбаев Ергазы Саргизович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахстанский многопрофильный институт "Парасат", 2013 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 лет **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство" (в случае строительства в сейсмических районах)

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Компания Стройтекс", № 009207, 05.07.2002 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы, Медеуский район , Ахмедьярова , 25А , 87273858574

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Болсамбеков Нурболат Кожантаевич , ГАП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 24.03.2022 0:00:00 года № 31-од;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "TN stroy";ТОО "TN stroy";ТОО "TN stroy" , Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган;Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган; Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Желтоксан;Желтоксан;Желтоксан , 205;205 ;205 , ;; , 87282413859;87282413859;87282413859

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Султанов Рафаил Маульянович;Кульчанов Балташ;Асанов Медет Алмасович KZ50VJE00037224;KZ23VJE00045761; KZ67VJE00055447 от 25.04.2018 0:00:00;28.02.2020 0:00:00;19.06.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 28.03.2023 0:00:00;28.03.2023 0:00:00;28.03.2023 0:00:00 № доп. согл № 04;№ 04;№ 04,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.